

Pama Ejendomsservice ApS

Oldenburg Alle 7, st
2630 Taastrup

Årsrapport
1. juli 2016 - 30. juni 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2017

Brian I. Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Pama Ejendomsservice ApS
Oldenburg Alle 7, st
2630 Taastrup

CVR-nr: 32102506
Regnskabsår: 01/07/2016 - 30/06/2017

Bankforbindelse Nykredit
JF Kennedys Plads
9000 Aalborg

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive ejendomsservice.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets ledelse forventer et positivt driftsresultat for det kommende år.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle udvikling

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor.

For resultatopgørelsen er valgt opstilling efter den artsopdelte form.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten indeholder sammendrag af nettoomsætning fratrukket vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning fra salg af varer og tjenesteydelser indregnes i det år, hvor levering har fundet sted, og indregnes efter fradrag af afgivne varerabatter og bonus samt ekskl. moms.

I vareforbruget er indregnet direkte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, herunder ændring i varelagre.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, lokaler, administration samt øvrige personale- og kapacitetsomkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret og indeholder renter, og kontanrabatter samt låneomkostninger.

Skat af årets resultat

I skat af årets resultat indregnes beregnet skat af årets skattepligtige indkomst samt forskydning i udskudt skat.

Skat af årets skattepligtige indkomst beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke skattepligtige indtægter og omkostninger.

Udskudt skat beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige værdier og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktiverne.

Ved negativt grundlag for beregning af udskudt skat indregnes udskudte skatteaktiver alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Ved beregning er anvendt skattesats på 22 %.

Balance

Materielle Anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning i lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på de enkelte aktivers forventede økonomiske brugstider og scrapværdier. Brugstider er vurderet til følgende:

Andre driftsmateriel og inventar 5 år

Driftsmateriel og inventar med en kostpris på under kr. 12.800 eller med en økonomisk brugstid på under 3 år samt software indregnes i resultatopgørelsen under andre eksterne omkostninger i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der normalt svarer til pålydende værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab, som måles på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under tilgodehavender omfatter forudbetalinger af omkostninger.

Kortfristede gældsforpligtelser

Øvrige finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket for korte uforrentede eller korte variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til nominel gæld.

Forslag til udbytte for regnskabsåret

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en forpligtelse, jfr. årsregnskabsloven § 48.

Resultatopgørelse 1. jul 2016 - 30. jun 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Nettoomsætning		92.401	
Eksterne omkostninger		-97.350	-879.053
Bruttoresultat		-4.949	674.173
Personaleomkostninger		-38.540	-581.871
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-278.432	-39.789
Resultat af ordinær primær drift		-321.921	52.513
Øvrige finansielle omkostninger		0	-125
Ordinært resultat før skat		-321.921	52.388
Skat af årets resultat		0	-17.324
Årets resultat		-321.921	35.064
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-321.921	35.064
I alt		-321.921	35.064

Balance 30. juni 2017

Aktiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	71.199
Materielle anlægsaktiver i alt		0	71.199
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	339.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	339.000
Anlægsaktiver i alt		0	410.199
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	25.953
Andre tilgodehavender		0	1.313
Tilgodehavender i alt		0	27.266
Likvide beholdninger		888	80.216
Omsætningsaktiver i alt		888	107.482
Aktiver i alt		888	517.681

Balance 30. juni 2017

Passiver

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	125.000
Overført resultat		-84.206	237.714
Egenkapital i alt		-34.206	362.714
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	10.000
Skyldig selskabsskat		3.575	22.115
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		31.519	122.852
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		35.094	154.967
Gældsforpligtelser i alt		35.094	154.967
Passiver i alt		888	517.681