

BEDRE BOLIGBYGGERI ApS

Stuðiestræde 50
1554 Københavñ V

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/03/2018

Bent Madsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BEDRE BOLIGBYGGERI ApS
 Studiestræde 50
 1554 København V

 Telefonnummer: 33762000
 e-mailadresse: ob@bsf.dk

 CVR-nr: 32074960
 Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Bankforbindelse Nordea
 Strandgade 3
 0900 København C
 DK Danmark

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Bedre BoligByggeri ApS.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt resultatet. Samtidigt er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Aktiviteterne i selskabet er ophørt, og det blev på generalforsamlingen den 21. marts 2013 godkendt, at årsrapporten for 2013 og fremadrettet ikke underkastes revision.

København, den 22/03/2018

Direktion

Bent Madsen
adm.direktør

Birger Raaballe Kristensen
sekretariatschef

Ole Bønnelycke
sekretariatschef

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Bedre BoligByggeri ApS er stiftet med det formål at drive aktiviteter, der kan fremme boligbyggeriets kvalitet primært gennem indsamling, bearbejdning og erfaringsformidling af oplysninger om byggeprocessen og byggeriet med henblik på at begrænse svigt, fejl, mangler og byggeskader.

Selskabet har drevet sekretariatsfunktionen vedrørende byggeskadeforsikring på vegne af Erhvervs- og Byggestyrelsen. Hovedaktiviteten har bestået i at overvåge eftersynsaktiviteten i forbindelse med byggeskadeforsikringsordningen vedrørende privat boligbyggeri.

Kontrakten med Erhvervs- og Byggestyrelsen er udløbet med udgangen af januar 2011. Kontrakten er ikke forlænget, hvilket betyder, at selskabets nuværende aktiviteter er ophørt.

Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december 2017

Resultatopgørelsen viser et underskud på kr. 1.157.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der har ikke været aktiviteter i selskabets ottende regnskabsår. Årets resultat anses for at være tilfredsstillende, selskabets størrelse og aktivitet taget i betragtning.

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Som følge af at aktiviteterne i selskabet er ophørt, blev det på generalforsamlingen den 21. marts 2013 godkendt, at årsrapporten for 2013 og fremadrettet ikke underkastes revision.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for Bedre BoligByggeri ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

2017 er selskabets niende regnskabsår.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Selskabet har ingen nettoomsætning i regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat udgør kr. 0.

Balance

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Nettoomsætning		0	0
Bruttoresultat		0	0
Administrationsomkostninger		0	-225
Resultat af ordinær primær drift		0	-225
Øvrige finansielle omkostninger		-1.157	-1.096
Ordinært resultat før skat		-1.157	-1.321
Årets resultat		-1.157	-1.321
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-1.157	-1.321
I alt		-1.157	-1.321

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		0	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver i alt		0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavende skat		0	0
Andre tilgodehavender		0	0
Tilgodehavender i alt		0	0
Likvide beholdninger		208.040	209.197
Omsætningsaktiver i alt		208.040	209.197
Aktiver i alt		208.040	209.197

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		26.690	27.847
Egenkapital i alt		151.690	152.847
Skyldig selskabsskat			0
Langfristede gældsforpligtelser i alt			0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		56.350	56.350
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		56.350	56.350
Gældsforpligtelser i alt		56.350	56.350
Passiver i alt		208.040	209.197

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Registreret kapital mv.	I alt
	kr.	kr.
Egenkapital, primo	152.847	152.847
Årets resultat	-1.157	-1.157
Egenkapital, ultimo	151.690	151.690

Noter

1. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Følgende anpartshavere er noteret som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af anpartskapitalen:

Byggeskedefonden, Studiestræde 50, 1554 København V.