

# REVISIONSFIRMAET EDELBO & LUND-LARSEN

STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB



FREDERIKSHOLMS KANAL 2  
DK-1220 KØBENHAVN K  
TELEFON: +45 33 43 64 00  
TELEFAX: +45 33 43 64 01  
INTERNET: [www.lund-larsen.dk](http://www.lund-larsen.dk)  
EMAIL: [ll@lund-larsen.dk](mailto:ll@lund-larsen.dk)  
CVR-NR: 32 32 72 49

**BBR INVEST ApS**  
**(under frivillig likvidation)**  
Tuborg Havnepark 3, st. tv.  
2900 Hellerup  
CVR-NR. 32 07 91 05

## ÅRSRAPPORT 2019

### 11. REGNSKABSÅR

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 31. januar 2020

Dirigent: Jesper Michael Koefoed

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>PÅTEGNINGER</b>	
Likvidators påtegning .....	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	3
<b>LEDELSESBERETNING</b>	
Selskabsoplysninger .....	6
Beretning .....	7
<b>ÅRSREGNSKAB 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	8
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Egenkapitalopgørelse .....	13
Noter .....	14

## LIKVIDATORS PÅTEGNING

Likvidator har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for BBR Invest ApS (under frivillig likvidation).

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Likvidatos beretning indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 31. januar 2020

**LIVIDATOR**

Jesper Michael Koefoed

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

### **TIL LIKVIDATOR I BBR INVEST ApS (under frivillig likvidation)**

#### **KONKLUSION**

Vi har revideret årsregnskabet for BBR Invest ApS (under frivillig likvidation) for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **GRUNDLAG FOR KONKLUSION**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **LEDELSENS ANSVAR FOR REGNSKABET**

Likvidator har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Likvidator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som likvidator anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er likvidator ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre likvidator enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **REVISORS ANSVAR FOR REVISIONEN AF REGNSKABET**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af likvidator, er passende, sam om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som likvidator har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om likvidators udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **UDTALELSE OM LIKVIDATORS BERETNING**

Likvidator er ansvarlig for likvidators beretningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke likvidators beretning, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om likvidators beretning.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse likvidators beretning og i den forbindelse overveje, om likvidators beregning er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om likvidators beregning indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at likvidators beregning er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i likvidators beregning.

København, den 31. januar 2020

**Revisionsfirmaet Edelbo & Lund-Larsen**  
**Statsautoriseret Revisionspartnerselskab**  
**CVR-nr. 32 32 72 49**

Stig Holm Mogensfeldt  
statsaut. revisor  
mne30329

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**SELSKABET:** BBR Invest ApS (under frivillig likvidation)  
Tuborg Havnepark 3, st. tv.  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 32 07 91 05  
Stiftet: 5. marts 2009  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**LIVIDATOR:** Jesper Michael Koefoed

**REVISOR:** Revisionsfirmaet Edelbo & Lund-Larsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Frederiksholms Kanal 2, 1. sal  
1220 København K  
CVR-nr. 32 32 72 49

## **BERETNING**

### **AKTIVITETER:**

Selskabets hovedaktivitet består i at drive investeringsvirksomhed ved investering i værdipapirer.

### **USIKKERHEDER OG USÆDVANLIGE FORHOLD:**

Efter likvidators opfattelse, eksisterer der ikke konkrete usikkerheder eller usædvanlige forhold, der påvirker indregningen og målingen i årsrapporten.

### **UDVIKLINGEN I REGNSKABSÅRET:**

Selskabet har i regnskabsåret opnået et resultat efter skat på kr. 344.923.

Selskabet har i regnskabsåret afhændet alle værdipapirer.

Det opnåede resultat er som forventet.

### **DEN FORVENTEDE UDVIKLING OG HÆNDELSER INDTRUFFET EFTER REGNSKABSÅRETS AFSLUTNING:**

Det er besluttet, at selskabet opløses ved frivillig likvidation.

Der er fra regnskabsårets udløb og frem til i dag, efter likvidators opfattelse ikke indtrådt forhold, som vil kunne forrykke vurderingen af årsrapporten.



## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for BBR Invest ApS (under frivillig likvidation) er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

### **ÆNDRINGER I ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Den anvendte regnskabspraksis er anlagt med henblik på, at selskabet er under frivillig likvidation.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

#### **BRUTTOFORTJENESTE**

Bruttofortjenesten er et sammendrag af omsætning, direkte og andre eksterne omkostninger. Andre eksterne omkostninger kan henføres til administrationsomkostninger.

#### **FINANSIELLE POSTER**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **SELSKABSSKAT OG UDSKUDT SKAT**

Selskabsskat udgiftsføres med den skat, der kan henføres til periodens resultat. Den udgiftsførte selskabsskat omfatter aktuel skat af periodens skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Hensættelse til udskudt skat beregnes som 22% af de beløb, der ville fremkomme ved realisation af selskabets aktiver til regnskabsmæssig værdi på statustidspunktet.

### **BALANCEN**

#### **TILGODEHAVENDER**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab til nettorealiseringsværdien.

#### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte udgifter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **VÆRDIPAPIRER**

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af børskursen.

#### **EGENKAPITAL**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **FINANSIELLE GÆLDSFORPLIGTELSE**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

#### **PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

**RESULTATOPGØRELSE FOR REGNSKABSÅRET**

Note	2019	2018
1 BRUTTOFORTJENESTE .....	-1.281.596	-2.144.273
<b>RESULTAT FØR FINANSIERING M.V. ....</b>	<b>-1.281.596</b>	<b>-2.144.273</b>
Finansielle indtægter .....	1.829.959	19.225
Finansielle omkostninger .....	-1.181	-573.349
<b>RESULTAT FØR SKAT .....</b>	<b>547.183</b>	<b>-2.698.397</b>
2 Skat af årets resultat .....	-202.260	331
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>344.923</b>	<b>-2.698.067</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets overskud foreslås fordelt således:		
Udbytte .....	12.000.000	50.000
Overført til næste år .....	-11.655.077	-2.748.067
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>344.923</b>	<b>-2.698.067</b>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019****AKTIVER**

Note	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>TILGODEHAVENDER</b>		
Andre tilgodehavender .....	0	0
3 Tilgodehavende selskabsskat .....	79.999	30.214
3 Udskudt skatteaktiv .....	0	0
	<hr/>	<hr/>
<b>TILGODEHAVENDER I ALT</b> .....	79.999	30.214
	<hr/>	<hr/>
<b>VÆRDIPAPIRER</b> .....	0	11.940.244
	<hr/>	<hr/>
<b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b> .....	12.367.995	135.463
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b> .....	12.447.994	12.105.921
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER I ALT</b> .....	12.447.994	12.105.921
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019****PASSIVER**

Note	2019	2018
<b>EGENKAPITAL</b>		
Selskabskapital .....	212.500	212.500
Overført resultat .....	155.744	11.810.821
Foreslået udbytte for regnskabsåret .....	12.000.000	50.000
<b>EGENKAPITAL I ALT</b> .....	12.368.244	12.073.321
<b>HENSÆTTELSER</b>		
3 Udskudt skat .....	0	0
<b>KORTFRISTET GÆLD</b>		
3 Selskabsskat .....	0	0
Bankgæld .....	0	0
Anden gæld .....	79.750	32.600
<b>KORTFRISTET GÆLD I ALT</b> .....	79.750	32.600
<b>GÆLD I ALT</b> .....	79.750	32.600
<b>PASSIVER I ALT</b> .....	12.447.994	12.105.921
4 Personaleforhold		
5 Sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser.		
6 Nærtstående parter		

**EGENKAPITALOPGØRELSE**

Bevægelser i årets løb:	Anparts- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018 .....	212.500	14.558.887	50.000	14.821.387
Årets resultat .....		-2.698.067		-2.698.067
Betalt udbytte .....			-50.000	-50.000
Foreslået udbytte .....		-50.000	50.000	0
Egenkapital 1. januar 2019 .....	212.500	11.810.821	50.000	12.073.321
Årets resultat .....		344.923		344.923
Betalt udbytte .....			-50.000	-50.000
Foreslået udbytte .....		-12.000.000	12.000.000	0
Egenkapital 31. december 2019 ...	212.500	155.744	12.000.000	12.368.244

Selskabets anpartskapital udgør kr. 212.500 fordelt i anparter á kr. 1 eller multipla heraf.

Der har ikke været ændringer i anpartskapitalen siden stiftelsen.

**NOTER****1 BRUTTOFORTJENESTE**

Nettoomsætningen er under henvisning til årsregnskabslovens § 32 ikke oplyst.

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT</b>		
Skat af årets skattepligtige indkomst .....	202.290	0
Regulering af skat vedr. tidligere år .....	-30	-331
Årets udskudte skat .....	0	0
	<u>202.260</u>	<u>-331</u>

**3 UDSKUDT SKAT OG SELSKABSSKAT**

	Udskudt skat	Selskabsskat
Saldo 1. januar 2019 .....	0	-30.214
Skat af årets resultat .....	0	202.290
Regulering vedr. tidl. år .....	0	-30
Betalt i året .....	0	-252.045
	<u>0</u>	<u>-79.999</u>

**4 PERSONALEFORHOLD**

Der er ingen ansatte i selskabet.

**5 SIKKERHEDSSTILLELSER OG EVENTUALFORPLIGTELSER**

Ingen.

**6 NÆRTSTÅENDE PARTER****Øvrige nærtstående parter**

Boet efter Bodil Braad Rohdan.

**Transaktioner med nærtstående parter**

Ingen, bortset fra udloddet udbytte i løbet af året.

**Bestemmende indflydelse og ejerforhold**

Boet efter Bodil Braad Rohdan, Hellerup, ejer 100% af anpartskapitalen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jesper Michael Koefoed

Likvidator

Serienummer: PID:9208-2002-2-809083192218

IP: 95.166.xxx.xxx

2020-01-31 13:02:10Z

NEM ID 

## Stig Holm Mogensfeldt

Statsautoriseret revisor

Serienummer: PID:9208-2002-2-667019833285

IP: 85.27.xxx.xxx

2020-01-31 13:05:48Z

NEM ID 

## Jesper Michael Koefoed

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-809083192218

IP: 95.166.xxx.xxx

2020-01-31 13:17:12Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 7ZYA3-2C053-FTK6A-WV1CE-TNKPE-JHFOP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>