

HARTLEY INVEST ApS

Jonas Lies Vej 22, 2
2860 Søborg

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/04/2018

Christian Hartley Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

HARTLEY INVEST ApS
Jonas Lies Vej 22, 2
2860 Søborg

CVR-nr: 32083005
Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse

Saxo Bank A/S
Philip Haymans Alle 15
2900 Hellerup

Ledespåtegning

Direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for HARTLEY INVEST ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Direktion anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen anser betingelserne for fravalg af revision 2017 for at være tilstede.

Søborg, den 12/04/2018

Direktion

Christian Hartley Jensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Revision af årsrapporten for 2018 vil også blive fravalgt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 (Undtagelsesbestemmelse for mindre koncerner) er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Resultatopgørelse

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter realiserede og urealiserede kursgevinster, renteindtægter og -omkostninger, udbytte samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Ekstraordinære indtægter og omkostninger

Ekstraordinære indtægter og omkostninger indeholder indtægter og omkostninger, som hidrører fra begivenheder eller transaktioner, der klart afviger fra den ordinære drift og som ikke forventes at være af tilbagevendende karakter.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes til kostpris eller dagsværdi, hvis denne skønnes lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien

reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Administrationsomkostninger	1	-6.670	-17.022
Resultat af ordinær primær drift		-6.670	-17.022
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver	2	7.254	-34.787
Andre finansielle indtægter		39.373	4.049
Øvrige finansielle omkostninger		-13	-13.619
Ordinært resultat før skat		39.944	-61.379
Skat af årets resultat	3	4.576	0
Årets resultat		44.520	-61.379
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		44.520	-61.379
I alt		44.520	-61.379

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		51.405	
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	51.405	
Anlægsaktiver i alt		51.405	
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		13.929	
Tilgodehavende skat		2.298	16.826
Andre tilgodehavender		52.780	
Tilgodehavender i alt		69.007	16.826
Andre værdipapirer og kapitalandele		286.359	156.950
Værdipapirer og kapitalandele i alt		286.359	156.950
Likvide beholdninger		317.783	472.692
Omsætningsaktiver i alt		673.149	646.468
Aktiver i alt		724.554	646.468

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		474.168	429.648
Egenkapital i alt		599.168	554.648
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		39.816	6.250
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		85.570	85.570
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		125.386	91.820
Gældsforpligtelser i alt		125.386	91.820
Passiver i alt		724.554	646.468

Noter

1. Administrationsomkostninger

Personaleomkostninger

Selskabet har ingen ansatte.

Direktionen har ikke modtaget vederlag.

2. Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver

Omfatter kursregulering af værdipapirer til børskurs på balancedagen.

3. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat (Indtægt)	4.576	-
Ændring af udskudt skat	-	-
	<u>4.576</u>	<u>-</u>

Selskabet har betalt kr. 13.056 i acontoskat og udbytteskat.

Selskabet er sambeskattet med dattervirksomheden HK Pleje & Anlæg ApS og hæfter for koncernens samlede skattebetaling. Koncernens samlede skatteforpligtelse er indregnet i balancen. Dattervirksomhedens andel af selskabsskatten udgør kr. 15.334, der er indregnet i tilgodehavende tilknyttet virksomhed.

Selskabsskatten er negativ på grund af anvendt fremført underskud fra tidligere år.

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.
Kostpris primo	0
Tilgang	51.405
Afgang	-
Kostpris ultimo	51.405
Nettoopskrivninger primo	-
Andel i årets resultat jf. note	-
Udloddet udbytte	-
Nettoopskrivninger ultimo	-
Regnskabsmæssig værdi ultimo	51.405
Regnskabsmæssig værdi af indregnet goodwill	0

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
HK Pleje & Anlæg ApS, Gladsaxe	100%	103.958	53.958

5. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets formål er at investere i værdipapirer samt beslægtet virksomhed. Investeringen har i 2017 omfattet børsnoterede danske og udenlandske aktier .

På grund af udviklingen i aktiemarkederne 2017 er afkastet af investeringerne tilfredsstillende.

Selskabets har stiftet dattervirksomheden HK Pleje & Anlæg ApS, hvis aktivitet er rådgivning og pleje af haver og grønne områder.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 (Undtagelsesbestemmelse for mindre koncerner) er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

6. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser eller eventualaktiver.

7. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.