

# Nburchardt Holding ApS

Tværpilen 10, Mejrup, 7500 Holstebro

CVR-nr. 32 08 44 86

## Årsrapport

2023/24

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. maj 2024.

---

Niels Burchardt  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. marts 2023 - 29. februar 2024</b>	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023/24 for Nburchardt Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 29. februar 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. marts 2023 - 29. februar 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holstebro, den 27. maj 2024

### **Direktion**

Niels Burchardt

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

### Til anpartshaveren i Nburchardt Holding ApS

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Nburchardt Holding ApS for regnskabsåret 1. marts 2023 - 29. februar 2024, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 29. februar 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. marts 2023 - 29. februar 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

---

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 27. maj 2024

### **KRØYER PEDERSEN**

Statsautoriserede Revisorer I/S  
CVR-nr. 89 22 49 18

Klaus Lund Kristensen

statsautoriseret revisor  
mne32792

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet** Nburchardt Holding ApS  
Tværpilen 10  
Mejrup  
7500 Holstebro

CVR-nr.: 32 08 44 86  
Stiftet: 18. marts 2009  
Hjemsted: Holstebro  
Regnskabsår: 1. marts - 29. februar  
15. regnskabsår

**Direktion** Niels Burchardt, Holstebro

**Revision** KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

**Kapitalinteresse** Louis Nielsen, Skive ApS, Aalborg

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i at eje kapitalandele i virksomheder, hvis aktivitet består i at drive butikker indenfor optikerbranchen. Derudover ejer selskabet tre udlejningsejendomme.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2023/24 udgjort et overskud på 2.381 t.kr. mod et overskud sidste år på 2.156 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 12.690 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 92,4 % af de samlede aktiver på 13.727 t.kr., hvilket er en stigning på 7,9 procentpoint i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelse

<u>Note</u>	1/3 2023 - 29/2 2024	1/3 2022 - 28/2 2023
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>59.730</b>	<b>68.799</b>
Administrationsomkostninger	-559.089	-459.971
Andre driftsomkostninger	-9.600	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-508.959</b>	<b>-391.172</b>
Indtægt af kapitalinteresse	2.687.815	2.636.782
Andre finansielle indtægter	266.688	0
Finansielle omkostninger	-64.837	-89.168
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.380.707</b>	<b>2.156.442</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>2.380.707</b>	<b>2.156.442</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Udbytte for regnskabsåret	3.850.000	750.000
Overføres til overført resultat	0	1.406.442
Disponeret fra overført resultat	-1.469.293	0
<b>Disponeret i alt</b>	<b>2.380.707</b>	<b>2.156.442</b>



**Balance**


---

<b>Aktiver</b>		
Note	<u>29/2 2024</u>	<u>28/2 2023</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
2 Grunde og bygninger	<u>4.701.717</u>	<u>4.458.950</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.701.717</u>	<u>4.458.950</u>
3 Kapitalinteresse	<u>4.790.000</u>	<u>4.790.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.790.000</u>	<u>4.790.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>9.491.717</u></b>	<b><u>9.248.950</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Handelsvarer	<u>0</u>	<u>26.100</u>
Varebeholdninger i alt	<u>0</u>	<u>26.100</u>
Andre tilgodehavender	69	17
Periodeafgrænsningsposter	<u>39.583</u>	<u>48.438</u>
Tilgodehavender i alt	<u>39.652</u>	<u>48.455</u>
Likvide beholdninger	<u>4.196.018</u>	<u>3.758.639</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>4.235.670</u></b>	<b><u>3.833.194</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>13.727.387</u></b>	<b><u>13.082.144</u></b>

**Balance**


---

<b>Passiver</b>		<u>29/2 2024</u>	<u>28/2 2023</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	8.715.215	10.184.508
	Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.850.000	750.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>12.690.215</u></b>	<b><u>11.059.508</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til realkreditinstitutter	790.617	1.768.268
4	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>790.617</u>	<u>1.768.268</u>
4	Kortfristet del af langfristet gæld	28.000	59.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.700	31.248
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	50.606	44.905
	Anden gæld	140.249	119.215
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>246.555</u>	<u>254.368</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.037.172</u></b>	<b><u>2.022.636</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>13.727.387</u></b>	<b><u>13.082.144</u></b>

**1 Medarbejderforhold**

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

**6 Eventualposter**

## Egenkapitalopgørelse

---

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. marts 2022	125.000	8.778.066	750.000	9.653.066
Udloddet udbytte	0	0	-750.000	-750.000
Overført via resultatdisponeringen	0	1.406.442	750.000	2.156.442
Egenkapital 1. marts 2023	125.000	10.184.508	750.000	11.059.508
Udloddet udbytte	0	0	-750.000	-750.000
Overført via resultatdisponeringen	0	-1.469.293	3.850.000	2.380.707
	<b>125.000</b>	<b>8.715.215</b>	<b>3.850.000</b>	<b>12.690.215</b>

**Noter**

	1/3 2023 - 29/2 2024	1/3 2022 - 28/2 2023
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
	<u>29/2 2024</u>	<u>28/2 2023</u>
<b>2. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. marts	4.655.854	3.139.280
Tilgang i årets løb	<u>327.492</u>	<u>1.516.574</u>
<b>Kostpris 29. februar</b>	<b><u>4.983.346</u></b>	<b><u>4.655.854</u></b>
Afskrivninger 1. marts	-196.904	-119.188
Årets afskrivninger	<u>-84.725</u>	<u>-77.716</u>
<b>Afskrivninger 29. februar</b>	<b><u>-281.629</u></b>	<b><u>-196.904</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 29. februar</b>	<b><u>4.701.717</u></b>	<b><u>4.458.950</u></b>
<b>3. Kapitalinteresse</b>		
Kostpris 1. marts	<u>4.790.000</u>	<u>4.790.000</u>
<b>Kostpris 29. februar</b>	<b><u>4.790.000</u></b>	<b><u>4.790.000</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 29. februar</b>	<b><u>4.790.000</u></b>	<b><u>4.790.000</u></b>

**Hovedtallene for virksomheden ifølge den seneste godkendte årsrapport**

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos Nburchardt Holding ApS
Louis Nielsen, Skive ApS, Aalborg	48 %	<u>1.867.844</u>	<u>2.495.871</u>	<u>4.790.000</u>
		<b><u>1.867.844</u></b>	<b><u>2.495.871</u></b>	<b><u>4.790.000</u></b>

## Noter

---

### 4. Gældsforpligtelser

	<b>Gæld i alt 29/2 2024</b>	<b>Kortfristet del af lang- fristet gæld</b>	<b>Langfristet gæld 29/2 2024</b>	<b>Restgæld efter 5 år</b>
Gæld til realkreditinstitutter	818.617	28.000	790.617	700.000
	<b>818.617</b>	<b>28.000</b>	<b>790.617</b>	<b>700.000</b>

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 864 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 29. februar 2024 udgør 4.702 t.kr.

### 6. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 242 t.kr., der ikke er indregnet i balancen på grund af usikkerhed om anvendelsestidspunktet.

#### Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået en finansiel leasingkontrakt med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 66 t.kr. Leasingkontrakten har en restløbetid på 5 måneder og en samlet restleasingydelse på 28 t.kr. Ved leasingperiodens udløb har selskabet anvisningspligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Nburchardt Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder lejeindtægter og ejendomsomkostninger.

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af ejendomme, som indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører. Lejeindtægter indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Ejendomsomkostninger indeholder omkostninger vedrørende drift af ejendomme, reparations- og vedligeholdelsesomkostninger, skatter, afgifter og andre omkostninger.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

### Indtægt af kapitalinteresse

Udbytte fra kapitalinteresse indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, låneomkostninger samt realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0 kr.

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsmkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalinteresse

Kapitalinteresse indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalinteresse vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationseværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationseværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealisationseværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelsen på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.