

**BALS FINANS APS**  
**RØNNEHAVEN 21, 8520 LYSTRUP**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 19. oktober 2017

---

Niels Balshøj

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017</b>	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7
Noter.....	8-9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	BALS FINANS ApS Rønnehaven 21 8520 Lystrup
	CVR-nr.: 32 08 20 41
	Stiftet: 15. januar 2009
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017
<b>Direktion</b>	Niels Balshøj

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for BALS FINANS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 19. oktober 2017

Direktion:

---

Niels Balshøj

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er investering, kapitalanbringelse og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
<b>BRUTTOTAB.....</b>		<b>-101.536</b>	<b>-3.688</b>
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>		<b>-101.536</b>	<b>-3.688</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.694	39.019
Andre finansielle indtægter .....	1	465.534	364.530
Andre finansielle omkostninger.....	2	-20.819	-13.359
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>344.873</b>	<b>386.502</b>
Skat af årets resultat.....	3	-85.402	-68.915
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<b>259.471</b>	<b>317.587</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		103.400	100.000
Henlæggelser til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		42.123	0
Overført resultat.....		113.948	217.587
<b>I ALT.....</b>		<b>259.471</b>	<b>317.587</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		98.840	97.146
Andre tilgodehavender.....		2.042.219	2.205.597
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>		<b>2.141.059</b>	<b>2.302.743</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.141.059</b>	<b>2.302.743</b>
Andre tilgodehavender.....		41.483	376.611
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag.....		12.654	11.686
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>54.137</b>	<b>388.297</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		7.904.139	7.307.854
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>7.904.139</b>	<b>7.307.854</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>1.306</b>	<b>1.043</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>7.959.582</b>	<b>7.697.194</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>10.100.641</b>	<b>9.999.937</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		181.717	181.717
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....		42.123	0
Overført overskud.....		9.563.378	9.449.431
Forslag til udbytte.....		103.400	100.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>4</b>	<b>9.890.618</b>	<b>9.731.148</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		111.494	157.760
Selskabsskat.....		98.529	111.029
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>210.023</b>	<b>268.789</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSESR.....</b>		<b>210.023</b>	<b>268.789</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>10.100.641</b>	<b>9.999.937</b>
Eventualposter mv.	5		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		
Medarbejderforhold	7		

## NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 kr.	Note
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>1</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	465.534	364.530	
	<b>465.534</b>	<b>364.530</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Tilknyttede virksomheder.....	4.457	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	16.362	13.359	
	<b>20.819</b>	<b>13.359</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	74.932	79.385	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	10.470	-10.470	
	<b>85.402</b>	<b>68.915</b>	

**Egenkapital**

4

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2016.....	181.717	0	9.449.430	100.000	9.731.147
Betalt udbytte.....				-100.000	-100.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		42.123	113.948	103.400	259.471
<b>Egenkapital 30. september 2017.....</b>	<b>181.717</b>	<b>42.123</b>	<b>9.563.378</b>	<b>103.400</b>	<b>9.890.618</b>

**Eventualposter mv.**

5

**Eventualforpligtelser****Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 99 t.kr. pr. balancedagen.

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

6

Gældsbrief med kursværdi 2.042 tkr. træder tilbage for mellemværende med pengeinstitutter hos låntager.



## NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 kr.	Note
<b>Medarbejderforhold</b>			<b>7</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2015/16: 1)			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for BALS FINANS ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, tab på udlån mv.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

Pantebrevsbeholdning omfatter pantebreve, der forventes beholdt til udløb og måles til amortiseret kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer måles til salgsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.