



Tlf.: 87 10 63 00  
 randers@bdo.dk  
 www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
 Thors Bakke 4, 2.  
 DK-8900 Randers C  
 CVR-nr. 20 22 26 70

**FLEXTAG APS**  
**EJSTRUPVEJ 44, 8990 FÅRUP**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
 selskabets ordinære generalforsamling,  
 den 27. juni 2022

---

Jimmie Thomsen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Flextag ApS Ejstrupvej 44 8990 Fårup
	CVR-nr.: 32 08 80 66 Stiftet: 29. marts 2009 Kommune: Randers Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jimmie Thomsen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Thors Bakke 4, 2. 8900 Randers C
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank A/S Skelagervej 15 9000 Aalborg

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Flextag ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ejstrup, den 24. juni 2022

Direktion:

---

Jimmie Thomsen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Flextag ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Flextag ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 24. juni 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Ole Jørgensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne19811

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive tagdækkervirksomhed og anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>2.893.722</b>	<b>3.046.098</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.649.470	-1.704.467
Af- og nedskrivninger.....		-51.040	-107.959
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>1.193.212</b>	<b>1.233.672</b>
Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed.....		-9.043	49.027
Andre finansielle indtægter.....		3.739	6.258
Andre finansielle omkostninger.....	2	-41.343	-44.456
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>1.146.565</b>	<b>1.244.501</b>
Skat af årets resultat.....	3	-259.387	-265.745
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>887.178</b>	<b>978.756</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		800.000	900.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		-9.043	49.027
Overført resultat.....		96.221	29.729
<b>I ALT</b> .....		<b>887.178</b>	<b>978.756</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger.....		899.500	911.500
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		79.048	80.483
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>978.548</b>	<b>991.983</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		49.298	58.341
Andre tilgodehavender.....		82.220	114.481
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>131.518</b>	<b>172.822</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.110.066</b>	<b>1.164.805</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		5.078.001	4.413.221
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		0	200.000
Udsudte skatteaktiver.....		18.604	21.178
Andre tilgodehavender.....		0	8.450
Periodeafgrænsningsposter.....		11.978	11.930
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>5.108.583</b>	<b>4.654.779</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>2.628.678</b>	<b>1.027.386</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>7.737.261</b>	<b>5.682.165</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>8.847.327</b>	<b>6.846.970</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Anpartskapital.....		125.000	125.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		39.298	48.341
Overført overskud.....		3.512.278	3.416.057
Forslag til udbytte.....		800.000	900.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>4.476.576</b>	<b>4.489.398</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		376.386	405.549
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>376.386</b>	<b>405.549</b>
Prioritetsgæld.....		29.163	28.305
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		2.221.622	215.425
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		244.456	619.647
Selskabsskat.....		256.813	274.809
Anden gæld.....		1.242.311	813.837
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>3.994.365</b>	<b>1.952.023</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>4.370.751</b>	<b>2.357.572</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>8.847.327</b>	<b>6.846.970</b>
 Eventualposter mv.	 7		
 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	 8		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Anpartskapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	125.000	48.341	3.416.057	900.000	4.489.398
Forslag til resultatdisponering.....		-9.043	96.221	800.000	887.178
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-900.000	-900.000
<b>Egenkapital 31. december 2021.....</b>	<b>125.000</b>	<b>39.298</b>	<b>3.512.278</b>	<b>800.000</b>	<b>4.476.576</b>

## NOTER

	2021 kr.	2020 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	2	2	
Løn og gager.....	1.309.267	1.391.049	
Pensioner.....	274.101	231.252	
Andre omkostninger til social sikring.....	18.437	15.147	
Andre personaleomkostninger.....	47.665	67.019	
	<b>1.649.470</b>	<b>1.704.467</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	10.999	12.622	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	30.344	31.834	
	<b>41.343</b>	<b>44.456</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	256.813	274.809	
Regulering af udskudt skat.....	2.574	-9.064	
	<b>259.387</b>	<b>265.745</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2021.....	1.000.000	531.073	
Tilgang.....	0	37.605	
<b>Kostpris 31. december 2021.....</b>	<b>1.000.000</b>	<b>568.678</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021.....	88.500	450.590	
Årets afskrivninger .....	12.000	39.040	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2021.....</b>	<b>100.500</b>	<b>489.630</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....</b>	<b>899.500</b>	<b>79.048</b>	

## NOTER

					Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>					<b>5</b>
		Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre tilgodehavender		
Kostpris 1. januar 2021.....		10.000	114.481		
Tilgang.....		0	3.739		
Afgang.....		0	-36.000		
<b>Kostpris 31. december 2021.....</b>		<b>10.000</b>	<b>82.220</b>		
Værdireguleringer 1. januar 2021.....		48.341	0		
Årets værdireguleringer .....		-9.043	0		
<b>Værdireguleringer 31. december 2021 .....</b>		<b>39.298</b>	<b>0</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....</b>		<b>49.298</b>	<b>82.220</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>6</b>
	31/12 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2020 gæld i alt	
Gæld til realkreditinstitutter.....	405.549	29.163	250.612	433.854	
	<b>405.549</b>	<b>29.163</b>	<b>250.612</b>	<b>433.854</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>7</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for J.T. Ejstrup Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>8</b>
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut, 406 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2021 udgør 900 tkr.					
Til sikkerhed for leverede ydelser er deponeret indestående på bankkonti, som pr 31. december 2021 udgør 333 tkr.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Flextag ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Resultat af kapitalandel i associeret virksomhed

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	70 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække associerede virksomheders underbalance.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes efter faktureringsmetoden til kostpris.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.