

# Lembke Holding ApS

c/o Per Lembke-Jensen, Buen 136, Stubbæk, 6200 Aabenraa

CVR-nr. 32 09 50 03

## Årsrapport

2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. april 2020.

---

Per Lembke-Jensen  
dirigent

**Holstebro**

Hostrupsvej 4 · 7500 Holstebro  
T 9610 6161

**Struer**

Torvegade 2 · 7600 Struer  
T 9684 2000

**[kroyerpedersen.dk](http://kroyerpedersen.dk)**

Medlem af RevisorGruppen Danmark  
CVR 89 22 49 18

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	11

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2019 for Lembke Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 7. april 2020

**Direktion**

Per Lembke-Jensen

## Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

### Til anpartshaveren i Lembke Holding ApS

Vi har udført review af årsregnskabet for Lembke Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Struer, den 7. april 2020

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Bent N. Rønne  
statsautoriseret revisor  
mne26812

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	Lembke Holding ApS c/o Per Lembke-Jensen Buen 136, Stubbæk 6200 Aabenraa  CVR-nr.: 32 09 50 03 Stiftet: 3. april 2009 Hjemsted: Aabenraa Regnskabsår: 1. januar - 31. december 11. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Per Lembke-Jensen
<b>Revisor</b>	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
<b>Dattervirksomhed</b>	DM Agro ApS, Aabenraa
<b>Associeret virksomhed</b>	Agro 2014 Invest ApS, Aabenraa

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandel i den tilknyttede virksomhed DM Agro ApS, hvis aktivitet består i rådgivning for svineavlere og dermed beslægtet virksomhed samt at eje kapitalandel i den associerede virksomhed Agro 2014 Invest ApS, hvis aktivitet består i at eje og udleje landbrugsjord og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed har i 2019 udgjort et overskud på 167 t.kr. mod 152 t.kr. sidste år.

Årets resultat har i 2019 udgjort et overskud på 156 t.kr. mod et overskud sidste år på 142 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 613 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 67,2 % af de samlede aktiver på 912 t.kr., hvilket er en stigning på 3,7 procentpoint i forhold til sidste år.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Administrationsomkostninger	-8.065	-6.599
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-8.065</b>	<b>-6.599</b>
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	167.179	151.528
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	411	457
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehaven- der, der er anlægsaktiver	2.727	2.701
Andre finansielle indtægter	1.050	1.050
2 Finansielle omkostninger	-10.710	-9.835
Finansiering netto	160.657	145.901
<b>Resultat før skat</b>	<b>152.592</b>	<b>139.302</b>
Skat af årets resultat	3.168	2.794
<b>Årets resultat</b>	<b>155.760</b>	<b>142.096</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
Overføres til overført resultat	45.160	34.096
<b>Disponeret i alt</b>	<b>155.760</b>	<b>142.096</b>

**Balance 31. december**


---

<b>Aktiver</b>		2019	2018
Note		<u>          </u>	<u>          </u>
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	360.478	360.478
4	Kapitalandel i associeret virksomhed	14.766	14.355
	Tilgodehavender hos associeret virksomhed	275.451	272.724
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>650.695</u>	<u>647.557</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>650.695</b></u>	<u><b>647.557</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Tilgodehavende skat hos tilknyttet virksomhed	51.128	50.446
	Andre tilgodehavender	167.179	151.528
	Tilgodehavender i alt	<u>218.307</u>	<u>201.974</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	35.000	35.000
	Værdipapirer i alt	<u>35.000</u>	<u>35.000</u>
	Likvide beholdninger	8.129	6.239
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>261.436</b></u>	<u><b>243.213</b></u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>912.131</b></u>	<u><b>890.770</b></u>



**Balance 31. december**


---

<b>Passiver</b>		<u>2019</u>	<u>2018</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
Anpartskapital		125.000	125.000
5 Overført resultat		377.412	332.252
6 Foreslået udbytte for regnskabsåret		110.600	108.000
<b>Egenkapital i alt</b>		<u><b>613.012</b></u>	<u><b>565.252</b></u>
 <b>Gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.000	6.000
Gæld til tilknyttet virksomhed		265.159	251.657
Selskabsskat		27.960	67.254
Anden gæld		0	607
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>299.119</u>	<u>325.518</u>
 <b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>299.119</b></u>	<u><b>325.518</b></u>
 <b>Passiver i alt</b>		<u><b>912.131</b></u>	<u><b>890.770</b></u>

**1 Medarbejderforhold**

**7 Eventualposter**

## Noter

---

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger, tilknyttet virksomhed	10.013	9.835
Andre finansielle omkostninger	<u>697</u>	<u>0</u>
	<b><u>10.710</u></b>	<b><u>9.835</u></b>
	<u>31/12 2019</u>	<u>31/12 2018</u>
<b>3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	<u>545.366</u>	<u>545.366</u>
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>545.366</u></b>	<b><u>545.366</u></b>
Nedskrivninger 1. januar	-184.888	-184.888
Årets resultat	167.179	151.528
Udbytte	<u>-167.179</u>	<u>-151.528</u>
<b>Nedskrivninger 31. december</b>	<b><u>-184.888</u></b>	<b><u>-184.888</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>360.478</u></b>	<b><u>360.478</u></b>
<b>Tilknyttet virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
DM Agro ApS	Aabenraa	100 %

## Noter

	31/12 2019	31/12 2018
<b>4. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Anskaffelsessum 1. januar	17.000	17.000
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>17.000</b>	<b>17.000</b>
Nedskrivning 1. januar	-2.645	-3.102
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	411	457
<b>Nedskrivninger 31. december</b>	<b>-2.234</b>	<b>-2.645</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>14.766</b>	<b>14.355</b>
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
Agro 2014 Invest ApS	Aabenraa	33,33 %
	31/12 2019	31/12 2018
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar	332.252	298.156
Årets overførte resultat	45.160	34.096
	<b>377.412</b>	<b>332.252</b>
<b>6. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar	108.000	105.800
Udloddet udbytte	-108.000	-105.800
Udbytte for regnskabsåret	110.600	108.000
	<b>110.600</b>	<b>108.000</b>
<b>7. Eventualposter</b>		
<b>Sambeskatning</b>		
Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.		
Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.		

## Noter

---

### 7. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Lembke Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år, dog er enkelte poster ændret ved reklassifikation. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelsen, kontorlokaler samt kontoromkostninger.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat.

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttet virksomhed og associeret virksomhed opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

##### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Lembke Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.