

**Buy a Harbour Holding ApS**

**CVR-nr. 32098770**

**Rådhusstræde 1, 2**

**1466 København K**

**Årsrapport 2015/16**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 15.07.2016

**Dirigent**

---

Navn: Michel Testmann Samucha

## **Indholdsfortegnelse**

	<u><b>Side</b></u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015/16	8
Balance pr. 30.06.2016	9
Egenkapitalopgørelse for 2015/16	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Buy a Harbour Holding ApS

Rådhusstræde 1, 2

1466 København K

CVR-nr.: 32098770

Hjemsted: København

Regnskabsår: 01.07.2015 - 30.06.2016

### **Direktion**

Michel Testmann Samucha

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 for Buy a Harbour Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 15.07.2016

## Direktion

Michel Testmann Samucha

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejeren i Buy a Harbour Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Buy a Harbour Holding ApS for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2015 - 30.06.2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i til-læg til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 15.07.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jan Larsen  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets hovedaktivitet går i at eje kapitalandele samt handel med værdipapirer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udviser et underskud på 224 t.kr.

Ledelsen anser resultatet som værende utilfredsstillende.

### **Usikkerhed vedrørende indregning og måling**

Ledelsen gør opmærksom på at værdiansættelsen af selskabets immaterielle rettigheder, er behæftet med usikkerhed. Der henvises til yderligere omtale heraf i note 1.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder administrationsomkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver.

## Anvendt regnskabspraksis

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter de i regnskabsåret modtagne udbytter o.l. fra de enkelte associerede virksomheder.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder nettokurstab vedrørende værdipapirer.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle rettigheder mv. omfatter erhvervede immaterielle rettigheder.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettighederne afskrives lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør 7 år, dog maksimalt restløbetiden for de pågældende rettigheder.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter andre kapitalandele, som måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapir, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

## Resultatopgørelse for 2015/16

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 t.kr.</u>
Andre eksterne omkostninger		(29.364)	(35)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(29.364)</b>	<b>(35)</b>
Af- og nedskrivninger	2	(44.134)	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>(73.498)</b>	<b>(35)</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		43.577	3.648
Andre finansielle indtægter		211.364	607
Andre finansielle omkostninger		(305.328)	0
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>(123.885)</b>	<b>4.220</b>
Skat af ordinært resultat		(99.795)	(134)
<b>Årets resultat</b>		<b>(223.680)</b>	<b>4.086</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen		400.000	0
Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen		0	2.500
Overført resultat		(623.680)	1.586
		<b>(223.680)</b>	<b>4.086</b>

**Balance pr. 30.06.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 t.kr.</u>
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver		264.780	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	3	<u>264.780</u>	<u>0</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		9.000	163
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	4	<u>9.000</u>	<u>163</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>273.780</u>	<u>163</u>
Udskudt skat		9.709	0
Andre tilgodehavender		964.422	2.278
Tilgodehavende selskabsskat		130.909	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>1.105.040</u>	<u>2.278</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		4.011.521	3.409
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<u>4.011.521</u>	<u>3.409</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>410.602</u>	<u>335</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>5.527.163</u>	<u>6.022</u>
<b>Aktiver</b>		<u><u>5.800.943</u></u>	<u><u>6.185</u></u>

**Balance pr. 30.06.2016**

	<u>Note</u>	<u>2015/16 kr.</u>	<u>2014/15 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	5	125.000	125
Overført overskud eller underskud		4.888.257	5.512
Forslag til udbytte for regnskabsåret		400.000	0
<b>Egenkapital</b>		<u><b>5.413.257</b></u>	<u><b>5.637</b></u>
Skyldig selskabsskat		16.435	134
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>16.435</b></u>	<u><b>134</b></u>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		24.038	372
Skyldig selskabsskat		176.506	31
Anden gæld		170.707	11
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>371.251</b></u>	<u><b>414</b></u>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<u><b>387.686</b></u>	<u><b>548</b></u>
<b>Passiver</b>		<u><u><b>5.800.943</b></u></u>	<u><u><b>6.185</b></u></u>
Usikkerhed ved indregning og måling	1		

**Egenkapitalopgørelse for 2015/16**

	<b>Virksom- hedskapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller under- skud kr.</b>	<b>Forslag til udbytte for regnskabs- året kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	125.000	5.511.937	0	5.636.937
Årets resultat	0	(623.680)	400.000	(223.680)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>125.000</b>	<b>4.888.257</b>	<b>400.000</b>	<b>5.413.257</b>

## Noter

### 1. Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets immaterielle rettigheder er optaget til kostpris.

De immaterielle rettigheders værdiansættelse er efter ledelsens vurdering behæftet med en vis usikkerhed, som følger af at der endnu ikke foreligger en aftale om størrelsen af de fremtidige royalty indtægter for anvendelsen af selskabets rettigheder.

	<u>2015/16</u> <u>kr.</u>	<u>2014/15</u> <u>t.kr.</u>
<b>2. Af- og nedskrivninger</b>		
Nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	44.134	0
	<u>44.134</u>	<u>0</u>
		<b>Erhvervede immaterielle anlægsaktiver</b>
		<b>kr.</b>
<b>3. Immaterielle anlægsaktiver</b>		
Overførsler		154.457
Tilgange		154.457
<b>Kostpris ultimo</b>		<u>308.914</u>
Årets nedskrivninger		(44.134)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>		<u>(44.134)</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<u>264.780</u>
		<b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>
		<b>kr.</b>
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
Kostpris primo		163.457
Overførsler		(154.457)
<b>Kostpris ultimo</b>		<u>9.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>		<u>9.000</u>

**Noter**

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>5. Virksomhedskapital</b>			
Anparter	<u>125.000</u>	1,00	<u>125.000</u>
	<u><b>125.000</b></u>		<u><b>125.000</b></u>