

**PM Århus Holding ApS**  
CVR-nr. 32 10 02 28

**Årsrapport for 2017/18**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 6. november 2018



---

Peter Mortensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning.....	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	3
 <b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
 <b>Årsregnskab 1. oktober 2017 - 30. september 2018</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Noter.....	11

### Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato godkendt årsrapporten for 2017/18 for PM Århus Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

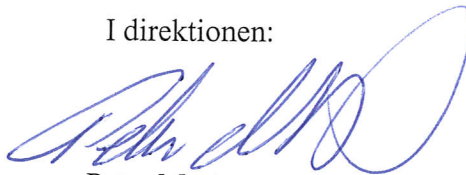
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tilst, den 5. november 2018

I direktionen:



Peter Mortensen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i PM Århus Holding ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for PM Århus Holding ApS, for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revision af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt de øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav. Der er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

### Den daglige ledelses og den øverste ledelses ansvar for årsregnskabet

Ledelsen er ansvarlig for udarbejdelsen af et årsregnskab der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for, at kunne udarbejde et årsregnskab der er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurderer selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende forsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskab på grundlag af regnskabsprincippet om forsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revision af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion.

**Revisors ansvar for revision af årsregnskabet (fortsat)**

Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende for Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende for Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlige fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effekten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at forsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.



**Revisors ansvar for revision af årsregnskabet (fortsat)**

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

**Udtalelse om ledelsesberetning**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

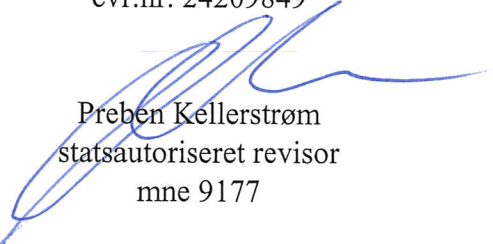
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Karlsunde, den 5. november 2018

Revisam2000  
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab  
cvr.nr. 24209849



Preben Kellerstrøm  
statsautoriseret revisor  
mne 9177

**Selskabsoplysninger**

Selskabet	PM Århus Holding ApS Østermarksvej 100 8381 Tilst
	CVR-nr. 32 10 02 28 Stiftet 24. april 2009 Hjemsted Tilst Regnskabsår 1. oktober - 30. september
Direktion	Peter Mortensen
Revision	Revisam2000 Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Metalgangen 9C 2690 Karlslunde

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at besidde kapitalandele i datterselskaber og associerede selskaber samt at udøve investeringsvirksomhed samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud efter skat på 1.373.051 kr. Egenkapitalen udgør pr. 30. september 2018 7.275.068 kr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



### Resultatopgørelse for perioden 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	2017/18 i kr.	2016/17 i kr.
Bruttotab.....	-5.607	-10.579
Udbytte fra associerede virksomheder.....	1.500.000	1.950.000
2 Finansielle omkostninger.....	-157.148	0
Ordinært resultat før skat.....	1.337.245	1.939.421
Skat af årets resultat.....	35.806	2.327
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>	<b><u>1.373.051</u></b>	<b><u>1.941.748</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Hensat til udbytte.....	103.400	103.400
Overført resultat.....	1.269.651	1.838.348
Disponeret.....	<u>1.373.051</u>	<u>1.941.748</u>

Balance pr. 30. september

**AKTIVER**

<u>Note</u>	<u>2018</u> i kr.	<u>2017</u> i kr.
<b>Anlægsaktiver</b>		
3 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	1.513.623	1.513.623
Finansielle anlægsaktiver i alt.....	1.513.623	1.513.623
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT.....</b>	<b>1.513.623</b>	<b>1.513.623</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Aktiveret udskudt skat.....	119.908	84.102
Værdipapirer.....	4.848.945	0
Tilgodehavender i alt.....	4.968.853	84.102
Likvide beholdninger.....	795.717	4.410.817
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT.....</b>	<b>5.764.570</b>	<b>4.494.919</b>
<b>AKTIVER I ALT.....</b>	<b>7.278.193</b>	<b>6.008.542</b>

**Balance pr. 30. september**

**PASSIVER**

<u>Note</u>	<u>2018</u> i kr.	<u>2017</u> i kr.
<b>Egenkapital</b>		
Anpartskapital.....	125.000	125.000
Overført resultat.....	7.046.668	5.777.017
Hensat til udbytte.....	<u>103.400</u>	<u>103.400</u>
4 EGENKAPITAL I ALT.....	<u>7.275.068</u>	<u>6.005.417</u>
 <b>Gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld.....	<u>3.125</u>	<u>3.125</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>3.125</u>	<u>3.125</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT.....	<u>3.125</u>	<u>3.125</u>
 <b>PASSIVER I ALT.....</b>	 <b><u><u>7.278.193</u></u></b>	 <b><u><u>6.008.542</u></u></b>

**NOTER**

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for PM Århus Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Ved udarbejdelsen af årsrapporten anvendes følgende regnskabspraksis.

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter- og omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt op- eller nedskrivning af værdien af kapitalandele i associerede virksomheder. Udbytter fra kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balancen****Kapitalandele i associerede selskaber**

Kapitalandele i associerede selskaber måles til kostprisen eller indre værdi hvis denne er lavere.

**Finansielle anlægsaktiver**

Værdipapirer indregnet under anlægsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) eller indre værdi på balancedagen.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives for forventede tab.

**Gældsforpligtelser**

Gæld måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Foreslået udbytte under egenkapitalen optages som en gældsforpligtelse på vedtagelsestidspunktet.



	2017/18	2016/17
	<u>i kr.</u>	<u>i kr.</u>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renteudgifter.....	2.189	0
Kursreguleringer.....	<u>154.959</u>	<u>0</u>
Finansielle omkostninger i alt.....	<u><u>157.148</u></u>	<u><u>0</u></u>

### 3 Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Ejerandel</u>
Danseal A/S.....	6.669.716	3.497.966	50,00%

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	<u>i kr.</u>	<u>i kr.</u>
<b>4 Egenkapital</b>		
Anpartskapital:		
Anpartskapital 1. oktober 2017.....	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Anpartskapital 30. september 2018.....	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
Overført resultat:		
Overført resultat 1. oktober 2017.....	5.777.017	3.938.669
Henlagt af årets resultat.....	<u>1.269.651</u>	<u>1.838.348</u>
Overført resultat 30. september 2018.....	<u>7.046.668</u>	<u>5.777.017</u>
Hensat til udbytte:		
Hensat til udbytte 1. oktober 2017.....	103.400	101.200
Udbetalt udbytte i året.....	-103.400	-101.200
Henlagt af årets resultat.....	<u>103.400</u>	<u>103.400</u>
Hensat til udbytte 30. september 2018.....	<u>103.400</u>	<u>103.400</u>
Egenkapital i alt.....	<u><u>7.275.068</u></u>	<u><u>6.005.417</u></u>

### 5 Eventualposter mv.

Selskabet er ikke involveret i retstvister eller voldgiftssager, som har eller kan få betydning for selskabets finansielle stilling.