

Botjek Center Trekanten I/S

Lysholt Allé 6, 7100 Vejle

CVR-nr. 32 09 26 91

Årsrapport

2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. maj 2016.

Jan Heiner Nielsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2015 for Botjek Center Trekanten I/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 17. maj 2016

Daglig ledelse

Jan Heiner Nielsen

Henrik Ludvigsen

Steen Bøgelund

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til interessenterne i Botjek Center Trekanten I/S

Vi har revideret årsregnskabet for Botjek Center Trekanten I/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 17. maj 2016

Beierholm Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 32 89 54 68

Peter Vinstrup Henriksen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Botjek Center Trekanten I/S Lysholt Allé 6 7100 Vejle
	CVR-nr.: 32 09 26 91
	Regnskabsår: 1. januar 2015 - 31. december 2015
Daglig ledelse	Jan Heiner Nielsen Henrik Ludvigsen Steen Bøgelund
Revision	Beierholm Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Olof Palmes Allé 25 A, 1. 8200 Aarhus N

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Botjek Center Trekanten I/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i associerede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Skat af årets resultat

Der afsættes ikke skat i virksomhedens regnskab, da interessentskabet ikke er et selvstændigt skattesubjekt.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
---	--------

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til kostpris på blandedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2015	2014
Bruttofortjeneste	2.137.120	1.990.333
2 Personaleomkostninger	-1.513.310	-1.394.391
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-56.643	-67.866
Driftsresultat	567.167	528.076
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-40.000	0
Andre finansielle indtægter	14.493	8.533
3 Øvrige finansielle omkostninger	-3.382	-4.706
Årets resultat	538.278	531.903
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	538.278	531.903
Disponeret i alt	538.278	531.903

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
Goodwill	7.145	35.716
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>7.145</u>	<u>35.716</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	32.663	43.303
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>32.663</u>	<u>43.303</u>
4 Kapitalandele i associerede virksomheder	0	40.000
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	650.000	650.000
Andre tilgodehavender	25.468	25.468
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>675.468</u>	<u>715.468</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>715.276</u>	<u>794.487</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	254.761	163.441
Andre tilgodehavender	120.832	106.085
Tilgodehavender i alt	<u>375.593</u>	<u>269.526</u>
Likvide beholdninger	802.971	878.232
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.178.564</u>	<u>1.147.758</u>
Aktiver i alt	<u>1.893.840</u>	<u>1.942.245</u>

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital		
6 Virksomhedskapital	1.038.278	1.025.636
Egenkapital i alt	1.038.278	1.025.636
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	402.177	383.909
Anden gæld	453.385	532.700
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	855.562	916.609
Gældsforpligtelser i alt	855.562	916.609
Passiver i alt	1.893.840	1.942.245

10 Eventualposter

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>		
1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter				
Selskabets hovedaktivitet er at drive virksomhed med rådgivning indenfor byggeri, herunder udfærdigelse af tilstandsrapporter samt udarbejdelse af energimærke/energiplan.				
2. Personaleomkostninger				
Lønninger og gager	1.239.032	1.132.754		
Pensioner	166.437	151.535		
Andre omkostninger til social sikring	21.461	19.361		
Personaleomkostninger i øvrigt	86.380	90.741		
	<u>1.513.310</u>	<u>1.394.391</u>		
3. Øvrige finansielle omkostninger				
Andre finansielle omkostninger	3.382	4.706		
	<u>3.382</u>	<u>4.706</u>		
4. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris primo	40.000	40.000		
Kostpris ultimo	<u>40.000</u>	<u>40.000</u>		
Nedskrivninger primo	0	0		
Årets nedskrivning	-40.000	0		
Nedskrivninger ultimo	<u>-40.000</u>	<u>0</u>		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>0</u>	<u>40.000</u>		
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter				
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos Botjek Center Trekanten I/S
Botjek Horsens ApS, Horsens	50 %	0	0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Botjek Horsens ApS er under frivillig likvidation og der foreligger derfor ingen årsrapport for 2015.

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
5. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris primo	650.000	650.000
Kostpris ultimo	<u>650.000</u>	<u>650.000</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>650.000</u>	<u>650.000</u>
6. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital primo	1.025.636	638.358
Indskud/hævet i året	-525.636	-144.625
Overført fra resultatdisponering	538.278	531.903
	<u>1.038.278</u>	<u>1.025.636</u>
7. Jan Heiner ApS		
Egenkapital primo	389.021	302.441
Indskud/hævet i året	-198.021	-111.441
Overført fra resultatdisponering	241.317	198.021
	<u>432.317</u>	<u>389.021</u>
8. H. Ludvigsen ApS		
Egenkapital primo	363.668	224.184
Indskud/hævet i året	-172.668	-33.184
Overført fra resultatdisponering	193.214	172.668
	<u>384.214</u>	<u>363.668</u>
9. Bøgelund Consult ApS		
Egenkapital primo	272.947	111.733
Indskud/hævet i året	-154.947	0
Overført fra resultatdisponering	103.747	161.214
	<u>221.747</u>	<u>272.947</u>

Noter

10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Virksomheden har indgået forpligtelse på lejemål t.kr. 27.

Virksomheden har indgået leasingforpligtelse med i alt t.kr. 81.

Virksomheden har kautioneret for Botjek Support Center ApS' bankengagement.

Virksomheden hæfter pro rata med 10 %. Botjek Support Center ApS' bankgæld udgør pr. 31/12 2015 t.kr. 2.272.