

# Tækker Fonden

**Hack Kampmanns Plads 1  
8000 Aarhus C**

**CVR-nr. 32 09 95 72**

## **Årsrapport for 2018**

**(10. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den

---

Lene Mylin  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter til årsrapporten	14

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Tækker Fonden.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus C, den 27. maj 2019

### Bestyrelse

Lene Mylin

Jørn Tækker

Peter Boe Hauggaard-Nielsen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## *Til kapitalejeren i Tækker Fonden*

### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Tækker Fonden for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vort mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vor konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vor revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vor konklusion. Vor konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vor revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vor revision af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 27. maj 2019

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
CVR-nr. 25 63 58 68

Sean Christensen  
registreret revisor  
MNE-nr. mne24773

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Tækker Fonden  
Hack Kampmanns Plads 1  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 32 09 95 72

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018

Hjemsted: Aarhus

### Bestyrelse

Lene Mylin  
Jørn Tækker  
Peter Boe Hauggaard-Nielsen

### Revision

National Revision  
Godkendte Revisorer a/s  
Store Torv 5  
8000 Aarhus C

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Fonden Tækker er en erhvervsdrivende fond med det formål at drive ejendomsadministration og rådgivende ingeniørvirksomhed samt eje, udleje og udvikle fast ejendom, gerne gennem datterselskaber. Det velgørende formål er at støtte kulturlivet i Aarhus Kommune.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på kr. 32.215, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 2.068.756.

Fondens aktiviteter er indstillet, således at der for nuværende ikke er indtægtsgivende aktiviteter.

### Uddelinger:

Uddelinger foretages på grundlag af ansøgninger, der kan godkendes af bestyrelsen, såfremt ansøgninger ligger inden for vedtægternes ramme for uddelinger.

Efter årsmådet sidste år blev det besluttet af lave en uddelingsramme på kr. 100.000.

### Årets uddelinger

Der er i årets løb foretaget 1 uddeling på kr. 21.570.

### Legatarfortegnelse

Kr. 21.570 til BIT v/ Iben West og Birgitte Munk Det Jyske Kunstakademi til støtte af projekt "Picnic". Tilskuddet er udbetalt i året.



## Ledelsesberetning

### Redegørelse for god fondsledelse

Bestyrelsen er bevidst om, at Folketinget har vedtaget en ny Lov om Erhvervsdrivende Fonde (LEF). Loven indskærper bl.a. bestyrelsens ansvar og uafhængighed samt en beskrivelse heraf, større åbenhed samt stiller krav om en forretningsorden. Loven skulle være implementeret i 2015.

Loven foreskriver desuden, at revisor deltager i fondens årsmøde med mindre revisor og bestyrelsen er enige om, at revisors tilstedeværelse ikke er påkrævet.

På grund af fondens få midler har bestyrelsen ikke haft midler til at foretage de i fondslovens bestemmelser omkring fondens virke. Det er bestyrelsens intention, at alle regler skal overholdes og det forventes, at der i de kommende år vil blive yderligere tiltag til, at fondsledelsens virke vil blive yderligere detaljeret beskrevet.

Bestyrelsen består af følgende personer:

Formand Lene Mylin, som ligeledes er stifter af fonden. Lene Mylin er 55 år og cand. jur. Hun er ansat som koncerndirektør i Tækker Group.

Næstformand Jørn Tækker. Jørn Tækker er 62 år og uddannet ingeniør. Hen er ejer og direktør i Tækker Group.

Bestyrelsesmedlem Peter Boe Hauggard-Nielsen er 40 år og uddannet bygningsingeniør. Han er ansat som tegnestuechef hos Tækker Rådgivende Ingeniører, som er en del af Tækker Group.

Bestyrelsesmedlemmerne har ikke modtaget et bestyrelseshonorar i 2018.

Der er for bestyrelsens medlemmer fastsat en aldersgrænse på 65 år.

Udtalelser på fondens vegne gives af bestyrelsesformanden i overensstemmelse med fondens forretningsorden.

Bestyrelsen afholder hvert år et bestyrelsesmøde for godkendelse af årsrapporten og for at sikre, at fondens overordnede strategi og uddelingspolitik er i overensstemmelse med vedtægterne.

Bestyrelsesformanden indkalder og leder bestyrelsesmøderne.

Da fonden er meget lille, er der ikke foretaget yderligere omkring bestyrelsens virke.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tækker Fonden for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Personaleomkostninger

Fonden har i året ikke haft lønnet personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Pantebrevsbeholdning, der omfatter pantebreve, der af ledelsen forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris. Ved amortiseret kostpris for disse pantebreve forstås pantebrevenes resttilgodehavende optaget til en kurs, der beregnes som kursværdien (dagsprisen) ved anskaffelsen med et tidsmæssigt beregnet tillæg/fradrag af forskellen mellem denne kurs og indfrielseskurs.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Uddelinger

Den uddelingsramme og de eventuelle konkrete uddelinger, som bestyrelsen beslutter på årsregnskabsmødet, indregnes som en særlig post under egenkapitalen og fremgår af overskudsdisponeringen.

Konkrete uddelinger, som bestyrelsen har besluttet og meddelt de uddelingsberettigede inden balancedagen, indregnes som gældsforpligtelse.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-46.967</b>	<b>-48.487</b>
Finansielle indtægter		25.000	25.000
Finansielle omkostninger		<u>-10.248</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-32.215</b>	<b>-23.487</b>
Skat af årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-32.215</u></b>	<b><u>-23.487</u></b>
Uddelinger		100.000	0
Overført resultat		<u>-132.215</u>	<u>-23.487</u>
		<b><u>-32.215</u></b>	<b><u>-23.487</u></b>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele		500.000	500.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
Andre tilgodehavender		22.500	12.518
<b>Tilgodehavender</b>		<u>22.500</u>	<u>12.518</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>1.601.063</u>	<u>1.751.023</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.623.563</u>	<u>1.763.541</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>2.123.563</u></u>	<u><u>2.263.541</u></u>

## Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> kr.	<u>2017</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		300.000	300.000
Overført resultat		1.190.326	1.322.541
Hensat til uddelinger		578.430	500.000
<b>Egenkapital</b>	1	<b><u>2.068.756</u></b>	<b><u>2.122.541</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		12.808	15.000
Anden gæld		41.999	126.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>54.807</u></b>	<b><u>141.000</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>54.807</u></b>	<b><u>141.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>2.123.563</u></b>	<b><u>2.263.541</u></b>
Eventualposter mv.	2		

## Noter

### 1 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Hensat til uddelinger	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	300.000	1.322.541	500.000	2.122.541
Betalt ordinært udbytte	0	0	-21.570	-21.570
Årets resultat	0	-132.215	100.000	-32.215
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>300.000</b>	<b>1.190.326</b>	<b>578.430</b>	<b>2.068.756</b>

### 2 Eventualposter mv.

#### Eventualaktiver

Fonden har en negativ udskudt skat på kr. 92.529, der ikke er indregnet i balancen. Skatten vedrører skat af underskud til fremførsel.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Lene Mylin

---

Som Bestyrelsesformand NEM ID  
PID: 9208-2002-2-933921915425  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2019 kl.: 11:56:49  
Underskrevet med NemID

## Jørn Tækker

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-223423417435  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2019 kl.: 12:16:31  
Underskrevet med NemID

## Peter Boe Hauggaard-Nielsen

---

Som Bestyrelsesmedlem NEM ID  
PID: 9208-2002-2-767519912978  
Tidspunkt for underskrift: 29-05-2019 kl.: 14:41:34  
Underskrevet med NemID

## Sean Christensen

---

Som Revisor NEM ID  
RID: 1059562645000  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2019 kl.: 12:27:06  
Underskrevet med NemID

## Lene Mylin

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-933921915425  
Tidspunkt for underskrift: 07-06-2019 kl.: 12:29:06  
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).

This document has esignatur Agreement-ID: dd4833cfigwy22403777