

GEV DK ApS i likvidation

Vesterbro 18, 9000 Aalborg

CVR nr. 32 13 85 00

Årsrapport 2017

Annual report 2017

Regnskabet er fremlagt og godkendt på
selskabets generalforsamling den
14. juni 2018

*The annual reports was presented and adopted at the Annual
General Meeting of the Company the 14 June 2018*

Teis Gullitz-Wormslev

Dirigent/Chairman

Indholdsfortegnelse

Contents

| | Side <i>Page</i> |
|---|----------------------------|
| Selskabsoplysninger <i>Company Details</i> | |
| Selskabsoplysninger..... <i>Company Details</i> | 2 |
| Påtegninger <i>Statement and Report</i> | |
| Likvidators påtegning..... <i>Statement by Liquidator</i> | 3 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... <i>Independent Auditor's Report</i> | 4-7 |
| Likvidators beretning <i>Liquidators's review</i> | |
| Likvidators beretning..... <i>Liquidators's review</i> | 8 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december <i>Annual accounts 1 January - 31 December</i> | |
| Anvendt regnskabspraksis..... <i>Accounting Policies</i> | 9 |
| Resultatopgørelse..... <i>Income Statement</i> | 10 |
| Balance..... <i>Balance Sheet</i> | 11-12 |
| Noter..... <i>Notes</i> | 13-15 |

I tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske og den engelske tekst, er den danske tekst gældende.

In case of discrepancy between the Danish and the English text, the Danish text shall prevail.

Selskabsoplysninger

Company Information

Selskabet
Company

GEV DK ApS i likvidation
c/o Kristensen Properties A/S
Vesterbro 18
9000 Aalborg

CVR-nr.: 32 13 85 00

CVR no.:

Hjemsted: Aalborg

Registered Office:

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Financial Year: 1 January - 31 December

Likvidator
Liquidator

Teis Gullitz-Wormslev

Revision
Auditor

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dampfærgevej 28
DK-2100 Copenhagen
CVR-nr. 25 57 81 98

Likvidators påtegning

Statement by Liquidator

Likvidator aflægger hermed årsrapporten for perioden 1. januar 2017 til 31. december 2017 for GEV DK ApS i likvidation. Likvidator erklærer:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslov.
- At den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.
- At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- Likvidators beretning indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

The Liquidator presents the accounts for the period 1 January 2017 to 31 December 2017 of GEV DK ApS in liquidation. The Liquidator declares:

- *That the accounts was prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.*
- *That the accounting policies applied are considered appropriate and the estimates made reasonable.*
- *That the accounts gives a true and fair view of the financial position and the results of operations of the Company.*
- *In my opinion the Liquidator's review includes a fair review of the matters the review dealt with.*

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

I recommend that the accounts be adopted at the Annual General Meeting.

København, den 14. juni 2018

Copenhagen, 14 June 2018

Likvidator

Liquidator

Teis Gullitz-Wormslev

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

Til kapitalejerne i GEV DK ApS i likvidation

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for GEV DK ApS i likvidation pr. 1. januar - 31. december 2017, der omfatter anvendt regnskabspraksis resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("Årsregnskabet").

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter pr. 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for konklusion.

Fremhævelse af forhold i årsregnskabet

Vi henleder opmærksomheden på anvendt regnskabspraksis og note 1, hvoraf det fremgår at årsregnskabet ikke er udarbejdet under forudsætning om fortsat drift og derfor aflagt ved anvendelse af realisationsprincippet.

To the Shareholders of GEV DK ApS in liquidation

Opinion

We have audited the Accounts of GEV DK ApS in liquidation for the financial year 1 January - 31 December 2017, which comprise summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet and notes ("Accounts").

In our opinion, the Accounts give a true and fair view of the assets, liabilities and financial position of the Company at 31 December 2017 and of the results of the Company operations for the financial year 1 January - 31 December 2017 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Audit of the Accounts" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Emphasis of matter

We highlight the accounting policies and note 1, in which it is described that the financial statements are not prepared under the going concern assumption but by applying the realization principle.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

Likvidators ansvar for årsregnskabet

Likvidator har ansvaret for udarbejdelsen af årsregnskabet, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som likvidator anser nødvendig for at udarbejde årsregnskabet uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

The Liquidator's Responsibility for the Accounts

The Liquidator is responsible for the preparation of Accounts that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such Internal control as Liquidator determines is necessary to enable the preparation of Accounts that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Auditor's Responsibilities for the Accounts

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Accounts as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these Accounts.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the Accounts, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af likvidator, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som likvidator har udarbejdet, er rimelige.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by the Liquidator.*
- *Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Accounts, including the disclosures, and whether the Accounts represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.*

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

Likvidators beretning

Likvidator er ansvarlig for likvidators beretning.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke likvidators beretning, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om likvidators beretning.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse likvidators beretning og i den forbindelse overveje, om likvidators beretning er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om likvidators beretning indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at likvidators beretning er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i likvidators beretning.

København, den 14. juni 2018

Copenhagen, 14 June 2018

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Niels Vendelbo

Statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

MNE-nr. mne34532

Statement on Liquidator's Review

The Liquidator is responsible for Liquidator's Review.

Our opinion on the Accounts does not cover Liquidator's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read Liquidator's Review and, in doing so, consider whether Liquidator's Review is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Liquidator's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that Liquidator's Review is in accordance with the Accounts and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of Liquidator's Review.

Likvidators beretning

Liquidators's review

Væsentligste aktiviteter

Selskabet er i henhold til generalforsamlingsbeslutning pr. 6. september 2017 trådt i solvent likvidation.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultat for 2017 udgør et underskud på TDKK 106

Rapporten er ikke aflagt under forudsætning om fortsat drift, men efter realisationsprincippet, da selskabet er under afvikling. Likvidationsomkostninger er afsat som gældsforpligtelser i regnskabet.

Principal activities

The company has according to decision at the General Meeting entered solvent liquidation 6. September 2017.

Development in activities and financial position

The result of the Company for 2017 is a loss of TDKK 106

The annual report is not based on going concern but on the realization principle, as the company is being winded up. Liquidation costs are included in liabilities in the liquidation report.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting Policies

Årsregnskabet for GEV DK ApS i likvidation for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

The annual report of GEV DK ApS i likvidation for 2017 has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in reporting class B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

The format of the income statement has been adjusted to the company's activities as a holding company .

Som følge af likvidationen aflægges årsregnskabet ikke under forudsætning om fortsat drift hvilket er lig sidste år. Likvidationsomkostningerne er afsat sin gældsforpligtelser i regnskabet.

As a consequence of the liquidation of the Company, the financial statements are not presented on a going concern basis similar to last year. Liquidation costs have been provided for as liabilities in the financial statements.

Generelt om indregning og måling

General about recognition and measurement

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Income is recognised in the income statement as and when it is earned, including recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Any costs, including depreciation, amortisation and writedown, are also recognised in the income statement.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will flow from the company and the value of the liability can be measured reliably.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser til realisationsprincippet.

The initial recognition measures assets and liabilities at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured based on the realization principle.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

Consolidated financial statements

The group comply with the exemption clause of the § 110 for financial reporting for smaller groups in the Danish Financial Statements Act and therefore consolidated financial statements have not been prepared.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Income Statement 1 January - 31 December

| | Note | 2017 DKK | 2016 DKK |
|--|------|-----------------|-------------------|
| RES. AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER..... <i>SHARE OF RESULT IN SUBSIDIARIES</i> | | 99.998 | 12.932.545 |
| Eksterne omkostninger..... <i>Other external expenses</i> | | -205.919 | -383.284 |
| Resultat før finansielle poster..... <i>Loss before financial income and expenses</i> | | -105.921 | 12.549.261 |
| Finansielle indtægter..... <i>Financial income</i> | | 0 | 156.312 |
| Andre finansielle omkostninger..... <i>Other financial expenses</i> | 2 | -148 | -10.344 |
| Resultat før skat..... <i>Profit before tax</i> | | -106.069 | 12.695.229 |
| Skat af årets resultat..... <i>Tax on profit for the year</i> | | 0 | 0 |
| Periodens resultat..... <i>Profit for the period</i> | | -106.069 | 12.695.229 |
| Forslag til resultatdisponering <i>Proposed distribution of profit</i> | | | |
| Overført resultat..... <i>Accumulated profit</i> | | -106.069 | 12.695.229 |
| I alt..... <i>Total</i> | | -106.069 | 12.695.229 |

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

| Aktiver <i>Assets</i> | Note | 31-12-2017 DKK | 2016 DKK |
|--|------|-------------------|---------------|
| Tilgodehavende selskabsskat..... <i>Joint taxation</i> | | 62.000 | 16.000 |
| Tilgodehavender <i>Accounts receivable</i> | | 62.000 | 16.000 |
| Likvider <i>Cash and cash equivalents</i> | | 0 | 43 |
| Omsætningsaktiver <i>Current Assets</i> | | 62.000 | 16.043 |
| Aktiver <i>Assets</i> | | 62.000 | 16.043 |

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

| Passiver <i>Equity and liabilities</i> | Note | 31-12-2017 DKK | 2016 DKK |
|---|-------------|--------------------------|--------------------|
| Selskabskapital..... <i>Share Capital</i> | | 125.000 | 125.000 |
| Overført resultat..... <i>Retained profit</i> | | -1.550.295 | -1.444.226 |
| Egenkapital/Likvidationskonto..... <i>Liquidation Account</i> | 3 | -1.425.295 | -1.319.226 |
| Andre hensatte forpligtelser..... <i>Other provisions for liabilities</i> | | 200.000 | 0 |
| Hensættelser til kapitalandele i tilknyttede virksomheder..... <i>Provisions for equity investments in group enterprises</i> | | 525.000 | 525.000 |
| Hensatte forpligtelser..... <i>Provision for liabilities</i> | | 725.000 | 525.000 |
| Gæld til pengeinstitutter..... <i>Bank debt</i> | | 1.450 | 0 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder..... <i>Payables to group enterprises</i> | | 577.577 | 434.375 |
| Anden gæld..... <i>Other liabilities</i> | | 183.268 | 375.894 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... <i>Current liabilities</i> | | 762.295 | 810.269 |
| Gældsforpligtelser..... <i>Liabilities</i> | | 762.295 | 810.269 |
| Passiver..... <i>Equity and Liabilities</i> | | 62.000 | 16.043 |
| Eventualposter mv..... <i>Contingencies etc.</i> | 4 | | |

Noter

Notes

1 Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Information on uncertainty with respect to recognition and measurement

Anvendelse af realisationsprincippet

Årsrapporten er ikke aflagt under forudsætning om fortsat drift, men efter realisationsprincippet, da selskabet er trådt i likvidation. Likvidationsomkostninger er afsat som gældsforpligtelser i regnskabet.

Application of the realization principle

The annual report is not based on going concern but on the realization principle, as the company has entered into liquidation. Liquidation costs are included in liabilities in the liquidation report.

Noter

Notes

| | 2017 | 2016 |
|---|-------------|---------------|
| | DKK | DKK |
| | 2017 | 2016 |
| | DKK | DKK |
| 2 Andre finansielle omkostninger | | |
| <i>Other financial expenses</i> | | |
| Renteomkostninger i øvrigt..... | 148 | 10.344 |
| <i>Other interest expenses</i> | | |
| | 148 | 10.344 |

3 Egenkapital/Likvidationskonto

Liquidation account

| | 1/1-17 | Årets resultat | 31/12-17 |
|---------------------------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|
| | DKK | DKK | DKK |
| | <i>1 January 2017</i> | <i>Profit distribution</i> | <i>31 December 2017</i> |
| Selskabskapital..... | 125.000 | 0 | 125.000 |
| <i>Share Capital</i> | | | |
| Overført resultat..... | -1.444.226 | -106.069 | -1.550.295 |
| <i>Transferred result</i> | | | |
| I alt..... | -1.319.226 | -106.069 | -1.425.295 |
| <i>Total</i> | | | |

Selskabskapitalen består af 125 anparter af nominelt DKK 1.000

The share capital consists of 125 shares of nominal DKK 1.000K

Selskabskapitalen ikke været ændret i de seneste 5 år.

The share capital has remained unchanged for the last 5 years.

4 Eventualposter mv.

Contingencies etc.

Sambeskatning

Selskabet har været administrationselskab for den danske sambeskatning. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatning for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningen udgjorde pr. 31. december 2017 i alt TDKK 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Joint taxation

The Company has been the administrator for the Danish joint taxation. As the administrator, the Company is jointly and fully liable with the other companies taxed jointly for the Danish corporation taxes and taxes at source on profits, interest and royalties within the joint taxation. Outstanding corporation taxes and taxes at source within the joint taxation amounted to a total of DKK 0 at 31 December 2017. Any later correction of the taxable joint income or taxes at source withheld might cause that the Company's liability accounts for a larger amount.