

Registreret revisionsaktieselskab . Torvet 12 . 8620 Kjellerup  
www.center-revision-kjellerup-as.dk . e-mail: cr@center-revision-kjellerup-as.dk  
Telefon 86 88 27 44

# **COPENHAGEN PIANO A/S**

Bredgade 6

1260 København K

CVR-nr. 32 09 03 03

## **ÅRSRAPPORT FOR 2021/22**

**(13. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 9. februar 2023

---

Søren Vincents Svendsen  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>SIDE</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september	10
Balance 30. september	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Copenhagen Piano A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 9. februar 2023

### **Direktion**

Søren Vincents Svendsen  
direktør

### **Bestyrelse**

Flemming Bent Lindeløv  
formand

Henrik Bring Larsen

Søren Vincents Svendsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### *Til ledelsen i Copenhagen Piano A/S*

Vi har opstillet årsregnskabet for Copenhagen Piano A/S for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kjellerup, den 9. februar 2023

Center-Revision, Kjellerup  
Registreret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 61 80 38

Christian Bräuner  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35801

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Copenhagen Piano A/S  
Bredgade 6  
1260 København K

CVR-nr.: 32 09 03 03

Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022

Hjemsted: København

**Bestyrelse**

Flemming Bent Lindeløv, formand  
Henrik Bring Larsen  
Søren Vincents Svendsen

**Direktion**

Søren Vincents Svendsen, direktør

**Revisor**

Center-Revision, Kjellerup  
Registreret revisionsaktieselskab  
Torvet 12  
8620 Kjellerup

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i salg-, produktion- og servicevirksomhed samt udlejning af erhvervslokaler.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et underskud på kr. 513.545, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 2.145.968.

Resultatet anses for værende mindre tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Copenhagen Piano A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Lønrefusioner har tidligere være indregnet i "Personaleomkostninger", hvilket er flyttet til "Andre driftsindtægter" i år. Sammenligningstallene er tilrettet som følge heraf, hvorfor "Bruttofortjeneste" for 2020/21 er tkr. +264 større og "Personaleomkostninger" er tilsvarende påvirket med tkr. -264.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Indtægter vedrørende husleje indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de forfalder til betaling i henhold til de indgåede lejekontrakter.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 - 7 år	0 kr.
Indretning af lejede lokaler	5 - 7 år	0 kr.

Brugstiden og restværdien revurderes årligt. En ændring behandles som et regnskabsmæssigt skøn, og indvirkningen på afskrivninger indregnes fremadrettet.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

Andre værdipapirer, der omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til salgsværdi på balancedagen.

#### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netto realisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til netto realisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem netto provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutainstrumenter anvendes til sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes urealiserede værdireguleringer direkte på egenkapitalen i dagsværdireserven.

## RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>42.906</b>	<b>1.870.158</b>
Personaleomkostninger	1	-511.413	-621.495
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-468.507</b>	<b>1.248.663</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-35.988	-35.755
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-504.495</b>	<b>1.212.908</b>
Finansielle indtægter	2	800	3.808
Finansielle omkostninger	3	-156.555	-109.419
<b>Resultat før skat</b>		<b>-660.250</b>	<b>1.107.297</b>
Skat af årets resultat	4	146.705	-67.628
<b>Årets resultat</b>		<b>-513.545</b>	<b>1.039.669</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-513.545	1.039.669
		<b>-513.545</b>	<b>1.039.669</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	8.015
Indretning af lejede lokaler		161.748	78.564
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>161.748</b>	<b>86.579</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		50.000	50.000
Deposita		373.878	341.783
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>423.878</b>	<b>391.783</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>585.626</b>	<b>478.362</b>
Færdigvarer og handelsvarer		4.576.683	3.639.693
<b>Varebeholdninger</b>		<b>4.576.683</b>	<b>3.639.693</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		48.927	1.071.828
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	321.361
Andre tilgodehavender		116.620	70.632
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		146.705	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>312.252</b>	<b>1.463.821</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.844</b>	<b>2.574</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>4.893.779</b>	<b>5.106.088</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>5.479.405</b>	<b>5.584.450</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		750.001	750.001
Overført resultat		<u>1.395.967</u>	<u>1.909.512</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>2.145.968</u></b>	<b><u>2.659.513</u></b>
Kreditinstitutter		1.982.243	1.486.969
Leverandører af varer og tjenesteydelser		295.661	147.726
Gæld til tilknyttede virksomheder		947.950	784.057
Selskabsskat		0	67.628
Anden gæld		<u>107.583</u>	<u>438.557</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>3.333.437</u></b>	<b><u>2.924.937</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>3.333.437</u></b>	<b><u>2.924.937</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>5.479.405</u></b>	<b><u>5.584.450</u></b>
Leje- og leasingforpligtelser	5		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. oktober 2021	750.001	1.909.512	2.659.513
Årets resultat	0	-513.545	-513.545
<b>Egenkapital 30. september 2022</b>	<b><u>750.001</u></b>	<b><u>1.395.967</u></b>	<b><u>2.145.968</u></b>

## NOTER

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	494.649	606.633
Andre omkostninger til social sikring	<u>16.764</u>	<u>14.862</u>
	<b><u>511.413</u></b>	<b><u>621.495</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>800</u>	<u>3.808</u>
	<b><u>800</u></b>	<b><u>3.808</u></b>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	22.342	14.170
Andre finansielle omkostninger	<u>134.213</u>	<u>95.249</u>
	<b><u>156.555</u></b>	<b><u>109.419</u></b>
<b>4 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	<u>-146.705</u>	<u>67.628</u>
	<b><u>-146.705</u></b>	<b><u>67.628</u></b>



## NOTER

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>5 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Lejeforpligtelser, uopsigelighedsperiode 3 - 6 mdr.	615.000	557.000

### 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet BG6 Holding ApS (Administrationsselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

### 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har stillet sikkerhed for engagement med kreditinstitut ved afgivelse af ejerpantebrev nominelt tkr. 1.500 i aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2022 udgør tkr. 162 og alle lejerettigheder inkl. ret til afståelse vedrørende lejemål af lokaler i Bredgade 6, 1260 København K samt varelager, hvis regnskabsmæssige værdi udgør tkr. 4.577.

Selskabet har stillet sikkerhed for engagement med kreditinstitut ved afgivelse af ejerpantebrev nominelt tkr. 2.000 i andel af varebeholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2022 udgør tkr. 675.

Selskabet har stillet sikkerhed for engagement med kreditinstitut ved afgivelse af ejerpantebrev nominelt tkr. 1.800 i andel af varebeholdninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. september 2022 udgør tkr. 150.