

KJER A/S  
STRANDVEJEN 5A, ST., 6000 KOLDING  
ÅRSRAPPORT  
1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 2. december 2017

---

Jørgen Kjer

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017</b>	
Resultatopgørelse.....	6
Balance.....	7-8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	KJER A/S Strandvejen 5A, st. 6000 Kolding
	CVR-nr.: 32 07 79 00
	Stiftet: 15. januar 2009
	Hjemsted: Kolding
	Regnskabsår: 1. oktober 2016 - 30. september 2017
<b>Bestyrelse</b>	Daniel Esø Kjer, Formand Frederik Kjer Mathias Kjer Else Kjer Jørgen Kjer
<b>Direktion</b>	Jørgen Kjer
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for KJER A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 27. oktober 2017

Direktion:

\_\_\_\_\_  
Jørgen Kjer

Bestyrelse:

\_\_\_\_\_  
Daniel Esø Kjer  
Formand

\_\_\_\_\_  
Frederik Kjer

\_\_\_\_\_  
Mathias Kjer

\_\_\_\_\_  
Else Kjer

\_\_\_\_\_  
Jørgen Kjer

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er formuepleje.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. OKTOBER - 30. SEPTEMBER**

	Note	2016/17 kr.	2015/16 tkr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE</b> .....		<b>0</b>	<b>3</b>
Eksterne omkostninger.....		-24.309	-17
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....		<b>-24.309</b>	<b>-14</b>
Af- og nedskrivninger.....		-14.300	-7
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-38.609</b>	<b>-21</b>
Finansielle indtægter.....	1	1.508.119	549
Finansielle omkostninger.....	2	-82.541	-81
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>1.386.969</b>	<b>447</b>
Skat af årets resultat.....	3	-305.130	-98
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>1.081.839</b>	<b>349</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		103.400	101
Overført resultat.....		978.439	248
<b>I ALT</b> .....		<b>1.081.839</b>	<b>349</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		150.050	165
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	4	<b>150.050</b>	<b>165</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		50.000	53
Andre værdipapirer.....		2.042.219	2.369
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	5	<b>2.092.219</b>	<b>2.422</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.242.269</b>	<b>2.587</b>
Andre tilgodehavender.....		41.483	48
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	1
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>41.483</b>	<b>49</b>
Andre værdipapirer.....		7.567.332	6.066
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>7.567.332</b>	<b>6.066</b>
<b>Likvider.....</b>		<b>41.753</b>	<b>37</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>7.650.568</b>	<b>6.152</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>9.892.837</b>	<b>8.739</b>

## BALANCE 30. SEPTEMBER

<b>PASSIVER</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b> kr.	<b>2016</b> tkr.
Selskabskapital.....		500.000	205
Overført overskud.....		7.976.126	7.293
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		103.400	101
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>8.579.526</b>	<b>7.599</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		11.788	8
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>11.788</b>	<b>8</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		49.012	53
Selskabsskat.....		260.326	41
Anden gæld.....		992.185	1.038
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.301.523</b>	<b>1.132</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>1.301.523</b>	<b>1.132</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>9.892.837</b>	<b>8.739</b>
 Eventualposter mv.	 7		
Medarbejderforhold	8		



## NOTER

	2016/17 kr.	2015/16 tkr.	Note
<b>Finansielle indtægter</b>			<b>1</b>
Finansielle indtægter i øvrigt.....	1.508.119	549	
	<b>1.508.119</b>	<b>549</b>	
<b>Finansielle omkostninger</b>			<b>2</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	0	4	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	82.541	77	
	<b>82.541</b>	<b>81</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>3</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	301.202	90	
Regulering af udskudt skat.....	3.928	8	
	<b>305.130</b>	<b>98</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. oktober 2016.....		171.500	
Kostpris 30. september 2017.....		<b>171.500</b>	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2016.....		7.150	
Årets afskrivninger .....		14.300	
Af- og nedskrivninger 30. september 2017.....		<b>21.450</b>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.....		<b>150.050</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
	Kapitalandele i datter- virksomheder	Andre værdipapirer	
Kostpris 1. oktober 2016.....	2.774.356	2.368.975	
Afgang.....	0	-326.756	
Kostpris 30. september 2017.....	<b>2.774.356</b>	<b>2.042.219</b>	
Opskrivninger 1. oktober 2016.....	-2.721.112	0	
Udloddet resultat .....	-3.244	0	
Opskrivninger 30. september 2017.....	<b>-2.724.356</b>	<b>0</b>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2017.....	<b>50.000</b>	<b>2.042.219</b>	

## NOTER

## Note

## Egenkapital

6

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. oktober 2016.....	205.000	7.292.687	101.200	7.598.887
Kapitalforhøjelse.....	295.000	-295.000		
Betalt udbytte.....			-101.200	-101.200
Forslag til årets resultatdisponering.....		978.439	103.400	1.081.839
<b>Egenkapital 30. september 2017.....</b>	<b>500.000</b>	<b>7.976.126</b>	<b>103.400</b>	<b>8.579.526</b>

Selskabskapitalen er forhøjet med nom. 295.000 kr. den 22. september 2017 i forbindelse med omdannelse fra anpartsselskab til aktieselskab.

Selskabskapitalen er opdelt i nom. kr. 50.000 A-kapitalandele og nom. kr. 450.000 B-kapitalandele.

**Eventualposter mv.**

7

Selskabet har overfor Danske Bank afgivet tilbagetrædelseserklæring for BDO statsautoriseret revisionsaktieselskab's gæld på driftskreditter til pengeinstituttet for så vidt angår gældsbev. 2.042 t.kr. indregnet under andre værdipair.

**Eventualforpligtelser****Hæftelse i sambeskatningen**

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat og royaltyskat samt for fællesregistrering af moms.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 260t.kr. pr. balancedagen.

**Medarbejderforhold**

8

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
1 (2015/16: 1)

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for KJER A/S for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen opfylder fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om regnskabsaflæggelse for mindre koncerner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og bildrift mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5 år	0-58 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller. Ved beregning af dagsværdi på investeringsejendomme er gjort anvendelse af en discounted cash flow model på baggrund af tilbagediskontering af den fremtidige indtjening. Driftsmidler er opført til dagsværdi på baggrund af indhentede valuarvurderinger, som bygger på en samlet vurdering af maskinparken.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

Finansielle anlægsaktiver omfatter gældsbreve, der ikke forventes afhændet. Disse aktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.