

# REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



FREDERIKSHOLMS KANAL 2  
DK-1220 KØBENHAVN K  
TELEFON: +45 33 43 64 00  
TELEFAX: +45 33 43 64 01  
INTERNET: [www.lund-larsen.dk](http://www.lund-larsen.dk)  
EMAIL: [ll@lund-larsen.dk](mailto:ll@lund-larsen.dk)  
CVR-NR: 32 32 72 49

**BBR INVEST ApS**  
Tuborg Havnepark 3, st. tv.  
2900 Hellerup  
CVR-NR. 32 07 91 05

## ÅRSRAPPORT 2015

### 7. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 5. april 2016

Dirigent: Bodil Braad Rohdan



**INDHOLDSFORTEGNELSE**

**Side**

**PÅTEGNINGER**

Ledelsespåtegning .....	2
Den uafhængige revisors erklæringer .....	3

**LEDELSESBERETNING**

Selskabsoplysninger .....	5
Beretning .....	6

**ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2015**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for BBR Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 30. marts 2016

### DIREKTION



Bodil Braad Rohdan

### BESTYRELSE



Bodil Braad Rohdan

Steen Wall

## **DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER**

### **TIL KAPITALEJEREN I BBR INVEST ApS**

#### **PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET**

Vi har revideret årsregnskabet for BBR Invest ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

#### **LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **REVISORS ANSVAR**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

### KONKLUSION

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

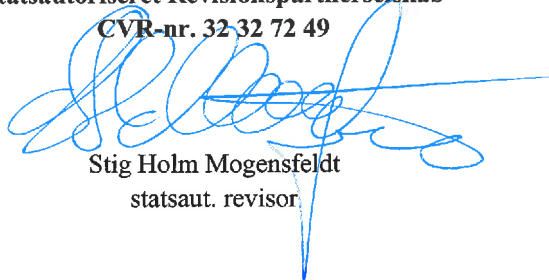
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 30. marts 2016

**Revisionsfirmaet Edelbo & Lund-Larsen**

**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**

**CVR-nr. 32 32 72 49**



Stig Holm Mogensfeldt  
statsaut. revisor

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**SELSKABET:** BBR Invest ApS  
Tuborg Havnepark 3, st. tv.  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 32 07 91 05  
Stiftet: 5. marts 2009  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**DIREKTION:** Bodil Braad Rohdan

**BESTYRELSE:** Bodil Braad Rohdan  
Steen Wall

**REVISOR:** Revisionsfirmaet Edelbo & Lund-Larsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frederiksholms Kanal 2, 1. sal  
1220 København K  
CVR-nr. 32 32 72 49

## **BERETNING**

### **AKTIVITETER:**

Selskabets hovedaktivitet består i at drive investeringsvirksomhed ved investering i værdipapirer.

### **USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD:**

Efter ledelsens opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsrapporten.

### **UDVIKLINGEN I REGNSKABSÅRET:**

Selskabet har i regnskabsåret opnået et resultat efter skat på kr. 1.011.502.

Det opnåede resultat er som forventet.

### **DEN FORVENTEDE UDVIKLING OG HÆNDELSER INDTRUFFET EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING:**

Baseret på allerede gennemførte aktiviteter samt igangværende opgaver og aktiviteter forventer ledelsen et tilfredsstillende resultat i det kommende regnskabsår.

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til i dag, efter ledelsens opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for BBR Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

### **ÆNDRINGER I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **BRUTTOFORTJENESTE**

Bruttofortjenesten er et sammendrag af omsætning, direkte og andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger kan henføres til administrationsomkostninger.

#### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT**

Selskabsskat udgiftsføres med den skat, der kan henføres til periodens resultat. Den udgiftsførte selskabsskat omfatter aktuel skat af periodens skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Hensættelse til udskudt skat beregnes som 23,5% af de beløb, der ville fremkomme ved realisation af selskabets aktiver til regnskabsmæssig værdi på statustidspunktet.

### **BALANCEN**

#### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealisationsværdien.

#### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **VÆRDIPAPIRER**

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af børskursen.

#### **EGENKAPITAL**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **FINANSIELLE GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

**RESULTATOPGØRELSE FOR REGNSKABSÅRET**

Note	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>1 BRUTTOFORTJENESTE .....</b>	-114.998	-106.568
	<hr/>	<hr/>
<b>RESULTAT FØR FINANSIERING M.V. ....</b>	-114.998	-106.568
Finansielle poster .....	1.438.938	696.438
	<hr/>	<hr/>
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	1.323.939	589.870
<b>2 Skat af årets resultat .....</b>	-312.437	-145.855
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	1.011.502	444.015
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets overskud foreslås fordelt således:		
Udbytte .....	25.000	25.000
Overført til næste år .....	986.502	419.015
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>1.011.502</b>	<b>444.015</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015****AKTIVER**

Note	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>TILGODEHAVENDER</b>		
Andre tilgodehavender .....	0	0
4 Tilgodehavende selskabsskat .....	13.065	4.570
4 Udskudt skatteaktiv .....	0	0
	<hr/>	<hr/>
<b>TILGODEHAVENDER I ALT .....</b>	<b>13.065</b>	<b>4.570</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>VÆRDIPAPIRER .....</b>	<b>13.621.020</b>	<b>12.596.244</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER .....</b>	<b>43.494</b>	<b>79.407</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT .....</b>	<b>13.677.579</b>	<b>12.680.221</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER I ALT .....</b>	<b>13.677.579</b>	<b>12.680.221</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015****PASSIVER**

Note	<b>2015</b>	<b>2014</b>
<b>3 EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital .....	212.500	212.500
Overført resultat .....	13.392.249	12.405.747
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	25.000	25.000
<b>EGENKAPITAL I ALT .....</b>	<b>13.629.749</b>	<b>12.643.247</b>
<b>HENSÆTTELSER</b>		
4 Udskudt skat .....	0	0
<b>KORTFRISTET GÆLD</b>		
4 Selskabsskat .....	0	0
Bankgæld .....	0	0
Anden gæld .....	47.830	36.974
<b>KORTFRISTET GÆLD I ALT .....</b>	<b>47.830</b>	<b>36.974</b>
<b>GÆLD I ALT .....</b>	<b>47.830</b>	<b>36.974</b>
<b>PASSIVER I ALT .....</b>	<b>13.677.579</b>	<b>12.680.221</b>

5 Personaleforhold

6 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.

7 Nærtstående parter

**NOTER****1 BRUTTOFORTJENESTE**

Nettoomsætningen er under henvisning til årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst .....	312.437	145.857
Regulering af skat vedr. tidligere år .....	1	-2
Årets udskudte skat .....	0	0
	<hr/>	<hr/>
	312.437	145.855
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<b>3 EGENKAPITAL</b>	Anparts- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Bevægelser i årets løb:				
Egenkapital 1. januar 2015 .....	212.500	12.405.747	25.000	12.643.247
Årets resultat .....		1.011.502		1.011.502
Betalt udbytte .....			-25.000	-25.000
Foreslået udbytte .....		-25.000	25.000	0
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Egenkapital 31. december 2015 ...	212.500	13.392.249	25.000	13.629.749
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Selskabets anpartskapital udgør kr. 212.500 fordelt i anparter á kr. 1 eller multipla heraf.

Der har ikke været ændringer i anpartskapitalen siden stiftelsen.

**NOTER**

<b>4 UDSKUDT SKAT OG SELSKABSSKAT</b>	<b>Udskudt skat</b>	<b>Selskabsskat</b>
	<hr/>	<hr/>
Saldo 1. januar 2015 .....	0	-4.570
Skat af årets resultat .....	0	312.437
Regulering vedr. tidl. år .....	0	1
Betalt i året .....	0	-320.933
	<hr/>	<hr/>
Saldo 31. december 2015 .....	0	-13.065
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**5 PERSONALEFORHOLD**

Direktøren er eneste ansatte i selskabet. Direktøren arbejder ulønnet.

**6 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER**

Ingen.

**7 NÆRTSTÅENDE PARTER****Øvrige nærtstående parter**

Bodil Braad Rohdan - direktør og bestyrelsesmedlem.

Steen Wall - bestyrelsesmedlem.

**Transaktioner med nærtstående parter**

Ingen.

**Bestemmende indflydelse og ejerforhold**

Bodil Braad Rohdan, Hellerup, ejer 100% af anpartskapitalen.