

---

# ***KHC Holding, Asaa ApS***

Skelgårdsvej 10, 9340 Asaa

## **Årsrapport for 2021**

---

CVR-nr. 32 09 47 67

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 29/6 2022

Kresten Hjelm Christensen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for KHC Holding, Asaa ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asaa, den 29. juni 2022

## Direktion

Kresten Hjelm Christensen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i KHC Holding, Asaa ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KHC Holding, Asaa ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants’ internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Aalborg, den 29. juni 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Line Borregaard

statsautoriseret revisor

mne34353

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

KHC Holding, Asaa ApS  
Skelgårdsvej 10  
9340 Asaa

CVR-nr.: 32 09 47 67  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Brønderslev

**Direktion**

Kresten Hjelm Christensen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Skelagervej 1A  
9000 Aalborg

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

|   | Note | 2021<br>DKK    | 2020<br>DKK    |
|---|------|----------------|----------------|
| Andre eksterne omkostninger                     |      | -10.680        | -14.797        |
| <b>Bruttoresultat</b>                           |      | <b>-10.680</b> | <b>-14.797</b> |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder |      | 15             | 0              |
| Finansielle indtægter                           | 2    | 198.068        | 195.037        |
| Finansielle omkostninger                        | 3    | -3.972         | -9.805         |
| <b>Resultat før skat</b>                        |      | <b>183.431</b> | <b>170.435</b> |
| Skat af årets resultat                          | 4    | -40.348        | -37.882        |
| <b>Årets resultat</b>                           |      | <b>143.083</b> | <b>132.553</b> |

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

|                                     |                |                |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | 57.200         | 0              |
| Overført resultat                   | 85.883         | 132.553        |
|                                     | <b>143.083</b> | <b>132.553</b> |

## Balance 31. december

### Aktiver

|  | Note | 2021<br>DKK       | 2020<br>DKK       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Kapitalandele i dattervirksomheder           | 5    | 6.127.501         | 6.127.501         |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     | 6    | 0                 | 0                 |
| Andre tilgodehavender                        | 7    | 6.286.699         | 6.131.625         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |      | <b>12.414.200</b> | <b>12.259.126</b> |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |      | <b>12.414.200</b> | <b>12.259.126</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 3.879.575         | 3.563.277         |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>3.879.575</b>  | <b>3.563.277</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>254.774</b>    | <b>113.489</b>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <b>4.134.349</b>  | <b>3.676.766</b>  |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <b>16.548.549</b> | <b>15.935.892</b> |



# Balance 31. december

## Passiver

|  | Note | 2021<br>DKK       | 2020<br>DKK       |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Selskabskapital  |      | 125.000           | 125.000           |
| Overført resultat  |      | 14.072.382        | 13.986.498        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                              |      | 57.200            | 0                 |
| <b>Egenkapital</b>   |      | <b>14.254.582</b> | <b>14.111.498</b> |
| Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder |      | 1.280.000         | 1.280.000         |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                                    |      | <b>1.280.000</b>  | <b>1.280.000</b>  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                         |      | 10.750            | 10.438            |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                                |      | 741.592           | 288.310           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                            |      | 221.277           | 208.158           |
| Selskabsskat   |      | 40.348            | 37.488            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                           |      | <b>1.013.967</b>  | <b>544.394</b>    |
| <b>Gældsforpligtelser</b>  |      | <b>1.013.967</b>  | <b>544.394</b>    |
| <b>Passiver</b>  |      | <b>16.548.549</b> | <b>15.935.892</b> |
| Væsentligste aktiviteter   | 1    |                   |                   |
| Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser                | 8    |                   |                   |
| Anvendt regnskabspraksis   | 9    |                   |                   |

## Egenkapitalopgørelse

|                                 | <u>Selskabskapital</u> | <u>Overført</u>   | <u>Foreslået udbyt-</u>  | <u>I alt</u>      |
|---------------------------------|------------------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
|                                 | <u>DKK</u>             | <u>DKK</u>        | <u>te for regnskabs-</u> | <u>DKK</u>        |
|                                 |                        |                   | <u>året</u>              |                   |
|                                 |                        |                   | <u>DKK</u>               | <u>DKK</u>        |
| Egenkapital 1. januar           | 125.000                | 13.986.499        | 0                        | 14.111.499        |
| Årets resultat                  | 0                      | 85.883            | 57.200                   | 143.083           |
| <b>Egenkapital 31. december</b> | <b>125.000</b>         | <b>14.072.382</b> | <b>57.200</b>            | <b>14.254.582</b> |

# Noter til årsregnskabet

## 1 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje anparter/aktier i datterselskaber og eventuelle øvrige selskaber.

|   | <u>2021</u><br>DKK    | <u>2020</u><br>DKK    |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>2 Finansielle indtægter</b>              |                       |                       |
| Renteindtægter, tilknyttede virksomheder    | 43.009                | 43.784                |
| Andre finansielle indtægter                 | <u>155.059</u>        | <u>151.253</u>        |
|   | <b><u>198.068</u></b> | <b><u>195.037</u></b> |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>           |                       |                       |
| Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder | 301                   | 4.529                 |
| Andre finansielle omkostninger              | <u>3.671</u>          | <u>5.276</u>          |
|   | <b><u>3.972</u></b>   | <b><u>9.805</u></b>   |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>             |                       |                       |
| Årets aktuelle skat                         | 40.348                | 37.488                |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år  | <u>0</u>              | <u>394</u>            |
|   | <b><u>40.348</u></b>  | <b><u>37.882</u></b>  |

## Noter til årsregnskabet

|   | 2021<br>DKK             | 2020<br>DKK             |
|---|-------------------------|-------------------------|
| <b>5 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>             |                         |                         |
| Kostpris 1. januar                                      | 6.327.501               | 6.327.501               |
| Afgang i årets løb                                      | -74.500                 | 0                       |
| Kostpris 31. december                                   | <u>6.253.001</u>        | <u>6.327.501</u>        |
| Værdireguleringer 1. januar                             | -200.000                | -200.000                |
| Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer | 74.500                  | 0                       |
| Værdireguleringer 31. december                          | <u>-125.500</u>         | <u>-200.000</u>         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>               | <b><u>6.127.501</u></b> | <b><u>6.127.501</u></b> |

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn                 | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og<br>ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|----------------------|----------|-----------------|-------------------------|-------------|----------------|
| Fornæs ApS           | Asaa     | 200.000         | 51%                     | 23.194.170  | 2.306.327      |
| KHC Ejendomsselskab  |          |                 |                         |             |                |
| ApS                  | Asaa     | 200.000         | 51%                     | 7.448.216   | 250.231        |
| Hjelm Oil & Gas Inc. | USA      | 5.746           | 75%                     | 280.268     | -428.945       |
| Moskus ApS           | Asaa     | 2.625.000       | 100%                    | -1.737.886  | 869.536        |
| KHKK Invest A/S      | Grenaa   | 500.000         | 50%                     | -17.501.882 | 422.618        |

## Noter til årsregnskabet

|   | 2021<br>DKK | 2020<br>DKK |
|---|-------------|-------------|
| <b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b> |             |             |
| Kostpris 1. januar                                | 25.000      | 25.000      |
| Kostpris 31. december                             | 25.000      | 25.000      |
| Værdireguleringer 1. januar                       | -25.000     | -25.000     |
| Værdireguleringer 31. december                    | -25.000     | -25.000     |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>         | <b>0</b>    | <b>0</b>    |

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

| Navn              | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og<br>ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-------------------|----------|-----------------|-------------------------|-------------|----------------|
| Højstrup Vind ApS | Østervrå | 125.000         | 20%                     | 0           | 0              |

## 7 Øvrige finansielle anlægsaktiver

|   | Andre tilgodeha-<br>vender<br>DKK |
|---|-----------------------------------|
| Kostpris 1. januar                        | 6.131.625                         |
| Tilgang i årets løb                       | 155.074                           |
| Kostpris 31. december                     | 6.286.699                         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b> | <b>6.286.699</b>                  |

|  | 2021<br>DKK | 2020<br>DKK |
|--|-------------|-------------|
| <b>8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>   |             |             |
| <b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>   |             |             |
| Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for alt Jyske Banks mellemværende med Fornæs ApS og KHC Ejendomsselskab ApS: |             |             |
| KHC Holding, Asaa ApS' anparter i Fornæs ApS, nom.   | 0           | 102.000     |
| KHC Holding, Asaa ApS' anparter i KHC Ejendomsselskab ApS, nom.  | 0           | 102.000     |

# Noter til årsregnskabet

## 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

### Kautions- og garantiforpligtelser

KHC Holding, Asaa ApS har afgivet kaution overfor Nykredit på i alt DKK 6.400.000 vedrørende to ejendomme tilhørende KHC Ejendomsselskab ApS.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

### Andre eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning og er administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor ifølge selskabsskatteloven ubegrænset og solidarisk for selskabsskatter og kildeskatter på udbytter, renter og royalties for de sambeskattede selskaber.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KHC Holding, Asaa ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.



# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

#### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder og associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i virksomhederne. Dog modregnes udbytte som vedrører indtjening i virksomhederne før modervirksomheden overtog disse i kostprisen for virksomhederne.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Selskabet er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Skatteeffekten af sambeskatningen med dattervirksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

### **Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.