

Ove L. Nielsen ApS
(CVR-nr. 32 07 90 08)Carl Baggers Allé 53
5250 Odense SV**ÅRSRAPPORT 2020**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 22. juni 2021

Dirigent

Ove Lars Nielsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning.....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
 Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
 Årsregnskab 1. januar – 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse	8
Balance pr. 31. december 2020, aktiver	9
Balance pr. 31. december 2020, passiver	10
Egenkapitalopgørelse	11
Noter.....	12 - 14

LEDELSESPÅTEGNING

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 for Ove L. Nielsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Jeg anser betingelser for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Direktionen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår fortsat ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 22. juni 2021

Direktion:

Ove Lars Nielsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Ove L. Nielsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ove L. Nielsen ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Revisors ansvar

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorers etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Ledelsens ansvar

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Den udførte assistance

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet.

Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 22.juni 2021

SØBY REVISORER A/S

Godkendte Revisorer

CVR-Nr.: 19 12 57 42

Margit Frølund Hansen

Registreret revisor

mne3844

SELSKABSOPLYSNINGER**Selskabet**

Ove L. Nielsen ApS
Carl Baggers Allé 53
5250 Odense SV

CVR-nr.: 32 07 90 08
Stiftet: 9. marts 2009
Hjemsted: Odense
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Direktion

Ove Lars Nielsen

Revisor

SØBY REVISORER A/S
Godkendte Revisorer
Landbrugsvej 4
5260 Odense S

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Selskabets formål er at drive virksomhed med passiv kapitalanbringelse, herunder at eje aktier og anparter i datterselskaber samt anden investering.

Usædvanlige forhold:

Ingen.

Usikkerhed ved indregning eller måling:

Ingen.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabets resultat og økonomiske udvikling blev bedre end forventet i den senest offentliggjorte årsrapport, og årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Ove L. Nielsen ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når der ifølge lejekontrakt er opstået et krav på husleje. Indtægter fra salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre driftsindtægter og –omkostninger

Andre driftsindtægter og omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjenester/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Udbytte fra øvrige kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, indretning lejede lokaler, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger.....	40 år	39%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Værdipapirer

Værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris.

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationstværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationstværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE FOR 2020

<u>Note</u>	<u>2020 i hele kr.</u>	<u>2019 i 1.000 kr.</u>
1. BRUTTOFORTJENESTE	529.686	8
2. Personaleomkostninger	-28.000	-188
Af- og nedskrivninger	<u>0</u>	<u>-24</u>
DRIFTSRESULTAT	501.686	-204
3. Finansielle indtægter	735.524	1.176
4. Finansielle omkostninger	<u>-471.412</u>	<u>-24</u>
RESULTAT FØR SKAT	765.798	948
5. Skat af årets resultat	<u>-125.101</u>	<u>-214</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>640.697</u></u>	<u><u>734</u></u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING:		
Overført resultat	-59.303	434
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>700.000</u>	<u>300</u>
Disponeret i alt	<u><u>640.697</u></u>	<u><u>734</u></u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

AKTIVER

<u>Note</u>	<u>31/12 2020</u> <u>i hele kr.</u>	<u>31/12 2019</u> <u>i hele kr.</u>
ANLÆGSAKTIVER:		
6.	Materielle anlægsaktiver:	
	Grunde og bygninger	0 1.463
	Finansielle anlægsaktiver:	
7.	Kapitalandele i associerede virksomheder	200.000 200
	Andre tilgodehavender	1.375.000 300
	<u>1.575.000</u>	<u>500</u>
	ANLÆGSAKTIVER I ALT	<u>1.575.000</u> <u>1.963</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER:		
	Tilgodehavender:	
	Andre tilgodehavender	2.549.995 60
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>8.447.701</u> <u>9.198</u>
	Likvide beholdninger	<u>51.995</u> <u>110</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	<u>11.049.691</u> <u>9.368</u>
	AKTIVER I ALT	<u>12.624.691</u> <u>11.331</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020

PASSIVER

<u>Note</u>	31/12 2020 <u>i hele kr.</u>	31/12 2019 <u>i 1.000 kr.</u>
EGENKAPITAL:		
Anpartskapital	125.000	125
Overført resultat	10.423.619	10.483
Forslag til udbytte for regnskabsåret	700.000	300
EGENKAPITAL I ALT	<u>11.248.619</u>	<u>10.908</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER:		
Gæld til pengeinstitutter	1.090.653	0
Selskabsskat	89.767	59
Deposita	0	15
Anden gæld	195.652	349
	<u>1.376.072</u>	<u>423</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT	<u>1.376.072</u>	<u>423</u>
PASSIVER I ALT	<u>12.624.691</u>	<u>11.331</u>

8. **AKTIVER OG FORPLIGTELSER INDREGNET TIL DAGSVÆRDI**
9. **EVENTUALPOSTER**
10. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER**
11. **OPLYSNINGER OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE
BEGIVENHEDER**

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2020 i hele kr.	2019 i 1.000 kr.
Virksomhedskapital:		
Saldo primo	125.000	125
Saldo ultimo	125.000	125
Overført resultat:		
Saldo primo	10.482.922	10.049
Årets resultat	-59.303	434
Saldo ultimo	10.423.619	10.483
Foreslået udbytte		
Saldo primo	300.000	1.000
Betalt udbytte	-300.000	-1.000
Årets resultat	700.000	300
Saldo ultimo	700.000	300
Egenkapital, ultimo	11.248.619	10.908

NOTER

Note1. **BRUTTOFORTJENESTE:**

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

	<u>2020 i hele kr.</u>	<u>2019 i 1.000 kr.</u>
2. PERSONALEOMKOSTNINGER:		
Løn og gager	10.000	170
Pensioner	18.000	18
	<u>28.000</u>	<u>188</u>
Refunderede lønninger m.v.	0	0
Overført produktionslønninger	0	0
	<u>28.000</u>	<u>188</u>
 Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>1</u>	<u>1</u>
 3. FINANSIELLE INDTÆGTER:		
Renteindtægter m.v. i øvrigt	735.524	1.176
 4. FINANSIELLE OMKOSTNINGER:		
Renteomkostninger m.v. i øvrigt	471.412	24
 5. SKAT AF ÅRETS RESULTAT:		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	124.894	102
Regulering af udskudt skat	0	112
Regulering af skat vedrørende tidligere år	207	0
	<u>125.101</u>	<u>214</u>

NOTER

Note

6. MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER:

	<u>Grunde og bygninger</u>
Kostpris 1. januar 2020	1.613.997
Årets tilgang	166.612
Årets afgang	<u>1.780.609</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>0</u>
Afskrivninger 1. januar 2020	151.340
Afskr. afhændede aktiver	151.340
Årets afskrivninger	<u>0</u>
Afskrivninger 31. december 2020	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>0</u>

7. KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER:

	<u>Kapitalandele i associerede virksomheder</u>
Kostpris	
Kostpris 1. januar 2020	200.000
Tilgang	0
Afgang	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>200.000</u>

	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Stemme- og ejerandel</u>	<u>Regnskabs- mæssig værdi</u>
Invita Syd A/S	-214.175	186.823	25%	<u>200.000</u>

Regnskabstallene er anført pr. 30. juni 2020, som er selskabets seneste regnskabsår.

NOTER

Note8. **AKTIVER OG FORPLIGTELSE**R INDREGNET TIL DAGSVÆRDI:

Beholdningen af værdipapirer og kapitalandele består udelukkende af børsnoterede aktier og obligationer, der handles på et reguleret marked.

	<u>Dagsværdi ultimo</u>	<u>Årets urealiserede gevinster i resultatopg.</u>	<u>Årets urealiserede tab i resultatopg.</u>	<u>Årets ændring i dagsværdi indregnet i reserven</u>
Noterede aktier.....	7.062.896	579.657	107.980	0
Noterede obligationer.....	<u>988.869</u>	<u>0</u>	<u>117.835</u>	<u>0</u>
	<u>8.051.765</u>	<u>579.657</u>	<u>225.815</u>	<u>0</u>

9. **EVENTUALPOSTER M.V.:**

Eventualaktiver og eventualforpligtelser:

Ingen.

10. **PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER:**

Ingen

11. **OPLYSNING OM VÆSENTLIGE USIKKERHEDER,
USÆDVANLIGE FORHOLD OG EFTERFØLGENDE
BEGIVENHEDER:**

Ingen.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Ove Lars Nielsen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-345964033143
Tidspunkt for underskrift: 22-06-2021 kl.: 09:08:41
Underskrevet med NemID

Ove Lars Nielsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-345964033143
Tidspunkt for underskrift: 22-06-2021 kl.: 09:08:41
Underskrevet med NemID

Margit Frølund Hansen

Som Revisor NEM ID
RID: 1268384488123
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2021 kl.: 09:23:26
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: dd99c683Mjx242554470

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.