

GEV DK ApS
Vesterbro 18, 9000 Aalborg

CVR nr. 32 13 85 00

Årsrapport 2016
Annual Report 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
31. maj 2017

*The Annual Report was presented and adopted at the Annual
General Meeting of the Company the 31 May 2017*

Jepp Lyng Larsen
Dirigent/Chairman

Indholdsfortegnelse

Contents

	Side <i>Page</i>
Selskabsoplysninger <i>Company Details</i>	
Selskabsoplysninger..... <i>Company Details</i>	2
Påtegninger <i>Statement and Report</i>	
Ledelsespåtegning..... <i>Management's Statement on the Annual Report</i>	3
Den uafhængige revisors erklæringer..... <i>Independent Auditor's Report</i>	4-8
Ledelsesberetning <i>Management's Review</i>	
Ledelsesberetning..... <i>Management's Review</i>	9
Årsregnskab 1. januar - 31. december <i>Financial Statements 1 January - 31 December</i>	
Anvendt regnskabspraksis..... <i>Accounting Policies</i>	10-11
Resultatopgørelse..... <i>Income Statement</i>	12
Balance..... <i>Balance Sheet</i>	13-14
Noter..... <i>Notes</i>	15-17

I tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske og den engelske tekst, er den danske tekst gældende.

In case of discrepancy between the Danish and the English text, the Danish text shall prevail.

Selskabsoplysninger

Company Information

Selskabet
Company

GEV DK ApS
c/o Kristensen Properties A/S
Vesterbro 18
9000 Aalborg

CVR-nr.: 32 13 85 00

CVR no.:

Hjemsted: Aalborg

Registered Office:

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Financial Year: 1 January - 31 December

Direktion
Board of Executives

Sigthor Gudmundsson

Paul Embleton

Ari Danielsson

Revision
Auditor

KPMG
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Dampfærgevej 28
DK-2100 Copenhagen
CVR-nr. 25 57 81 98

Ledelsespåtegning

Management's Statement on the Annual Report

Direktionen aflægger hermed årsrapporten for 2016 for GEV DK ApS. Direktionen erklærer:

The Executive Board presents the Annual Report for 2016 of GEV DK ApS. The Executive Board declares:

- At årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslov.
 - At den valgte regnskabspraksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.
 - At årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
 - Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.
- *That the Annual Report was prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.*
 - *That the accounting policies applied are considered appropriate and the estimates made reasonable.*
 - *That the Annual Report gives a true and fair view of the financial position and the results of operations of the Company.*
 - *In our opinion the Management's review includes a fair review of the matters the review dealt with.*

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend that the Annual Report be adopted at the Annual General Meeting.

Aalborg, den 31. maj 2017

Aalborg, 31 May 2017

Direktion

Executive Board

Sigthor Gudmundsson

Paul Embleton

Ari Danielsson

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

Til kapitalejerne i GEV DK ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for GEV DK ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("årsregnskabet").

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på anvendt regnskabspraksis og note 1, hvoraf det fremgår at årsregnskabet ikke er udarbejdet under forudsætning om fortsat drift og derfor aflagt ved anvendelse af realisationsprincippet.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

To the Shareholders of GEV DK ApS

Opinion

We have audited the Financial Statements of GEV DK ApS for the financial year 1 January - 31 December 2016, which comprise summary of significant accounting policies, income statement, balance sheet and notes ("Financial Statements").

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the assets, liabilities and financial position of the Company at 31 December 2016 and of the results of the Company operations for the financial year 1 January - 31 December 2016 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Emphasis of matter

We highlight the accounting policies and note 1, in which it is described that the financial statements are not prepared under the going concern assumption but by applying the realization principle.

Management's Responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such Internal control as management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Auditor's Responsibilities for the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these Financial Statements.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.*
- *Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.*

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- *Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.*
- *Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.*

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Independent Auditor's Report

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 31. maj 2017

Copenhagen, 31 May 2017

KPMG

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 25 57 81 98

Niels Vendelbo

Statsautoriseret revisor

State Authorised Public Accountant

Statement on Management's Review

Management is responsible for Management's Review.

Our opinion on the Financial Statements does not cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.d.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Based on the work we have performed, we conclude that Management's Review is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of Management's Review.

Ledelsesberetning

Management's Review

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje selskaber der varetager udlejning af erhvervsjendomme i Finland, Tyskland og Danmark.

GEV DK ApS er stiftet af Glitnir Bank Luxembourg med det formål at overtage nødlidende anparter i danske Kommanditselskaber, hvortil der er ydet finansiering.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultat for 2016 udgør et overskud på TDKK 12.695, hvilket hovedsageligt skyldes at 1 af selskabets datterselskaber er likvideret i 2016. Selskabets moderselskab, der også er långiver for datterselskaberne har i forbindelse med transaktionerne eftergivet gæld svarende til underbalancen i selskabet, hvorved andre hensatte forpligtelser til dækning af underbalancer i datterselskabet svarende til ca. MDKK 12 er tilbageført i 2016.

Pr. 31. december 2016 udgjorde andre hensatte forpligtelser til dækning af negativ egenkapital i datterselskaber i alt TDK 525.

Årsrapporten er ikke aflagt under forudsætning om fortsat drift, men efter realisationsprincippet, da selskabet er under afvikling og forventes at træde i likvidation når selskabets investering er afhændet. Likvidationsomkostninger er afsat som gældsforpligtelser i regnskabet

Der henvises til note 1 for ledelsens vurdering af væsentlige regnskabsmæssige skøn og vurdering.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Principal activities

The main object of the Company is to own companies which operate lease of business properties in Finland, Germany and Denmark.

GEV DK ApS was founded by Glitnir Bank Luxembourg aiming to take over shares owned by investors financially strained. The shares are in Danish limited partnerships to which funding has been granted.

Development in activities and financial position

The result of the Company for 2016 is a profit of DKK 12.695k which mainly is due to one of the Company's subsidiaries in 2016 have been liquidated. The Company's parent company, which also is the lender for the subsidiaries, has cancelled debt equivalent to the negative balances of the Company in connection with the transactions, by which other provisions covering negative balances of the subsidiaries equivalent to approx. DKK 12M was reversed in 2016.

As at 31 December 2016 the provisions to cover the negative equity in subsidiaries amounted to DKK 525k.

The annual report is not based on going concern but on the realization principle, as the company is being winded up and is expected to go into liquidation when the company's investment is divested. Liquidation costs are included in liabilities in the liquidation report.

We refer to note 1 for estimates and evaluations of accounting.

Significant events after the end of the financial year

No events materially affecting the assessment of the Annual Report have occurred after the balance sheet date.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting Policies

Årsrapporten for GEV DK ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Virksomheden har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov af 1. juni 2015.

Ændringerne har ikke nogen beløbsmæssig effekt for resultatopgørelsen eller balancen for 2016 eller for sammenligningstallene.

Årsrapporten er ikke aflagt under forudsætning om fortsat drift, men efter realisationsprincippet, da selskabet er under afvikling og forventes at træde i likvidation når selskabets investering er afhændet. Likvidationsomkostninger er afsat som gældsforpligtelser i regnskabet.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser til realisationsprincippet.

The annual report of GEV DK ApS for 2016 has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in reporting class B.

The format of the income statement has been adjusted to the company's activities as a holding company .

Change in accounting policies

As from 1 January 2016, the company has implemented Act. no. 738 of 1 June 2015.

The changes have no monetary effect on the income statement or the balance sheet for 2016 or for the comparative figures.

The annual report is not based on going concern but on the realization principle, as the company is being wound up and is expected to go into liquidation when the company's investment is divested. Liquidation costs are included in liabilities in the liquidation report.

General about recognition and measurement

Income is recognised in the income statement as and when it is earned, including recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Any costs, including depreciation, amortisation and writedown, are also recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is likely that future economic benefits will flow from the company and the value of the liability can be measured reliably.

The initial recognition measures assets and liabilities at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured based on the realization principle.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting Policies

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder undtagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

Consolidated financial statements

The group comply with the exemption clause of the § 110 for financial reporting for smaller groups in the Danish Financial Statements Act and therefore consolidated financial statements have not been prepared.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Income Statement 1 January - 31 December

	Note	2016 DKK	2015 DKK
RES. AF KAPITALANDELE I DATTERVIRKSOMHEDER..... <i>SHARE OF RESULT IN SUBSIDIARIES</i>		12.932.545	29.137.241
Eksterne omkostninger..... <i>Other external expenses</i>		-383.284	-254.952
Resultat før finansielle poster..... <i>Profit before financial income and expenses</i>		12.549.261	28.882.289
Finansielle indtægter..... <i>Financial income</i>		156.312	372.437
Andre finansielle omkostninger..... <i>Other financial expenses</i>	2	-10.344	-1.780.807
Resultat før skat..... <i>Profit before tax</i>		12.695.229	27.473.919
Skat af årets resultat..... <i>Tax on profit for the year</i>		0	61.860
Årets resultat..... <i>Profit for the year</i>		12.695.229	27.535.779
Forslag til resultatdisponering <i>Proposed distribution of profit</i>			
Overført resultat..... <i>Accumulated profit</i>		12.695.229	27.535.779
I alt..... <i>Total</i>		12.695.229	27.535.779

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

Aktiver <i>Assets</i>	Note	2016 DKK	2015 DKK
Tilgodehavende selskabsskat..... <i>Joint taxation</i>		16.000	0
Tilgodehavender <i>Accounts receivable</i>		16.000	0
Likvider <i>Cash and cash equivalents</i>		43	42.450
Omsætningsaktiver <i>Current Assets</i>		16.043	42.450
Aktiver <i>Assets</i>		16.043	42.450

Balance 31. december

Balance Sheet 31 December

Passiver <i>Equity and liabilities</i>	Note	2016 DKK	2015 DKK
Selskabskapital..... <i>Share Capital</i>		125.000	125.000
Overført resultat..... <i>Retained profit</i>		-1.444.226	-14.139.455
Egenkapital..... <i>Equity</i>	3	-1.319.226	-14.014.455
Hensættelse til udskudt skat..... <i>Provision for deferred tax</i>		0	1.125.381
Hensættelser til kapitalandele i tilknyttede virksomheder..... <i>Provisions for equity investments in group enterprises</i>		525.000	12.332.164
Hensatte forpligtelser..... <i>Provision for liabilities</i>		525.000	13.457.545
Gæld til tilknyttede virksomheder..... <i>Payables to group enterprises</i>		434.375	149.375
Selskabsskat..... <i>Corporation tax</i>		0	272.262
Anden gæld..... <i>Other liabilities</i>		375.894	177.723
Kortfristede gældsforpligtelser..... <i>Current liabilities</i>		810.269	599.360
Gældsforpligtelser..... <i>Liabilities</i>		810.269	599.360
Passiver..... <i>Equity and Liabilities</i>		16.043	42.450
Eventualposter mv..... <i>Contingencies etc.</i>	4		

Noter

Notes

1 Oplysning om usikkerhed ved indregning og måling

Information on uncertainty with respect to recognition and measurement

Anvendelse af realisationsprincippet

Årsrapporten er ikke aflagt under forudsætning om fortsat drift, men efter realisationsprincippet, da selskabet er under afvikling og forventes at træde i likvidation når selskabets investering er afhændet. Likvidationsomkostninger er afsat som gældsforpligtelser i regnskabet.

Application of the realization principle

The annual report is not based on going concern but on the realization principle, as the company is being wound up and is expected to go into liquidation when the company's investment is divested. Liquidation costs are included in liabilities in the liquidation report.

Noter

Notes

	2016	2015
	DKK	DKK
2 Andre finansielle omkostninger		
<i>Other financial expenses</i>		
Tab på fordring Vingen Ejendomme A/S.....	0	1.776.145
<i>Loss Vingen Ejendomme A/S</i>		
Renteomkostninger i øvrigt.....	10.344	4.662
<i>Other interest expenses</i>		
	10.344	1.780.807

3 Egenkapital

Equity

	1/1-16 Årets resultat		31/12-16
	DKK	DKK	DKK
	<i>1 January 2016</i>	<i>Profit distribution</i>	<i>31 December 2016</i>
Selskabskapital.....	125.000	0	125.000
<i>Share Capital</i>			
Overført resultat.....	-14.139.455	12.695.229	-1.444.226
<i>Transferred result</i>			
I alt.....	-14.014.455	12.695.229	-1.319.226
<i>Total</i>			

Selskabskapitalen består af 125 anparter af nominelt DKK 1.000

The share capital consists of 125 shares of nominal DKK 1.000K

Selskabskapitalen ikke været ændret i de seneste 5 år.

The share capital has remained unchanged for the last 5 years.

4 Eventualposter mv.

Contingencies etc.

Sambeskatning

Selskabet har været administrationselskab for den danske sambeskatning. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatning for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningen udgjorde pr. 31. december 2016 i alt TDKK 0. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller af tilbageholdte kildeskatter vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Joint taxation

The Company has been the administrator for the Danish joint taxation. As the administrator, the Company is jointly and fully liable with the other companies taxed jointly for the Danish corporation taxes and taxes at source on profits, interest and royalties within the joint taxation. Outstanding corporation taxes and taxes at source within the joint taxation amounted to a total of DKK 0 at 31 December 2016. Any later correction of the taxable joint income or taxes at source withheld might cause that the Company's liability accounts for a larger amount.