



## **Søren Gynther ApS**

**Krokusvænget 50  
4550 Asnæs**

**CVR-nr. 32 09 17 76**

## **Årsrapport for 2019/20**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. december 2020

---

Søren Gynther Astrup  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                             |             |
| Ledelsespåtegning                              | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsrapport | 2           |
| <br>   |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                       |             |
| Selskabsoplysninger                            | 3           |
| Ledelsesberetning                              | 4           |
| <br>   |             |
| <b>Årsregnskab</b>                             |             |
| Anvendt regnskabspraksis                       | 5           |
| Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni           | 8           |
| Balance 30. juni                               | 9           |
| Noter til årsrapporten                         | 11          |

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Søren Gynther ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 7. december 2020

### **Direktion**

Søren Gynther Astrup  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Søren Gynther ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Søren Gynther ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Asnæs, den 7. december 2020

Revida Revision  
Registreret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 87 94 84 12

Thomas Roland  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne35782

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Søren Gynther ApS  
Krokusvænget 50  
4550 Asnæs

CVR-nr.: 32 09 17 76

Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Hjemsted: Odsherred

### Direktion

Søren Gynther Astrup, direktør

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet består i opførelse af ejendomme til videresalg samt tømrerarbejde i øvrigt.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et underskud på kr. 54.458, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en negativ egenkapital på kr. 1.427.849.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Søren Gynther ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang (produktionsmetoden), og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af anlægsaktiver.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, autodrift, lokaler, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Andre finansielle anlægsaktiver

Andre finansielle anlægsaktiver består af deposita.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger i DKK.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

|   | Note | 2019/20        | 2018/19        |
|---|------|----------------|----------------|
|   |      | kr.            | kr.            |
| <b>Bruttotab</b>                          |      | <b>-24.787</b> | <b>206.208</b> |
| Personaleomkostninger                     | 1    | -2.861         | -113.947       |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger</b> |      | <b>-27.648</b> | <b>92.261</b>  |
| Andre driftsomkostninger                  |      | 0              | -4.325         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>    |      | <b>-27.648</b> | <b>87.936</b>  |
| Finansielle indtægter                     |      | 10             | 20             |
| Finansielle omkostninger                  | 2    | -26.820        | -58.937        |
| <b>Resultat før skat</b>                  |      | <b>-54.458</b> | <b>29.019</b>  |
| Skat af årets resultat                    | 3    | 0              | 0              |
| <b>Årets resultat</b>                     |      | <b>-54.458</b> | <b>29.019</b>  |
| Overført resultat                         |      | -54.458        | 29.019         |
|   |      | <b>-54.458</b> | <b>29.019</b>  |

## Balance 30. juni

|                                  | <u>Note</u> | <u>2019/20</u><br>kr. | <u>2018/19</u><br>kr. |
|----------------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Aktiver</b>                   |             |                       |                       |
| Deposita                         |             | <u>160</u>            | <u>160</u>            |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b> |             | <u>160</u>            | <u>160</u>            |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>       |             | <u>160</u>            | <u>160</u>            |
| <b>Likvide beholdninger</b>      |             | <u>4.366</u>          | <u>4.457</u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>   |             | <u>4.366</u>          | <u>4.457</u>          |
| <b>Aktiver i alt</b>             |             | <u><u>4.526</u></u>   | <u><u>4.617</u></u>   |

## Balance 30. juni

|  | Note | 2019/20           | 2018/19           |
|--|------|-------------------|-------------------|
|  |      | kr.               | kr.               |
| <b>Passiver</b>                        |      |                   |                   |
| Virksomhedskapital                     |      | 125.000           | 125.000           |
| Overført resultat                      |      | -1.552.849        | -1.498.391        |
| <b>Egenkapital</b>                     | 4    | <b>-1.427.849</b> | <b>-1.373.391</b> |
| Hensættelse til udskudt skat           | 5    | 0                 | 0                 |
|  |      | 0                 | 0                 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder      |      | 841.011           | 834.325           |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse  |      | 512.672           | 367.968           |
| Anden gæld                             |      | 78.692            | 175.715           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |      | <b>1.432.375</b>  | <b>1.378.008</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |      | <b>1.432.375</b>  | <b>1.378.008</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                  |      | <b>4.526</b>      | <b>4.617</b>      |
| Leje- og leasingforpligtelser          | 6    |                   |                   |
| Eventualforpligtelser                  | 7    |                   |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  | 8    |                   |                   |

## Noter

|   | 2019/20                 | 2018/19              |                   |
|---|-------------------------|----------------------|-------------------|
|   | kr.                     | kr.                  |                   |
| <b>1 Personalemkostninger</b>                     |                         |                      |                   |
| Lønninger   | 0                       | 112.527              |                   |
| Andre omkostninger til social sikring             | 2.861                   | 1.420                |                   |
|   | <b>2.861</b>            | <b>113.947</b>       |                   |
| <br>  |                         |                      |                   |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere    | 0                       | 1                    |                   |
| <br>  |                         |                      |                   |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                 |                         |                      |                   |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder | 16.686                  | 32.089               |                   |
| Andre finansielle omkostninger                    | 10.134                  | 26.848               |                   |
|   | <b>26.820</b>           | <b>58.937</b>        |                   |
| <br>  |                         |                      |                   |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                   |                         |                      |                   |
|   | <b>0</b>                | <b>0</b>             |                   |
| <br>  |                         |                      |                   |
| <b>4 Egenkapital</b>                              |                         |                      |                   |
|   | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt             |
| Egenkapital 1. juli 2019                          | 125.000                 | -1.498.391           | -1.373.391        |
| Årets resultat                                    | 0                       | -54.458              | -54.458           |
| <b>Egenkapital 30. juni 2020</b>                  | <b>125.000</b>          | <b>-1.552.849</b>    | <b>-1.427.849</b> |

## Noter

|  | 2019/20         | 2018/19         |
|--|-----------------|-----------------|
|  | kr.             | kr.             |
| <b>5 Hensættelse til udskudt skat</b>  |                 |                 |
| Hensættelse til udskudt skat 1. juli 2019  | -604.864        | -612.417        |
| Årets regulering   | -11.981         | 7.553           |
| <b>Hensættelse til udskudt skat 30. juni 2020</b>  | <b>-616.845</b> | <b>-604.864</b> |
| <br>   |                 |                 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelse   | -5.500          | -5.500          |
| Skattemæssigt underskud  | -611.345        | -599.364        |
|  | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <br>   |                 |                 |
| <b>Udskudt skatteaktiv</b>   |                 |                 |
| Opgjort skatteaktiv  | 616.845         | 604.864         |
| Nedskrivning til vurderet værdi  | -616.845        | -604.864        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi</b>   | <b>0</b>        | <b>0</b>        |
| <br>   |                 |                 |
| <b>6 Leje- og leasingforpligtelser</b>   |                 |                 |
| Leasingforpligtelser fra operationel leasing.<br>Samlede fremtidige leasingydelser:  |                 |                 |
| Inden for et år  | 3.570           | 7.140           |
| Mellem 1 og 5 år   | 0               | 3.570           |
|  | <b>3.570</b>    | <b>10.710</b>   |
| <br>   |                 |                 |
| <b>7 Eventualforpligtelser</b>   |                 |                 |
| Selskabet er sambeskattet med 12.02.2012 ApS og moderselskabet Søren Gynther Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter og renter. |                 |                 |
| <br>   |                 |                 |
| <b>Andre eventualforpligtelser</b>   |                 |                 |
| Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler, hvortil der knytter sig en restgæld pr. 30.06.20 på ca. tkr. 4.   |                 |                 |
| <br>   |                 |                 |
| <b>8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>   |                 |                 |
| Ingen.   |                 |                 |