

# CPH HOME ApS

Nikolaj Plads 32  
1067 København K

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**09/09/2020**

---

**Karin Fremmich Henningsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

CPH HOME ApS  
Nikolaj Plads 32  
1067 København K

CVR-nr: 32093574  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i formidling af udlejning af boliger.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktivitet og økonomiske forhold har ikke ændret sig væsentligt.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtrådt begivenheder efter regnskabets afslutning som ikke er udtrykt heri.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>121.653</b>	<b>564.383</b>
Personaleomkostninger .....		0	-420.771
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>121.653</b>	<b>143.612</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-5.139	-3.706
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>116.514</b>	<b>139.906</b>
Skat af årets resultat .....		-26.466	-33.198
<b>Årets resultat</b> .....		<b>90.048</b>	<b>106.708</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		90.048	106.708
<b>I alt</b> .....		<b>90.048</b>	<b>106.708</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		319.995	105.444
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		488.853	730.260
Andre tilgodehavender .....		9.045	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>817.893</b>	<b>835.704</b>
Likvide beholdninger .....		0	13.280
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>817.893</b>	<b>848.984</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>817.893</b>	<b>848.984</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		125.000	125.000
Overført resultat .....		421.537	331.491
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>546.537</b>	<b>456.491</b>
Gæld til banker .....		180	0
Skyldig selskabsskat .....		45.664	30.198
Skyldig moms og afgifter .....		34.111	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		191.401	362.295
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>271.356</b>	<b>392.493</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>271.356</b>	<b>392.493</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>817.893</b>	<b>848.984</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret