

**Kirckhoff Holding ApS**

Ulbækhusvej 65

7120 Vejle Øst

**CVR-nr. 32 08 83 92**

**Årsrapport for 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 02/05 2019

---

Dorrit Kirckhoff Hansen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger                             | 1           |
| Ledelsespåtegning                               | 2           |
| Ledelsesberetning                               | 3           |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 4           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018 | 6           |
| Balance pr. 31. december 2018                   | 7           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 9           |
| Noter til årsrapporten                          | 10          |

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Kirckhoff Holding ApS  
Ulbækhusvej 65  
7120 Vejle Øst

CVR-nr.: 32 08 83 92  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2018  
Hjemsted: Vejle

### Direktion

Dorrit Kirckhoff Hansen, direktør

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Kirckhoff Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 2. maj 2019

## Direktion

Dorrit Kirckhoff Hansen  
direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på kr. 6.690, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på kr. 109.022.

Årets resultat anses for værende tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kirckhoff Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2018 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Egenkapital

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2018**

|                          | <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr.  | <u>2017</u><br>kr.    |
|--------------------------|-------------|---------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b> |             | <b>0</b>            | <b>0</b>              |
| Finansielle indtægter    | 1           | 19.195              | 269.243               |
| Finansielle omkostninger |             | <u>(11.031)</u>     | <u>(11.382)</u>       |
| <b>Resultat før skat</b> |             | <b>8.164</b>        | <b>257.861</b>        |
| Skat af årets resultat   |             | <u>(1.474)</u>      | <u>0</u>              |
| <b>Årets resultat</b>    |             | <b><u>6.690</u></b> | <b><u>257.861</u></b> |
| <br>                     |             |                     |                       |
| Overført resultat        |             | <u>6.690</u>        | <u>257.861</u>        |
|                          |             | <b><u>6.690</u></b> | <b><u>257.861</u></b> |



**Balance pr. 31. december 2018**

|  | <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr.      | <u>2017</u><br>kr.      |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Aktiver</b>                             |             |                         |                         |
| Kapitalandele i associerede virksomheder   | 2           | 512.500                 | 512.500                 |
| Tilgodehavender i associerede virksomheder |             | <u>700.837</u>          | <u>719.647</u>          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>           |             | <u><b>1.213.337</b></u> | <u><b>1.232.147</b></u> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                 |             | <u><b>1.213.337</b></u> | <u><b>1.232.147</b></u> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                |             | <u><b>0</b></u>         | <u><b>2.980</b></u>     |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>             |             | <u><b>0</b></u>         | <u><b>2.980</b></u>     |
| <b>Aktiver i alt</b>                       |             | <u><b>1.213.337</b></u> | <u><b>1.235.127</b></u> |

## Balance pr. 31. december 2018

|  | <u>Note</u> | <u>2018</u><br>kr.      | <u>2017</u><br>kr.      |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>                        |             |                         |                         |
| Virksomhedskapital                     |             | 125.000                 | 125.000                 |
| Overført resultat                      |             | (15.978)                | (22.668)                |
| <b>Egenkapital</b>                     |             | <u><b>109.022</b></u>   | <u><b>102.332</b></u>   |
| Anden gæld                             |             | 1.102.841               | 1.132.795               |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b> |             | <u><b>1.102.841</b></u> | <u><b>1.132.795</b></u> |
| Selskabsskat                           |             | 1.474                   | 0                       |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> |             | <u><b>1.474</b></u>     | <u><b>0</b></u>         |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>        |             | <u><b>1.104.315</b></u> | <u><b>1.132.795</b></u> |
| <b>Passiver i alt</b>                  |             | <u><b>1.213.337</b></u> | <u><b>1.235.127</b></u> |
| Eventualposter mv.                     | 3           |                         |                         |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser  | 4           |                         |                         |

## Egenkapitaloppgørelse

|                                      | <u>Virksomheds-<br/>kapital</u> | <u>Overført<br/>resultat</u> | <u>I alt</u>          |
|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2018           | 125.000                         | (22.668)                     | 102.332               |
| Årets resultat                       | 0                               | 6.690                        | 6.690                 |
| <b>Egenkapital 31. december 2018</b> | <b><u>125.000</u></b>           | <b><u>(15.978)</u></b>       | <b><u>109.022</u></b> |

## Noter til årsrapporten

|   | <u>2018</u>           | <u>2017</u>           |
|---|-----------------------|-----------------------|
|   | kr.                   | kr.                   |
| <b>1 Finansielle indtægter</b>  |                       |                       |
| Renteindtægter fra associerede virksomheder   | 19.195                | 19.261                |
| Øvrige finansielle indtægter  | <u>0</u>              | <u>249.982</u>        |
|   | <b><u>19.195</u></b>  | <b><u>269.243</u></b> |
|   |                       |                       |
|   | <u>2018</u>           | <u>2017</u>           |
|   | kr.                   | kr.                   |
| <b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>   |                       |                       |
| Kostpris 1. januar 2018   | <u>512.500</u>        | <u>512.500</u>        |
| Kostpris 31. december 2018  | <u>512.500</u>        | <u>512.500</u>        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>  | <b><u>512.500</u></b> | <b><u>512.500</u></b> |
|   |                       |                       |
| <b>3 Eventualposter mv.</b>   |                       |                       |
| Selskabet har stillet kaution for R-I-D Huset ApS' mellemværende med Nykredit A/S. Forpligtelsen udgør pr. 31. december 2018 t.kr. 1.541. |                       |                       |
|   |                       |                       |
| <b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                       |                       |
| Ingen.  |                       |                       |