

# Sønderby Mink ApS

## Årsrapport 2016 - 17

**CVR: 32093590**

**01.10.2016 – 30.09.2017**

**SØNDERBYVEJ 18, HOLMSLAND  
6950 RINGKØBING**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den: 28-03-2018

---

Thomas Pedersen Dirigent

**vlrevision**<sup>®</sup>  
registreret revisionsaktieselskab

**HERNINGVEJ 5 • 6950 RINGKØBING**



# INDHOLD

<b>PÅTEGNINGER</b>	<b>4</b>
Ledelsespåtegning.....	4
Erklæring om udvidet gennemgang.....	5
<b>LEDELSESBERETNING MV.</b>	<b>7</b>
Selskabsoplysninger.....	7
Ledelsesberetning.....	8
<b>ÅRSREGNSKAB</b>	<b>9</b>
Anvendt regnskabspraksis.....	9
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

# LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for:

Sønderby Mink ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringkøbing, den 28-03-2018

## DIREKTION

---

Thomas Rene Pedersen

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsrapporten for 2018 ikke skal revideres. Ovennævnte anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Sønderby Mink ApS

### ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

### REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisorers etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

# ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

## **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## **FREMHÆVELSE AF FORHOLD I REGNSKABET**

Uden det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at der kan være usikkerhed ved indregning og måling, af det af ledelsen omtalte tilgodehavende der er omtalt i note 0.

Uden at det har påvirket vores konklusion, gør vi opmærksom på, at der kan være usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte driften, hvis det af ledelsen under usikkerhed ved indregning og måling omtalte tilgodehavende ikke bliver tilbagebetalt - se note 0.

Vi er enige i ledelsens bedømmelse heraf, hvorfor regnskabet aflægges under forudsætning for fortsat drift.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet.

Det er på den baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Ringkøbing, den 28-03-2018

VL Revision

CVR nr. 29817286

---

Tommy Knudsen

Reg. revisor

MNE nr. mne2562

# SELSKABSOPLYSNINGER

## **SELSKABET**

Sønderby Mink ApS  
Sønderbyvej 18  
6950 Ringkøbing

Telefon: 97337804  
CVR-nr.: 32093590  
Stiftet: 07.04.2009  
Hjemsted: 6950 Ringkøbing

Regnskabsår: 01.10.2016 - 30.09.2017

## **DIREKTION**

Thomas Rene Pedersen

## **REVISOR**

VL Revision  
Herningvej 3  
6950 Ringkøbing

## **PENGEINSTITUT**

Ringkøbing Landbobank  
Torvet 1  
6950 Ringkøbing

# LEDELSESBERETNING

## **Hovedaktivitet**

Virksomhedens aktiviteter er drift af minkfarm og dermed beslægtet virksomhed

## **USÆDVANLIGE FORHOLD**

Der har ikke været nogen usædvanlige forhold i regnskabsåret.

## **USIKKERHED VED INDREGNING OG MÅLING**

Der er et samlet tilgodehavende hos Juodoji UAB, Lithauen 6.976 tkr. som er indregnet til pålydende, fordi jeg anser aktiviteten i selskabet som overskudsgivende og forventer at beløbet kan tilbagebetales.

## **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## **BEGIVENHEDER EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING**

Minkproduktionen forventes at være den samme som indeværende år.



# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016- 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## RESULTATOPGØRELSE

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder Mink og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### BRUTTOFORTJENESTE/ -TAB

Bruttofortjeneste / - tab består af sammentrækning af regnskabsposterne, Nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvare, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger, i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

### ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

### Andre driftsindtægter og – omkostninger

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Fortjeneste/tab ved salg af anlægsaktiver indregnes under andre driftsindtægter og - omkostninger.

### OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

### FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

## MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Bygninger til beboelse	20 - 80 år	0 - 40 %
Bygninger	20 - 40 år	0 - 20 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	3 -18 år	0 - 20 %

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under sekundære indtægter og udgifter.

Stambesætning, der består af avlsdyr mink, måles til vejledende kostpris. Den vejledende kostpris omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

## FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Leveringsrettigheder, produktionsrettigheder og børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi. Andre ikke børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## VAREBEHOLDNINGER

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Beholdninger, der omfatter minkskind, måles til vejledende kostpris. Den vejledende kostpris omfatter medgået foder mv. og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte løn, vedligeholdelse, af- og nedskrivninger på maskiner og inventar. Finansieringsomkostninger indregnes ikke.

## TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

## SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem

# ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## **OMREGNING AF FREMMED VALUTA**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

# RESULTATOPGØRELSE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>433.614</b>	<b>-1.542.455</b>
35	Personaleomkostninger	-769.385	-989.269
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-317.982	-569.639
	Andre driftsomkostninger	-27.495	0
	<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-681.248</b>	<b>-3.101.363</b>
	Finansielle indtægter	399.931	388.616
	Finansielle omkostninger	-328.130	-371.954
	<b>ÅRETS RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-609.447</b>	<b>-3.084.701</b>
	Skat af årets resultat	-218.000	0
	<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-827.447</b>	<b>-3.084.701</b>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-827.447	-3.084.701
	<b>Disponering i alt</b>	<b>-827.447</b>	<b>-3.084.701</b>

# BALANCE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	<b>Aktiver</b>		
200	Rettigheder, udvikling mv.	6.846	8.558
	<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>6.846</b>	<b>8.558</b>
220	Jord	932.330	932.330
220	Bygninger og installationer	2.317.695	2.464.512
220	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	586.048	737.924
220	Stambesætning	690.000	390.000
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>4.526.073</b>	<b>4.524.766</b>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	24.000	24.000
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>24.000</b>	<b>24.000</b>
	<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b>4.556.919</b>	<b>4.557.324</b>
	Fremstillede varer og handelsvarer	27.500	148.500
	Handelsbesætning	2.220.050	1.225.000
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>2.247.550</b>	<b>1.373.500</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	7.352.836	7.949.174
	Andre tilgodehavender	28.304	0
	Udskudt skatteaktiv	0	218.000
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>7.381.140</b>	<b>8.167.174</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>23.216</b>	<b>200.524</b>
	<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>9.651.906</b>	<b>9.741.198</b>
	<b>AKTIVER</b>	<b>14.208.825</b>	<b>14.298.522</b>

# BALANCE

		2016/17	2015/16
NOTE		KR.	KR.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	1.200.000	1.200.000
	Overført resultat	6.393.341	7.220.788
450	<b>Egenkapital</b>	<b>7.593.341</b>	<b>8.420.788</b>
	Realkreditinstitutter	542.199	607.698
	Pengeinstitutter	2.451.474	2.925.304
530	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>2.993.673</b>	<b>3.533.002</b>
	Kortfristet del af langfristet gæld	528.400	501.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.045.532	861.089
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	997.605	883.653
	Anden gæld	50.274	98.990
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>3.621.811</b>	<b>2.344.732</b>
	<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>6.615.484</b>	<b>5.877.734</b>
	<b>PASSIVER</b>	<b>14.208.825</b>	<b>14.298.522</b>
675	<b>Eventualforpligtelser</b>		
680	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		

# NOTER

## 0 GOING CONCERN

Der er et tilgodehavende og et anfordrings lån hos Juodoji UAB, Lithauen 6.976 tkr., som er indregnet til pålydende værdi, fordi selskabet er overskudsgivende og Ledelsen forventer at beløbet kan tilbagebetales. Hvis der mod forventning skulle opstå problemer med tilbagebetaling vil selskabet blive udfordret.

# NOTER

2016/17

kr.

## 35 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger ..... -751.285

Andre omkostninger til social sikring ..... -18.100

**Personaleomkostninger** ..... **-769.385**

Gennemsnitligt antal ansatte ..... 3



# NOTER

## 200 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	10.270
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>10.270</b>
Afskrivning, primo	-1.712
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-1.712
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-3.424</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>6.846</b>

## 220 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	932.330	3.347.476	3.635.850
Tilgang i året	0	0	45.072
Afgang i året	0	0	-188.330
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>932.330</b>	<b>3.347.476</b>	<b>3.492.592</b>
Afskrivning, primo	0	-882.964	-2.897.926
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	160.835
Årets afskrivning	0	-146.817	-169.453
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>0</b>	<b>-1.029.781</b>	<b>-2.906.544</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>932.330</b>	<b>2.317.695</b>	<b>586.048</b>

# NOTER

450	EGENKAPITAL				
			Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Primo			1.200.000	7.220.788	8.420.788
Forslag til resultatdisponering				-827.447	-827.447
<b>Ultimo</b>			<b>1.200.000</b>	<b>6.393.341</b>	<b>7.593.341</b>

  

	2012/13	2013/14	2014/15	2015/16	2016/17
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200
Overført resultat	12.496	9.812	10.305	7.221	6.393
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>13.696</b>	<b>11.012</b>	<b>11.505</b>	<b>8.421</b>	<b>7.593</b>

# NOTER

	2016/17	2015/16
	KR.	KR.
<b>530 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</b>		
Realkreditinstitutter	-542.199	-607.698
Pengeinstitutter	-2.451.474	-2.925.304
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>-2.993.673</b>	<b>-3.533.002</b>
<b>Supplerende oplyses:</b>		
Forfald efter 5 år	-563.673	-1.228.002

# NOTER

## 675 EVENTUALFORPLIGTELSER

Selskabet har ikke ydet kautions- eller garantiforpligtigelser

## 680 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 606 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2017 udgør 3.250 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2017 udgør 600 tkr., skønnes 560 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 7.800 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 7.800 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Der er udstedt virksomhedspant til Ringkøbing Landbobank på tkr. 1.000

Der er udstedt virksomhedspant til FFS International A/S på tkr. 3.300

Bogført værdi af pantsatte aktiver er udelukkende oplyst ud fra den i årsrapporten anvendte fordeling. Herudover skal tillægges evt. bogført værdi af driftsmateriel mv., som vil være omfattet af pantet i henhold til tinglysningslovens § 37.

Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Immaterielle aktiver	tkr.	7
Mink avlsdyr	tkr.	690
Minkhvalpe og skind	tkr.	2.247