

# **DANSK FUGETEKNIK ApS**

Tinghøj Alle 7  
5750 Ringe

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**16/03/2018**

---

**Carsten Høyer Jensen**  
**Dirigent**

---

(Urevideret)

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger .....	5
---	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	6
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	10
-------------------------	----

Balance .....	11
---------------	----

Noter .....	13
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**           DANSK FUGETEKNIK ApS  
Tinghøj Alle 7  
5750 Ringe

CVR-nr:                   32140327  
Regnskabsår:           01/01/2017 - 31/12/2017

**Revisor**                KORSGAARD REVISION A/S  
Algade 2  
5750 Ringe  
DK Danmark

CVR-nr:                   13835640  
P-enhed:                 1000633584

# Ledespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for Dansk Fugeteknik ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere ledelsens opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret, og det erklæres, at virksomheden opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringe, den 16/03/2018

## Direktion

Carsten Høyer Jensen

# Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Dansk Fugeteknik ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Dansk Fugeteknik ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis. Regnskabet kan således være uegnet til andre formål.

Ringe, 16/03/2018

Anders Korsgaard , mne17139  
Registreret revisor  
KORSGAARD REVISION A/S  
CVR: 13835640

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at drive fugevirksomhed indenfor byggebranchen og anden dermed beslægtet virksomhed. Der er ikke sket ændringer i virksomhedens hovedaktivitet i forhold til tidligere år.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat efter skat er opgjort til et underskud på tkr. -20. Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på tkr. 3.363 og en egenkapital på tkr. 1.821.

Årets resultat er ikke tilfredsstillende.

Der forventes en positiv udvikling for selskabet i det kommende år.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten væsentligt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste omfatter nettoomsætningen, direkte omkostninger til materialeforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger m.v. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Leje- og leasingforhold

Finansielt leasede aktiver indregnes ikke i balancen som henholdsvis et leasingaktiv og en leasinggæld. Leasingsafgiften posteres direkte i resultatopgørelsen.

## Balance

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill og rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Goodwill og rettigheder afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der forventes at udgøre 10 år for Goodwill og 7 år for rettigheder.

Levetiden er fastsat ud fra en konkret vurdering af aktivets økonomiske levetid/værdi og med hjemmel i Årsregnskabslovens § 43 stk. 3.

Den regnskabsmæssige værdi af goodwill og rettigheder vurderes løbende og nedskrives til genindvindingsværdi over resultatopgørelsen, såfremt den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill og rettigheder er knyttet til.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger: 40 år

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 5 år

Anskaffelser med forventet brugsperiode under 1 år udgiftsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver måles til kostpris.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-princippet, eller nettorealisationsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen for handelsvarer, råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, såfremt denne er lavere.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af bankindeståender.



**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, indregnes som en gældsforpligtelse.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtigelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomst samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtigelser.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtigelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

**Gældsposter**

Gældsposter måles til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle restgæld på balancedagen.

**Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser mv., som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
<b>Bruttofortjeneste/Bruttotab .....</b>		<b>3.196.304</b>	<b>3.247.275</b>
Personaleomkostninger .....	1	-2.932.543	-2.913.548
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-195.966	-172.229
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>67.795</b>	<b>161.498</b>
Andre finansielle indtægter .....		665	1.172
Øvrige finansielle omkostninger .....		-36.229	-3.305
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>32.231</b>	<b>159.365</b>
Skat af årets resultat .....		-52.233	-33.090
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-20.002</b>	<b>126.275</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		900.000	103.400
Overført resultat .....		-920.002	22.875
<b>I alt .....</b>		<b>-20.002</b>	<b>126.275</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver .....		42.858	85.715
Goodwill .....		75.000	150.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>117.858</b>	<b>235.715</b>
Grunde og bygninger .....		1.425.239	0
Andre investeringsaktiver .....		25.407	25.407
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		346.991	340.289
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.797.637</b>	<b>365.696</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		25.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>25.000</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.940.495</b>	<b>601.411</b>
Råvarer og hjælpematerialer .....		37.400	206.661
<b>Varebeholdninger i alt .....</b>		<b>37.400</b>	<b>206.661</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		711.858	1.272.588
Andre tilgodehavender .....		59.652	77.307
Periodeafgrænsningsposter .....		40.767	42.811
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>812.277</b>	<b>1.392.706</b>
Likvide beholdninger .....		572.601	795.445
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.422.278</b>	<b>2.394.812</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>3.362.773</b>	<b>2.996.223</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		795.887	1.715.889
Forslag til udbytte .....		900.000	103.400
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.820.887</b>	<b>1.944.289</b>
Hensættelse til udskudt skat .....		41.004	66.761
<b>Hensatte forpligtelser i alt .....</b>		<b>41.004</b>	<b>66.761</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		756.981	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>	<b>3</b>	<b>756.981</b>	<b>0</b>
Gæld til realkreditinstitutter .....		34.336	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		115.845	124.782
Skyldig selskabsskat .....		39.072	27.410
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		554.648	832.981
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>743.901</b>	<b>985.173</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.500.882</b>	<b>985.173</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>3.362.773</b>	<b>2.996.223</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	2016 kr.	2016 kr.
Løn og gager	2.445.023	2.469.314
Pensionsbidrag	294.470	286.806
Andre omkostninger til social sikring	193.050	157.428
	<b>2.932.543</b>	<b>2.913.548</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	25.000
Afgang	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>25.000</b>

**Regnskabsmæssig værdi ultimo** **25.000**

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Lim og Fugeprodukter ApS	50%	47.219	-2.781

## 3. Langfristede gældsforpligtelser i alt

	Gæld i alt ultimo kr.	Afdrag næste år kr.	Langfristet andel kr.	Restgæld efter 5 år kr.
Prioritetsgæld	791.317	34.336	756.981	613.991
	<b>791.317</b>	<b>34.336</b>	<b>756.981</b>	<b>613.991</b>

#### 4. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet deltager i aftale om leasing af biler som har en resterende løbetid på op til 59 måneder. Den maksimale forpligtelse udgør 687.479 kr. ved årlige omkostninger på 182.364 kr.

Leje af lagerlokaler er opsagt og udløber pr. 31/1-2018.

#### 5. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har sædvanlige garantiforpligtelser for udført arbejde.

#### 6. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017	2016
Gennemsnitligt antal ansatte .....	6	6