



Tlf.: 96 57 48 00
hobro@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Nytov 12, Box 170
DK-9500 Hobro
CVR-nr. 20 22 26 70

MYHLENBERG BYG A/S
MYHLENBERGVEJ 56, 9510 ARDEN
ÅRSRAPPORT
2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 25. februar 2016

Søren Vangsted

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	2
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	3
Den uafhængige revisors erklæringer.....	4
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-8
Resultatopgørelse.....	9
Balance.....	10-11
Noter.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Myhlenberg Byg A/S Myhlenbergvej 56 9510 Arden
	CVR-nr.: 32 13 80 39 Stiftet: 22. april 2009 Hjemsted: Mariagerfjord Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Jørn Theilgaard Søren Vangsted Susanne Vangsted
Direktion	Jørn Theilgaard
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nytorv 12, Box 170 9500 Hobro
Pengeinstitut	Spar Nord Bank Adelgade 31 9500 Hobro
Advokat	Advokatfirmaet Stig Jørgensen Partnerselskab Horsøvej 16 9500 Hobro

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Myhlenberg Byg A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Arden, den 23. februar 2016

Direktion

Jørn Theilgaard

Bestyrelse

Jørn Theilgaard

Søren Vangsted

Susanne Vangsted

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejeren i Myhlenberg Byg A/S

PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Vi har revideret årsregnskabet for Myhlenberg Byg A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hobro, den 23. februar 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Thomas Nielsen
Statsautoriseret revisor

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udførelse af byggeentrepriser indenfor total- og underentrepriser samt reparationsarbejder.

Usikkerhed ved indregning og måling

Indregning og måling af igangværende arbejder er baseret på en grundig vurdering af stedet for de enkelte projekter samt forventninger om resterende afvikling af hver enkelt kontrakt. Skøn knyttet til den fremtidige afvikling af det resterende arbejde afhænger af en række faktorer, ligesom et projekts forudsætninger kan ændres i takt med arbejdets udførelse. Det faktiske resultat kan dermed afvige fra det forventede resultat.

Der kan derfor opstå såvel positive som negative afvigelser i forhold til måling pr. 31. december 2015.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for meget tilfredsstillende.

Selskabet har i året haft en tilfredsstillende ordreindgang, der samtidigt er eksekveret meget tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Myhlenberg Byg A/S for 2015 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg og maskiner.....	3-8 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-8 år	0-30 %
Indretning af lejede lokaler.....	3 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter børsnoterede aktier, der ikke forventes afhændet. Disse aktier måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Udbytte

Udbyttet, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder samt udskudt skat.

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de totale indtægter på et igangværende arbejde for fremmed regning, hensættes det samlede tab, der må påregnes på entreprisen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2015 kr.	2014 kr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		21.244.876	19.350.603
Personaleomkostninger.....	1	-13.752.388	-14.564.722
Af- og nedskrivninger.....		-859.571	-574.521
DRIFTSRESULTAT.....		6.632.917	4.211.360
Indtægter af andre kapitalandele og værdipapirer.....		63.052	43.766
Finansielle indtægter.....	2	322.040	205.356
Finansielle omkostninger.....	3	-874.243	-551.640
RESULTAT FØR SKAT.....		6.143.766	3.908.842
Skat af årets resultat.....	4	-1.485.841	-885.178
ÅRETS RESULTAT.....		4.657.925	3.023.664
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte.....		300.000	300.000
Overført resultat.....		4.357.925	2.723.664
I ALT.....		4.657.925	3.023.664

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Produktionsanlæg og maskiner.....		1.345.536	1.338.573
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		1.446.953	1.770.257
Indretning af lejede lokaler.....		633.309	0
Materielle anlægsaktiver.....	5	3.425.798	3.108.830
Andre værdipapirer.....		0	2.843.827
Lejede depositum og andre tilgodehavender.....		129.000	143.000
Finansielle anlægsaktiver.....	6	129.000	2.986.827
ANLÆGSAKTIVER.....		3.554.798	6.095.657
Råvarer og hjælpematerialer.....		201.171	164.166
Varebeholdninger.....		201.171	164.166
Tilgodehavender fra salg.....		12.050.258	9.302.481
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		4.417.893	666.895
Andre tilgodehavender.....		109.475	188.588
Periodeafgrænsningsposter.....		47.973	72.932
Tilgodehavender.....		16.625.599	10.230.896
Indestående i pengeinstitutter.....		8.197.017	8.990.161
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		25.023.787	19.385.223
AKTIVER.....		28.578.585	25.480.880

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2015 kr.	2014 kr.
Aktiekapital.....		500.000	500.000
Overført overskud.....		7.661.677	3.303.752
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		300.000	300.000
EGENKAPITAL.....	7	8.461.677	4.103.752
Hensættelse til udskudt skat.....		604.017	660.763
Andre hensættelser.....		946.000	0
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		1.550.017	660.763
Ansvarlig lånekapital.....		3.000.000	5.000.000
Leasingforpligtelser.....		294.138	521.506
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	3.294.138	5.521.506
Kortfristet del af langfristet gæld.....	8	2.227.368	178.904
Gæld til pengeinstitutter.....		0	4.346
Modtagne forudbetalinger vedr. igangværende arbejder.....		2.935.635	2.565.988
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.591.024	4.819.261
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		500.850	108.750
Selskabsskat.....		1.542.587	616.077
Anden gæld.....		4.475.289	6.901.533
Kortfristede gældsforpligtelser.....		15.272.753	15.194.859
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		18.566.891	20.716.365
PASSIVER.....		28.578.585	25.480.880
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Ejerforhold	11		

NOTER

	2015 kr.	2014 kr.	Note
Personaleomkostninger			1
Løn og gager.....	11.837.229	12.793.706	
Pensioner.....	966.567	1.036.045	
Andre omkostninger til social sikring.....	242.239	346.125	
Andre personaleomkostninger.....	706.353	388.846	
	13.752.388	14.564.722	
Finansielle indtægter			2
Tilknyttede virksomheder.....	112.160	8.750	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	209.880	196.606	
	322.040	205.356	
Finansielle omkostninger			3
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	874.243	551.640	
	874.243	551.640	
Skat af årets resultat			4
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	1.542.587	616.077	
Regulering af udskudt skat.....	-56.746	269.101	
	1.485.841	885.178	
Materielle anlægsaktiver			5
	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. januar 2015.....	1.529.240	2.184.788	0
Tilgang.....	380.000	145.980	670.559
Afgang.....	-164.000	-50.000	0
Kostpris 31. december 2015.....	1.745.240	2.280.768	670.559
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015.....	190.667	414.531	0
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver.....	-11.750	-6.250	0
Årets afskrivninger	220.787	425.534	37.250
Af- og nedskrivninger 31. december 2015.....	399.704	833.815	37.250
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015..	1.345.536	1.446.953	633.309

Værdien af indregnede materielle anlægsaktiver, der ikke ejes af selskabet: 503.911 kr.

NOTER

Note

Finansielle anlægsaktiver

6

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre værdipapirer	Lejededpositum og andre tilgodehavender
Kostpris 1. januar 2015.....	0	2.883.527	143.000
Tilgang.....	50.000	0	60.000
Afgang.....	-50.000	-2.883.527	-74.000
Kostpris 31. december 2015.....	0	0	129.000
Opskrivninger 1. januar 2015.....	0	-39.669	
Årets opskrivninger	0	39.669	
Opskrivninger 31. december 2015.....	0	0	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015..	0	0	129.000

Egenkapital

7

	Aktiekapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2015.....	500.000	3.303.752	300.000	4.103.752
Betalt udbytte.....			-300.000	-300.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		4.357.925	300.000	4.657.925
Egenkapital 31. december 2015.....	500.000	7.661.677	300.000	8.461.677
				2015
				kr.
Anpartskapital 1. januar 2013.....				125.000
Kapitalforhøjelse, 15. november 2013.....				375.000
Omdannelse fra ApS.....				-500.000
Omdannelse til A/S.....				500.000
Aktiekapital 31. december 2015.....	500.000			500.000
			2015	2014
			kr.	kr.
Aktiekapital				
Aktiekapitalen er fordelt således:				
A-aktier, 500 stk. a nom. 1.000 kr.....			500.000	500.000
			500.000	500.000

NOTER

					Note
Langfristede gældsforpligtelser					8
	1/1 2015 gæld i alt	31/12 2015 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	
Ansvarlig lånekapital.....	5.000.000	5.000.000	2.000.000	0	
Leasingforpligtelser.....	700.410	521.506	227.368	0	
	5.700.410	5.521.506	2.227.368	0	
 Eventualposter mv.					 9
Selskabets engagement med pengeinstitut udgør pr. 31. december 2015 13.056 tkr. i stillede arbejdsgarantier.					
Selskabet har indgået lejeaftale for grunde og bygninger med en årlig ydelse på 504 tkr.					
<i>Hæftelse i sambeskatningen</i> Selskabet hæfter solidarisk med modervirksomheden og de øvrige selskaber i sambeskatningen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Søren Vangsted Holding A/S, der er administrationselskab for sambeskatningen.					
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					 10
Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er udstedt virksomhedspant på 15.000 tkr. i simple fordringer, lagre, driftsinventar, driftsmidler, goodwill, domænenavne og rettigheder.					
 Ejerforhold					 11
Følgende aktionær er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som enejer af aktiekapitalen: Myhlenberg Byg Holding A/S Myhlenbergvej 56 9510 Arden					