



Asnæs Revisor A/S

Registreret revisionselskab

Asnæs Centret 45
Postboks 21 · 4550 Asnæs
Telefon 5965 2000
Telefax 5965 2033
CVR-nr. 19 72 10 00
info@asnæs-revisor.dk

ÅRSRAPPORT 2015/16

1. JULI 2015 – 30. JUNI 2016

SØREN GYNTHNER APS

KROKUSVÆNGET 52

4550 ASNÆS

CVR-NR. 32 09 17 76

ÅRSRAPPORTEN ER FREMLAGT OG GODKENDT PÅ SELSKABETS
ORDINÆRE GENERALFORSAMLING DEN 21. DECEMBER 2016

SØREN GYNTHNER
DIRIGENT

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors gennemgangserklæring	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	11
Balance 30. juni	12
Noter til årsrapporten	14

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Søren Gynther ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Asnæs, den 21. december 2016

Direktion

Søren Gynther
direktør

Den uafhængige revisors gennemgangserklæring

Til kapitalejeren i Søren Gynther ApS

Vi har udført gennemgang af årsregnskabet for Søren Gynther ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores gennemgang i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi skal udtrykke en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

En gennemgang af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om gennemgang af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved en gennemgang, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors gennemgangserklæring

Asnæs, den 21. december 2016

Asnæs Revisor A/S
Registreret Revisionselskab
CVR-nr. 19 72 10 00

Thomas Roland
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Søren Gynther ApS
Krokusvænget 52
4550 Asnæs

CVR-nr.: 32 09 17 76
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Hjemsted:

Direktion

Søren Gynther, direktør

Revisor

Asnæs Revisor A/S
Registreret Revisionselskab
Asnæs Centret 45
4550 Asnæs

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i opførelse af ejendomme til videresalg samt tømrerarbejde i øvrigt.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på kr. 1.381.932, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en negativ egenkapital på kr. 1.292.475.

Selskabet har i året oplevet væsentlige tab på enkelte entreprisekontrakter, hvilket har medført et betydeligt underskud i indeværende regnskabsår.

Ledelsen har på den baggrund valgt at sætte driften i bero og afhænde selskabets aktiver med henblik på at justere kapaciteten i selskabet.

Det er ledelsens vurdering at selskabet kan fortsætte driften på baggrund af ejer og selskabsdeltagers finansiering af selskabet.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Søren Gynther ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttotab er et sammendrag af nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af udført arbejde indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang (produktionsmetoden). Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt finansielle omkostninger ved finansiel leasing.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0 %
---	---------	-----

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder

Igangværende arbejder måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som 'Tilgodehavende sambeskatningsbidrag' eller 'Skyldige sambeskatningsbidrag'.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
Bruttotab		-255.830	1.563.905
Personaleomkostninger	1	<u>-1.029.131</u>	<u>-1.898.452</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-1.284.961	-334.547
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-30.871</u>	<u>-36.499</u>
Resultat før finansielle poster		-1.315.832	-371.046
Finansielle indtægter		592	1.613
Finansielle omkostninger	2	<u>-66.692</u>	<u>-15.269</u>
Resultat før skat		-1.381.932	-384.702
Skat af årets resultat	3	<u>0</u>	<u>21.236</u>
Årets resultat		<u>-1.381.932</u>	<u>-363.466</u>
Overført resultat		<u>-1.381.932</u>	<u>-363.466</u>
		<u>-1.381.932</u>	<u>-363.466</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		17.378	152.501
Materielle anlægsaktiver		<u>17.378</u>	<u>152.501</u>
Deposita		160	160
Finansielle anlægsaktiver		<u>160</u>	<u>160</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>17.538</u>	<u>152.661</u>
Færdigvarer og handelsvarer		35.000	49.770
Varebeholdninger		<u>35.000</u>	<u>49.770</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		9.141	512.936
Igangværende arbejder		300.000	300.000
Andre tilgodehavender		557	104.735
Periodeafgrænsningsposter		12.605	14.138
Tilgodehavender		<u>322.303</u>	<u>931.809</u>
Likvide beholdninger	4	<u>32.278</u>	<u>66.779</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>389.581</u>	<u>1.048.358</u>
Aktiver i alt		<u>407.119</u>	<u>1.201.019</u>

Balance 30. juni

	<u>Note</u>	<u>2015/16</u> kr.	<u>2014/15</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		<u>-1.417.475</u>	<u>-35.542</u>
Egenkapital	5	<u>-1.292.475</u>	<u>89.458</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		37.443	537.938
Gæld til tilknyttede virksomheder		749.209	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		825.332	271.064
Anden gæld		<u>87.610</u>	<u>302.559</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>1.699.594</u>	<u>1.111.561</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>1.699.594</u>	<u>1.111.561</u>
Passiver i alt		<u>407.119</u>	<u>1.201.019</u>
Eventualposter m.v.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

Noter

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	886.629	1.591.431
Pensioner	91.134	203.785
Andre omkostninger til social sikring	38.334	80.859
Andre personaleomkostninger	13.034	22.377
	<u>1.029.131</u>	<u>1.898.452</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>3</u>	<u>5</u>

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	66.692	15.269
	<u>66.692</u>	<u>15.269</u>

3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	<u>0</u>	<u>-21.236</u>
	<u>0</u>	<u>-21.236</u>

	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	kr.	kr.
4 Likvide beholdninger		
Indestående hos pengeinstitut	32.278	66.779
	<u>32.278</u>	<u>66.779</u>

Af likvide beholdninger indestår kr. 29.978 som sikkerhed for arbejdsgarantier.

Noter

5 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2015	125.000	-35.543	89.457
Årets resultat	0	-1.381.932	-1.381.932
Egenkapital 30. juni 2016	<u>125.000</u>	<u>-1.417.475</u>	<u>-1.292.475</u>

Noter

6 Hensættelse til udskudt skat

Hensættelse til udskudt skat 1. juli 2015	-290.281	-314.000
Hensat i året	-301.752	0
Anvendt i året	0	23.719
Hensættelse til udskudt skat 30. juni 2016	-592.033	-290.281
Materielle anlægsaktiver	-8.397	-7.270
Skattemæssigt underskud	-583.636	-283.011
	0	0
Udskudt skatteaktiv		
Opgjort skatteaktiv	592.033	-290.281
Nedskrivning til vurderet værdi	-592.033	290.281
Regnskabsmæssig værdi	0	0

Den negative udskudte skat består hovedsageligt af fremførte skattemæssige underskud. Værdiansættelsen tager udgangspunkt i den forventede udnyttelsesgrad i de fremførte underskud. Selskabets ledelse har vurderet, at det ikke er muligt at foretage en tilstrækkelig pålidelig opgørelse af den fremadrettede udnyttelse inden for de næste par år. På denne baggrund har ledelsen valgt at være forsigtig og nedskrive negativ udskudt skat til kr. 0.

7 Eventualposter m.v.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Søren Gynther Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

Selskabet har indgået operationelle leje- og leasingaftaler, hvortil der knytter sig en restløbetid i 22 mdr. med en gennemsnitlig ydelse på tkr. 3, ca. svarende til i alt tkr. 60.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for arbejdsgaranti på kr. 24.256, stillet af selskabets pengeinstitut overfor tredjemand er deponeret likvide midler med bogført værdi kr. 29.978.