

Sønderby Mink ApS

Årsrapport 2022 - 23

CVR: 32093590

01.10.2022 – 30.09.2023

**SØNDERBYVEJ 18, HOLMSLAND
6950 RINGKØBING**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den: 02-04-2024

Thomas Pedersen Dirigent



HERNINGVEJ 3 • 6950 RINGKØBING

INDHOLD

PÅTEGNINGER	4
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling.....	5
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	10
Balance.....	11
Egenkapitalopgørelse.....	13
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2022 - 30. september 2023 for Sønderby Mink ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omfatter.

Årsregnskabet er ikke revideret, og selskabet opfylder betingelserne herfor.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 02-04-2024

DIREKTION

Thomas Rene Pedersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Sønderby Mink ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sønderby Mink ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 på grundlag af virksomhedens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og retningslinjer for revisorers etiske adfærd, herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ringkøbing, den 02-04-2024

Vestjysk

CVR nr. 25076079

Tommy Knudsen

Reg. revisor

mne2562

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Sønderby Mink ApS
Sønderbyvej 18
6950 Ringkøbing

Telefon: 97337804
CVR-nr.: 32093590
Stiftet: 07.04.2009
Hjemsted: 6950 Ringkøbing

Regnskabsår: 01.10.2022 - 30.09.2023

DIREKTION

Thomas Rene Pedersen

REVISOR

Vestjysk
Herningvej 3
6950 Ringkøbing

PENGEINSTITUT

Ringkøbing Landbobank
Torvet 1
6950 Ringkøbing

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Virksomhedens aktiviteter er drift af minkfarm og dermed beslægtet virksomhed

Væsentligste ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Nedlukningen af minkproduktion i Danmark har medført væsentlig indvirkning på selskabets stilling generelt.

Der er indsendt ansøgning om erstatning for nedlukning af minkproduktion, efter reglen om ekspropriation af minkfarmen.

Selskabets samarbejdespartner, herunder debitor, er i rekonstruktion. Se eventuelt særskildt omtale i note 0.

Dette forhold har medført, at et af selskaberne er i likvide vanskeligheder, hvilket der ikke p.t. kan anses for forbigående.

Ledelsen har sammen med advokaten der medvirker ved ovennævnte rekonstruktion, vurderet at der til trods for rekonstruktion, ikke forventes væsentlige tab.

Se også omtalen i note 0.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 1. oktober 2022 - 30. september 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder Mink indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG - OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og - omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Fortjeneste/tab ved salg af anlægsaktiver indregnes under andre driftsindtægter og - omkostninger.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCE

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Der foretages lineære afskrivninger over den forventet brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger og installationer	10-20 år	0-20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 -18 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under sekundære indtægter og udgifter.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Andre kapitalandele måles til dagsværdi svarende til børskurs på balancedagen (niveau 1). Ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

VAREBEHOLDNINGER

Beholdninger af minkskind måles til vejledende kostpris på balancedagen. Beholdninger af minkskind nedskrives til nettorealisationseværdien, hvis denne er lavere end den vejledende kostpris på balancedagen.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes, at være en indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

LIKVIDE BEHOLDNINGER

Likvide beholdninger omfatter nettobankindestående og likvide beholdninger.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Vi afsætter ikke skatteaktiv.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris .

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationseværdi.

RESULTATOPGØRELSE

	2022/23	2021/22
NOTE	KR.	KR.
Bruttotab	-271.826	184.434
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-18.020	-181.820
Andre driftsomkostninger	0	-29.371
DRIFTSRESULTAT	-289.846	-26.757
Finansielle indtægter	0	213.145
Finansielle omkostninger	-259.139	-205.990
ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	-548.985	-19.602
Skat af årets resultat	0	0
ÅRETS RESULTAT	-548.985	-19.602
Resultatdisponering		
Overført resultat	-548.985	-19.602
Disponering i alt	-548.985	-19.602

BALANCE

		2022/23	2021/22
NOTE		KR.	KR.
	Aktiver		
4	Jord	932.330	932.330
4	Bygninger og installationer	1.658.825	1.676.845
4	Produktionsanlæg og maskiner	18.656	18.656
	Materielle anlægsaktiver	2.609.811	2.627.831
	Andre værdipapirer og kapitalandele	24.000	24.000
	Finansielle anlægsaktiver	24.000	24.000
	ANLÆGSAKTIVER	2.633.811	2.651.831
	Fremstillede varer og handelsvarer	398.820	849.850
	Varebeholdninger	398.820	849.850
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.360.096	4.285.096
	Tilgodehavender	4.360.096	4.285.096
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.000.000	4.000.000
	Værdipapirer og kapitalandele	4.000.000	4.000.000
	Likvide beholdninger	124	124
	OMSÆTNINGSAKTIVER	8.759.040	9.135.070
	AKTIVER	11.392.851	11.786.901

BALANCE

		2022/23	2021/22
NOTE		KR.	KR.
	Passiver		
	Virksomhedskapital	1.200.000	1.200.000
	Overført resultat	2.171.244	2.720.229
	Egenkapital	3.371.244	3.920.229
5	Gæld til kreditinstitutter	2.629.294	2.541.000
6	Langfristede gældsforpligtelser	2.629.294	2.541.000
7	Gæld til kreditinstitutter	46.176	22.501
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.867.025	3.133.895
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.986.188	1.687.556
	Anden gæld	492.924	481.719
	Kortfristede gældsforpligtelser	5.392.313	5.325.671
	GÆLDSFORPLIGTELSE	8.021.607	7.866.671
	PASSIVER	11.392.851	11.786.900
1	Going concern		
8	Eventualforpligtelser mv.		
9	Pantsætning og sikkerhedsstillelse		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Virksomhedsk apital	Overført resultat	I alt
Primo	1.200.000	2.720.229	3.920.229
Forslag til resultatdisponering		-548.985	-548.985
Ultimo	1.200.000	2.171.244	3.371.244

NOTER

1 GOING CONCERN

Usikkerhed om indregning og måling

Selskabets likviditet er presset. I 2022 er der udbetalt et erstatningsbeløb for lukning af minkfarm

Der var ingen mink på farmen i 2020, men der var mink på farmen tilbage i 2018. I september 2020 var der indgået en kontrakt om levering af parrede tæver i april 2021.

Der er indsendt ansøgning om erstatning for nedlukning af minkproduktion den 09.05.2023. Der er ansøgt efter reglen om ekspropriation i forbindelse med nedlukning. Der forventes tidligst udbetaling af erstatning i 4 kvartal 2024.

Frem til da tilflyder der ikke selskabet væsentlige indtægter.

De omkostninger der skal til, for at holde selskabet kørende er dog begrænsede.

Tilgodehavende og gæld til selskaberne i Litauen er i samråd med ledelsen indregnet til nominel værdi. Grundlag for en effektiv afstemning af disse mellemværende er ikke foreliggende.

Det nævnte selskab er under rekonstruktion, og der er usikkerhed om, hvor meget der tilbagebetales.

Man er i gang med at afvikle ejendomme og øvrige aktiver.

Ledelsen er overbevist om, at tilgodehavende vil tilflyde selskabet, og der dermed er fortsat drift.

NOTER

	2022/23	2021/22
	KR.	KR.
2 PERSONALEOMKOSTNINGER		
Antal heltidsbeskæftigede	0	0

NOTER

3 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder
Kostpris, primo	10.270
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	10.270
Afskrivning, primo	-10.270
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	0
Afskrivning, ultimo	-10.270
Regnskabsmæssig værdi	0

4 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg & maskiner
Kostpris, primo	932.330	3.427.413	2.889.455
Tilgang i året	0	0	0
Afgang i året	0	0	0
Kostpris, ultimo	932.330	3.427.413	2.889.455
Afskrivning, primo	0	-1.750.568	-2.870.799
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-18.020	0
Afskrivning, ultimo	0	-1.768.588	-2.870.799
Regnskabsmæssig værdi	932.330	1.658.825	18.656

NOTER

	2022/23	2021/22
	KR.	KR.
5 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER		
Realkreditinstitutter	-360.833	-376.223
Pengeinstitutter	-2.268.461	-2.164.777
Gæld til kreditinstitutter	-2.629.294	-2.541.000

6 FORFALDSTIDER LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Supplerende oplyses:

Forfald efter 5 år	-1.102.428	-1.006.897
--------------------	------------	------------

7 GÆLD TIL KREDITINSTITUTTER

Realkreditinstitutter	-19.000	-21.809
Pengeinstitutter	-27.176	-692
Gæld til kreditinstitutter	-46.176	-22.501

NOTER

8 EVENTUALFORPLIGTELSER MV.

Selskabet har ikke ydet kautions- eller garantiforpligtigelser

9 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 380 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2023 udgør 2.591 tkr. af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2023 udgør 19 tkr., som skønnes at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 7.800 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 7.800 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Der er udstedt virksomhedspant til Ringkøbing Landbobank på tkr. 1.000

Der er udstedt virksomhedspant til FFS International A/S på tkr. 3.300

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Immaterielle aktiver	tkr.	0
Mink avlsdyr	tkr.	0
Minkskind	tkr.	399