

## **EDK Administration ApS**

GI Strandvej 216  
3050 Humlebæk

CVR-nr. 32099602

## **Årsrapport 2022**

1. januar 2022 - 31. december 2022

Fremlagt og godkendt på ordinær  
generalforsamling, den 12. maj 2023

---

Lars Kristensen  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Resultatdisponering	8
Aktiver	9
Passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

# Selskabsoplysninger

**Selskab**

EDK Administration ApS  
GI Strandvej 216  
3050 Humlebæk

CVR-nr.: 32099602

**Direktion**

Lars Kristensen

**Revisor**

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Lasse Sværke, statsautoriseret revisor

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve administration og rådgivning af virksomheder indenfor fast ejendom samt transport samt anden hermed beslægtet virksomhed

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et resultat på DKK -169.188 mod DKK -111.011 sidste år. Egenkapitalen udgjorde på balancedagen DKK 333.228.

Ledelsen anser resultatet for utilfredsstillende.

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2022 - 31. december 2022 for EDK Administration ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg skal endvidere erklære, at betingelserne for fravalg af revision fortsat er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Humblebæk, den 12. maj 2023

## I direktionen

---

Lars Kristensen  
Adm. direktør

# Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven

## Til direktionen i EDK Administration ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EDK Administration ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 12. maj 2023

inforevision  
Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 19263096

---

Lasse Sværke  
Statsautoriseret revisor  
mne34318

# Anvendt regnskabspraksis

## Information om regnskabsklasse

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens Regnskabsklasse B.

Der er tilvalgt enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Årsregnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. I resultatopgørelsen indregnes endvidere alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes Danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs eller en tilnærmet standardkurs. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs. Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

## Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste/-tab omfatter "Nettoomsætning" og "Eksterne omkostninger".

## Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning. Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

## Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v.

## Øvrige finansielle omkostninger

Finansielle omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Øvrige finansielle omkostninger omfatter renter.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat og eventuelle korrektioner til tidligere års skatter. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Skat af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under henholdsvis andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.



# Anvendt regnskabspraksis, fortsat

## Balancen

Balancen er opstillet i kontoform.

## Aktiver

### Materielle anlægsaktiver

Aktivgruppe	Periode	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 8 år	0%

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## Passiver

### Hensættelser til udskudt skat og selskabsskat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, og under hensyntagen til den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med ALTK Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

## Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2022 DKK	2021 DKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>365.299</b>	<b>491.402</b>
Personaleomkostninger	1	-520.962	-594.194
<b>Indtjeningsbidrag</b>		<b>-155.663</b>	<b>-102.792</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-12.749	-6.865
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-168.412</b>	<b>-109.657</b>
Finansielle omkostninger	3	-776	-1.354
<b>Resultat før skat</b>		<b>-169.188</b>	<b>-111.011</b>
Skat af årets resultat	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-169.188</b>	<b>-111.011</b>

## Resultatdisponering

	2022 DKK	2021 DKK
Årets resultat foreslås disponeret således:		
Årets resultat	-169.188	-111.011
Overført resultat	-169.188	-111.011

# Aktiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
		DKK	DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		44.132	56.881
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<b>44.132</b>	<b>56.881</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>44.132</b>	<b>56.881</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		93.902	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		28.918	0
Andre tilgodehavender		0	3.750
Periodeafgrænsningsposter		43.563	53.833
<b>Tilgodehavender</b>		<b>166.383</b>	<b>57.583</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>282.606</b>	<b>224.760</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>448.989</b>	<b>282.343</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>493.121</b>	<b>339.224</b>

# Passiver

	<u>Note</u>	<u>31-12-2022</u>	<u>31-12-2021</u>
		DKK	DKK
Virksomhedskapital		54.000	54.000
Overført resultat		279.228	138.416
<b>Egenkapital</b>		<b><u>333.228</u></b>	<b><u>192.416</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		42.832	19.343
Anden gæld		117.061	127.465
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>159.893</u></b>	<b><u>146.808</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>159.893</u></b>	<b><u>146.808</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>493.121</u></b>	<b><u>339.224</u></b>
Eventualaktiver	6		
Eventualforpligtelser	7		
Kontraktlige forpligtelser	8		

## Egenkapitalopgørelse

	<b>Virksom- hedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital pr. 1. januar 2021	54.000	-60.573	-6.573
Koncerttilskud		310.000	310.000
Overført via resultatdisponeringen		-111.011	-111.011
<b>Egenkapital pr. 1. januar 2022</b>	<b>54.000</b>	<b>138.416</b>	<b>192.416</b>
Koncerttilskud		310.000	310.000
Overført via resultatdisponeringen		-169.188	-169.188
<b>Egenkapital pr. 31. december 2022</b>	<b>54.000</b>	<b>279.228</b>	<b>333.228</b>

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Gager og lønninger	418.886	492.323
Pensioner	91.282	91.444
Andre omkostninger til social sikring	10.794	10.427
<b>I alt</b>	<b><u>520.962</u></b>	<b><u>594.194</u></b>
Gennemsnitlig antal heltidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>

## 2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	12.749	6.865
<b>I alt</b>	<b><u>12.749</u></b>	<b><u>6.865</u></b>

## 3. Finansielle omkostninger

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
Øvrige finansielle omkostninger	776	1.354
<b>I alt</b>	<b><u>776</u></b>	<b><u>1.354</u></b>

## 4. Skat af årets resultat

	<u>Udskudt skat</u>	<u>Skat af årets resultat</u>
	DKK	DKK
Skyldig pr. 1. januar 2022	0	
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Skyldig pr. 31. december 2022</b>	<b><u>0</u></b>	
<b>Skat af årets resultat i resultatopgørelsen</b>		<b><u>0</u></b>

## Noter, fortsat

### 5. Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
	I alt	2021	
	DKK	DKK	DKK
Kostpris pr. 1. januar 2022	63.746	63.746	0
Tilgang i året	0	0	398.431
Afgang i året	0	0	-334.685
<b>Kostpris pr. 31. december 2022</b>	<b>63.746</b>	<b>63.746</b>	<b>63.746</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1. januar 2022	-6.865	-6.865	0
Årets afskrivninger	-12.749	-12.749	-6.865
<b>Af- og nedskrivninger pr. 31. december 2022</b>	<b>-19.614</b>	<b>-19.614</b>	<b>-6.865</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2022</b>	<b>44.132</b>	<b>44.132</b>	<b>56.881</b>
Salgspris, afgang	0	0	340.000
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	-334.685
Fortjeneste/tab ved afhændelse	0	0	5.315

### 6. Eventualaktiver

	2022	2021
	DKK	DKK
Ikke-indregnede udskudte skatteaktiver som følge af uudnyttede skattemæssige underskud	800.461	772.340

### 7. Eventualforpligtelser

EDK Administration ApS indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 8. Kontraktlige forpligtelser

	2022	2021
	DKK	DKK
Der er indgået aftale om leasing af biler. Den resterende forpligtelse udgør	25.375	101.920
<b>Leje- og leasingforpligtelser i alt</b>	<b>25.375</b>	<b>101.920</b>

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Kristensen

Adm. direktør

Serienummer: *baac96b8-385c-4f32-99ca-d990c91563b0*

IP: *188.176.xxx.xxx*

2023-05-20 10:07:30 UTC



## Lasse Sværke

Statsautoriseret revisor

Serienummer: *CVR:19263096-RID:36343999*

IP: *93.165.xxx.xxx*

2023-05-22 14:11:24 UTC



## Lars Kristensen

Dirigent

Serienummer: *baac96b8-385c-4f32-99ca-d990c91563b0*

IP: *213.32.xxx.xxx*

2023-05-23 06:55:38 UTC



Penneo dokumentnøgle: CEEG6-EB6BN-UJIGA-7F7EG-CGW6B-2YBK1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>