

*Murholm Invest ApS  
Nordvej 1 Thurø  
5700 Svendborg*

*CVR-nr: 32 07 32 04*

*ÅRSRAPPORT  
1. oktober 2016 til 30. september 2017  
(9. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 20. februar 2018

---

Dirigent, Per Murholm

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	2
-------------------------	---

### **Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	3
---------------------------	---

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

### **Årsregnskab 1. oktober 2016 - 30. september 2017**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Noter .....	10
-------------	----

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for Murholm Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Svendborg, den 20. februar 2018

**Direktion**

Per Murholm

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Murholm Invest ApS Nordvej 1 Thurø 5700 Svendborg
	CVR-nr.: 32 07 32 04
	Hjemsted: Svendborg
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
<b>Direktion</b>	Per Murholm
<b>Ejerforhold</b>	Anpartskapitalen ejes af: Per Murholm Nordvej 1 Thurø 5700 Svendborg
<b>Generalforsamling</b>	Ordinær generalforsamling afholdes 20. februar 2018 på selskabets adresse.

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at besidde kapitalandele, foretage investeringer og formuepleje samt dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Murholm Invest ApS for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Andre værdipapirer, som består af anparter i Focus Properties ApS indregnes til dagsværdi. Kostprisen er anvendt som målegrundlag.

Andre tilgodehavender, der består af et udlån til Focus Properties ApS indregnes til nominel værdi.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

RESULTATOPGØRELSE  
1. OKTOBER 2016 - 30. SEPTEMBER 2017

	2016/17	2015/16 kr. 1000
Andre eksterne omkostninger .....	-250	0
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....	<b>-250</b>	<b>0</b>
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver .....	2.420.013	79
Andre finansielle indtægter .....	7.185	3
Andre finansielle omkostninger .....	-292	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>2.426.656</b>	<b>82</b>
Skat af årets resultat .....	-4.290	-4
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>2.422.366</b>	<b>78</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	105.800	103
Overført resultat .....	2.316.566	-25
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>2.422.366</b>	<b>78</b>



BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017  
AKTIVER

	2017	2016 kr. 1000
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	10.000	428
Andre tilgodehavender.....	275.000	340
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>285.000</b>	<b>768</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>285.000</b>	<b>768</b>
Andre tilgodehavender.....	245.749	1
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>245.749</b>	<b>1</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	2.202.179	0
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>2.202.179</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>863.877</b>	<b>511</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>3.311.805</b>	<b>512</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>3.596.805</b>	<b>1.280</b>

BALANCE PR. 30. SEPTEMBER 2017  
PASSIVER

	2017	2016 kr. 1000
Anpartskapital .....	125.000	125
Overført resultat.....	3.359.484	1.043
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	105.800	103
<b>1 EGENKAPITAL .....</b>	<b>3.590.284</b>	<b>1.271</b>
Selskabsskat.....	6.521	9
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>6.521</b>	<b>9</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>6.521</b>	<b>9</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>3.596.805</b>	<b>1.280</b>
2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resul- tatdisponering	Ultimo
<b>1 Egenkapital</b>				
Anpartskapital .....	125.000	0	0	125.000
Overført resultat.....	1.042.918	0	2.316.566	3.359.484
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	103.400	-103.400	105.800	105.800
	<u>1.271.318</u>	<u>-103.400</u>	<u>2.422.366</u>	<u>3.590.284</u>

**2 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Ingen

**3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen