

---

# *Zinck Holding, Vejle ApS*

Boeskærvej 11 A, 7100 Vejle

## Årsrapport for 2015

---

CVR-nr. 32 07 80 52

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 21/4 2016

Mogens Poul Zinck  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

Regnskabspraksis 8

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Zinck Holding, Vejle ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 21. april 2016

### **Direktion**

Mogens Poul Zinck

# Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til kapitalejeren i Zinck Holding, Vejle ApS

Vi har revideret årsregnskabet for Zinck Holding, Vejle ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

## Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 21. april 2016

## PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Almskou Ohmeyer  
statsautoriseret revisor

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Zinck Holding, Vejle ApS  
Boeskærvej 11 A  
7100 Vejle

CVR-nr.: 32 07 80 52  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 16. marts 2009  
Regnskabsår: 7. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Vejle

**Hovedaktivitet**

Selskabets formål er investering og dermed beslægtet virksomhed.

**Direktion**

Mogens Poul Zinck

**Revision**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

**Advokat**

Codex Advokater  
Damhaven 5 B  
7100 Vejle

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-12.465</b>	<b>-4.000</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1	8.378.679	13.576.594
Finansielle indtægter		0	7.952
Finansielle omkostninger		-45	-9.727
<b>Resultat før skat</b>		<b>8.366.169</b>	<b>13.570.819</b>
Skat af årets resultat	2	0	-956
<b>Årets resultat</b>		<b>8.366.169</b>	<b>13.569.863</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	8.378.679	13.576.594
Overført resultat	-12.510	-6.731
	<b>8.366.169</b>	<b>13.569.863</b>

## Balance 31. december

	Note	2015 DKK	2014 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	30.838.064	22.459.385
Andre værdipapirer og kapitalandele		20.000	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>30.858.064</b>	<b>22.459.385</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>30.858.064</b>	<b>22.459.385</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		94.980	75.979
<b>Tilgodehavender</b>		<b>94.980</b>	<b>75.979</b>
Likvide beholdninger		239	15.706
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>95.219</b>	<b>91.685</b>
<b>Aktiver</b>		<b>30.953.283</b>	<b>22.551.070</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		29.949.267	21.570.588
Overført resultat		735.467	747.976
<b>Egenkapital</b>	4	<b>30.809.734</b>	<b>22.443.564</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		138.549	101.550
Selskabsskat		0	956
Anden gæld		5.000	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>143.549</b>	<b>107.506</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>143.549</b>	<b>107.506</b>
<b>Passiver</b>		<b>30.953.283</b>	<b>22.551.070</b>

## Noter til årsregnskabet

	2015 DKK	2014 DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Andel af overskud i associerede virksomheder	8.378.679	13.674.202
Nedskrivning i forhold til kostpris	0	-97.608
	<b>8.378.679</b>	<b>13.576.594</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	956
	<b>0</b>	<b>956</b>
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	888.797	200.000
Tilgang i årets løb	0	688.797
Kostpris 31. december	888.797	888.797
Værdireguleringer 1. januar	21.570.588	7.993.994
Årets resultat	8.378.679	13.674.202
Årets nedskrivninger, netto	0	-97.608
Værdireguleringer 31. december	29.949.267	21.570.588
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>30.838.064</b>	<b>22.459.385</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabs- kapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Duras A/S	Vejle	600.000	33,33%	75.596.037	9.991.450
Ejendomsselskabet af 1. Juli 2004 A/S	Vejle	600.000	22,22%	2.420.564	2.179.758
Ejendomsselskabet af 1. Oktober 2003 ApS	Vejle	500.250	50,00%	2.357.939	2.179.758
Ejendomsselskabet af 1. April 2005 A/S	Vejle	600.000	20,00%	2.705.190	1.079.399
Ejendomsselskabet af 1. November 2004 A/S	Vejle	600.000	22,50%	2.420.565	2.179.758
Ejendomsselskabet af 1. September 2005 A/S	Vejle	10.000.000	20,00%	14.185.493	12.506.119



# Noter til årsregnskabet

## 4 Egenkapital

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdi metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	125.000	7.993.994	747.977	8.866.971
Årets resultat	0	21.955.273	-12.510	21.942.763
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>125.000</b>	<b>29.949.267</b>	<b>735.467</b>	<b>30.809.734</b>

Selskabskapitalen består af 125 aktier a nominelt DKK 1.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

# Regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Zinck Holding, Vejle ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Med henvisning til årsregnskabsloven § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

# Regnskabspraksis

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Har moderselskabet en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

# Regnskabspraksis

## Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

## Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.