

Nburchardt Holding ApS

Tværpilen 10, 7500 Holstebro

CVR-nr. 32 08 44 86

Årsrapport

2020/21

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. maj 2021.

Niels Burchardt
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. marts 2020 - 28. februar 2021	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2020/21 for Nburchardt Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 28. februar 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. marts 2020 - 28. februar 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 19. maj 2021

Direktion

Niels Burchardt

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i Nburchardt Holding ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nburchardt Holding ApS for regnskabsåret 1. marts 2020 - 28. februar 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 28. februar 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. marts 2020 - 28. februar 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 19. maj 2021

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Lund Kristensen

statsautoriseret revisor
mne32792

Selskabsoplysninger

Selskabet Nburchardt Holding ApS
Tværpilen 10
7500 Holstebro

CVR-nr.: 32 08 44 86
Stiftet: 18. marts 2009
Hjemsted: Holstebro
Regnskabsår: 1. marts - 28. februar
12. regnskabsår

Direktion Niels Burchardt, Holstebro

Revision KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Kapitalinteresse Louis Nielsen Skive ApS, Aalborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele i virksomheder, hvis aktivitet består i at drive butikker indenfor optikerbranchen. Derudover ejer selskabet to udlejningsejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2020/21 udgjort et overskud på 2.229 t.kr. mod et overskud sidste år på 1.486 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 7.008 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 77,3 % af de samlede aktiver på 9.072 t.kr., hvilket er et fald på 5,3 procentpoint i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/3 2020 - 28/2 2021	1/3 2019 - 29/2 2020
Bruttofortjeneste	51.026	-1.406
Administrationsomkostninger	-32.005	-14.130
Resultat før finansielle poster	19.021	-15.536
Indtægt af kapitalinteresse	2.245.931	1.527.808
Andre finansielle indtægter	17	0
Finansielle omkostninger	-36.203	-26.505
Resultat før skat	2.228.766	1.485.767
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	2.228.766	1.485.767
 Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	750.000	450.000
Overføres til overført resultat	1.478.766	1.035.767
Disponeret i alt	2.228.766	1.485.767

Balance

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>28/2 2021</u>	<u>29/2 2020</u>
Anlægsaktiver		
2 Grunde og bygninger	2.919.132	1.462.964
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.919.132</u>	<u>1.462.964</u>
3 Kapitalandele i kapitalinteresse	4.790.000	4.790.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.790.000</u>	<u>4.790.000</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>7.709.132</u>	<u>6.252.964</u>
Omsætningsaktiver		
Handelsvarer	26.100	26.100
Varebeholdninger i alt	<u>26.100</u>	<u>26.100</u>
Andre tilgodehavender	17	6.565
Tilgodehavender i alt	<u>17</u>	<u>6.565</u>
Likvide beholdninger	1.336.565	47.969
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.362.682</u>	<u>80.634</u>
Aktiver i alt	<u>9.071.814</u>	<u>6.333.598</u>

Balance

Passiver		<u>28/2 2021</u>	<u>29/2 2020</u>
Note			
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	6.133.215	4.654.449
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	750.000	450.000
	Egenkapital i alt	<u>7.008.215</u>	<u>5.229.449</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til realkreditinstitutter	1.885.867	895.185
4	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.885.867</u>	<u>895.185</u>
4	Kortfristet del af langfristet gæld	53.000	26.632
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	20.000	12.500
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	37.332	135.832
	Anden gæld	67.400	34.000
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>177.732</u>	<u>208.964</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>2.063.599</u>	<u>1.104.149</u>
	Passiver i alt	<u>9.071.814</u>	<u>6.333.598</u>
1	Medarbejderforhold		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6	Eventualposter		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
Egenkapital 1. marts 2019	125.000	3.618.682	450.000	4.193.682
Udloddet udbytte	0	0	-450.000	-450.000
Årets overførte resultat	0	1.035.767	450.000	1.485.767
Egenkapital 1. marts 2020	125.000	4.654.449	450.000	5.229.449
Udloddet udbytte	0	0	-450.000	-450.000
Årets overførte resultat	0	1.478.766	750.000	2.228.766
	125.000	6.133.215	750.000	7.008.215

Noter

	1/3 2020 - 28/2 2021	1/3 2019 - 29/2 2020
1. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>28/2 2021</u>	<u>29/2 2020</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. marts	1.491.855	1.440.260
Tilgang i årets løb	<u>1.488.486</u>	<u>51.595</u>
Kostpris 28. februar	<u>2.980.341</u>	<u>1.491.855</u>
Afskrivninger 1. marts	-28.891	0
Årets afskrivninger	<u>-32.318</u>	<u>-28.891</u>
Afskrivninger 28. februar	<u>-61.209</u>	<u>-28.891</u>
Regnskabsmæssig værdi 28. februar	<u>2.919.132</u>	<u>1.462.964</u>
3. Kapitalandele i kapitalinteresse		
Kostpris 1. marts	4.790.000	3.390.000
Tilgang i årets løb	0	2.600.000
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-1.200.000</u>
Kostpris 28. februar	<u>4.790.000</u>	<u>4.790.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 28. februar	<u>4.790.000</u>	<u>4.790.000</u>

Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Nburchardt Holding ApS
Louis Nielsen Skive ApS, Aalborg	48 %	2.374.019	2.847.689	4.790.000

Noter

4. Gældsforpligtelser

	Gæld i alt 28/2 2021	Kortfristet del af lang- fristet gæld	Langfristet gæld 28/2 2021	Restgæld efter 5 år
Gæld til realkreditinstitutter	1.938.867	53.000	1.885.867	1.600.000
	1.938.867	53.000	1.885.867	1.600.000

5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 2.011 t.kr., er der givet pant i udlejningsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 28. februar 2021 udgør 2.919 t.kr.

6. Eventualposter Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 92 t.kr., der ikke er indregnet i balancen på grund af usikkerhed om tidspunktet for udnyttelse heraf.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Nburchardt Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret med hensyn til indregning af virksomhedens kapitalandele.

Tidligere blev kapitalandele indregnet som kapitalandele i associeret virksomhed. Efter ny regnskabspraksis indregnes kapitalandele som kapitalinteresse.

Ovenstående ændring har ikke påvirket resultatopgørelse, balance eller sammenligningstal.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år. Årsrapporten aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter og ejendomsomkostninger.

Lejeindtægter indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ejendomsomkostninger indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

Indtægt af kapitalandel i kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalandel i kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, låneomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	50 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandel i kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Anvendt regnskabspraksis

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i kapitalinteresse

Kapitalandel i kapitalinteresse måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter. Skatteforpligtelser og -tilgodehavender præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.