

Celltess Holding ApS

c/o Jesper Hansen
Rungsted Strandvej 83
2960 Rungsted Kyst
CVR nr. 32 09 20 63

Ekstern årsrapport for 2019
(11. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den / 2020

dirigent

Selskabsoplysninger

Hjemsted: Hørsholm
Stiftet: 23. marts 2009 ved skattefri spaltning

Direktion

Jesper Hansen

Revisor

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S
Ragnagade 7, 2100 København Ø
CVR-nr. 31 61 15 20

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	3
-------------------------	---

Årsregnskab 2019

Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	6
Balance.....	7
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2019 for Celltess Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rungsted Kyst, den 11. august 2020

I direktionen:

Jesper Hansen

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Celltess Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Celltess Holding ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 11. august 2020
ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S
CVR-nr. 31 61 15 20

Jan Lundqvist
statsautoriseret revisor
MNE19740

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at besidde anparter og anden passiv kapitalanbringelse.

Usædvanlige forhold

Der er ingen usædvanlige forhold.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

Driftsrisici og finansielle risici

Der er ingen væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer, ud over de normale for selskabets branche.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -8.300.

Egenkapitalen udgør kr. 674.387.

Årets resultat anses ikke som tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Celltess Holding ApS for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg for virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver bliver gennemgået årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

RESULTATOPGØRELSE

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCE

Finansielle anlægsaktiver

Andre kapitalandele og værdipapirer indregnes til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Egenkapital

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for 2019

		2018
BRUTTORESULTAT	-7.598	-17.998
Finansielle udgifter	<u>-702</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT	-8.300	-17.998
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-8.300</u></u>	<u><u>-17.998</u></u>
 RESULTATDISPONERING:		
Overført resultat	<u>-8.300</u>	<u>-17.998</u>
Resultatdisponering i alt	<u><u>-8.300</u></u>	<u><u>-17.998</u></u>

Balance pr. 31. december 2019

AKTIVER	Note		31/12-18
Kapitalandele i associerede selskaber	1	0	0
Andre kapitalandele og værdipapirer		610.742	610.742
Andre tilgodehavender		70.000	70.000
		<u>680.742</u>	<u>680.742</u>
Finansielle anlægsaktiver		<u>680.742</u>	<u>680.742</u>
 ANLÆGSAKTIVER		 <u>680.742</u>	 <u>680.742</u>
 Likvide beholdninger		 <u>34.796</u>	 <u>43.096</u>
 OMSÆTNINGSAKTIVER		 <u>34.796</u>	 <u>43.096</u>
 AKTIVER		 <u><u>715.538</u></u>	 <u><u>723.838</u></u>

Balance pr. 31. december 2019

PASSIVER

	Note		31/12-18
Anpartskapital		80.000	80.000
Overført resultat		<u>594.387</u>	<u>602.687</u>
EGENKAPITAL	2	<u>674.387</u>	<u>682.687</u>
Gæld til kapitalejer		34.651	34.651
Anden gæld		<u>6.500</u>	<u>6.500</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>41.151</u>	<u>41.151</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER		<u>41.151</u>	<u>41.151</u>
PASSIVER		<u>715.538</u>	<u>723.838</u>
Eventualforpligtelser	Ingen		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	Ingen		

Noter

1 Kapitalandel i associerede virksomheder

Kostpris pr. 1. januar 2019.....	0
Tilgang i året	<u>0</u>
Kostpris pr. 31. december 2019.....	<u><u>0</u></u>

Hovedtallene for selskabet pr. 31. december 2019:

	Hjemsted	Ejer- andel	Årets resultat	Egenkapital
Multihouse East ApS.....	Danmark	24,97%	551.402	705.015

	1/1-19	Kapital- nedsættelse	Forslag til årets resultatford.	31/12-19
2 Egenkapital				
Anpartskapital	80.000	0	-	80.000
Overført resultat	<u>602.687</u>	<u>-</u>	<u>-8.300</u>	<u>594.387</u>
I alt	<u><u>682.687</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>-8.300</u></u>	<u><u>674.387</u></u>