

LAJER HOLDING ApS  
Præstegårdsgyden 31, 5600 Faaborg

CVR-nr. 32 07 29 76

Årsrapport for perioden  
1. januar til 31. december 2016

(8. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 16. maj 2017

---

Helle Lajer Andersen  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

## **Ledespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 for LAJER HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 16. maj 2017

## **Direktion**

Helle Lajer Andersen  
direktør

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

LAJER HOLDING ApS  
Præstegårdsgyden 31  
5600 Faaborg

CVR-nr.: 32 07 29 76  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemsted: Faaborg-Midtfyn Kommune

**Direktion**

Helle Lajer Andersen, direktør

**Pengeinstitut**

Sparekassen Fyn  
Søndergade 17  
5000 Odense C

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er formueforvaltning og anden beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på kr. 96.788, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på kr. 451.583.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LAJER HOLDING ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten for 2016 er aflagt i DKK.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §110, stk. 1 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## Ændring i anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabsloven er ændret, så det ikke længere er muligt at klassificere foreslået udbytte som gæld i balancen. Som følge heraf er anvendt regnskabspraksis ændret.

- Forslag til årets udbytte er præsenteret som en særlig reserve under egenkapitalen. Tidligere blev forslag til udbytte indregnet som en gældsforpligtelse.

Sammenligningstal er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

- Egenkapitalen forøges med kr. 50.600, der vedrører reklassifikation af årets udbytte.

For 2016 er årets resultat efter skat uændret, mens egenkapitalen pr. 31.12.2016 er forøget med kr. 51.700.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af årsrapporten for LAJER HOLDING ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

## **Egenkapital**

### **Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i selskabets årsregnskab omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>7.997</b>	<b>-3</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		88.058	112.094
Finansielle indtægter		<u>3.189</u>	<u>2.684</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>99.244</b>	<b>114.775</b>
Skat af årets resultat		<u>-2.456</u>	<u>-590</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>96.788</u></b>	<b><u>114.185</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		51.700	50.600
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		28.058	42.094
Overført resultat		<u>17.030</u>	<u>21.491</u>
		<b><u>96.788</u></b>	<b><u>114.185</u></b>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder	1	<u>247.564</u>	<u>219.506</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>247.564</b></u>	<u><b>219.506</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>247.564</b></u>	<u><b>219.506</b></u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		90.079	78.922
Andre tilgodehavender		60.000	70.000
Udskudt skatteaktiv		<u>0</u>	<u>454</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>150.079</b></u>	<u><b>149.376</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>55.942</b></u>	<u><b>36.513</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>206.021</b></u>	<u><b>185.889</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>453.585</b></u></u>	<u><u><b>405.395</b></u></u>

**Balance 31. december**

	<u>Note</u>	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		150.000	150.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		96.564	68.506
Overført resultat		153.319	136.289
Foreslået udbytte for regnskabsåret		51.700	50.600
<b>Egenkapital</b>	<b>2</b>	<b><u>451.583</u></b>	<b><u>405.395</u></b>
Selskabsskat		<u>2.002</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>2.002</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>2.002</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u><u>453.585</u></u></b>	<b><u><u>405.395</u></u></b>
Eventualposter m.v.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		

## Noter

	<u>2016</u> kr.	<u>2015</u> kr.
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2016	<u>151.000</u>	<u>151.000</u>
Kostpris 31. december 2016	<u>151.000</u>	<u>151.000</u>
Værdireguleringer 1. januar 2016	68.506	26.412
Årets opskrivninger, netto	<u>28.058</u>	<u>42.094</u>
Værdireguleringer 31. december 2016	<u>96.564</u>	<u>68.506</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016</b>	<b><u>247.564</u></b>	<b><u>219.506</u></b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificerer sig således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Revision Faaborg, Registreret Revisionsanpartsselskab	Faaborg-Midtfyn Kommune	33%	555.133	183.098
Ejendomsselskabet Mørkebjergvej ApS	Faaborg-Midtfyn Kommune	33%	367.558	81.076

## 2 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis meto- de	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. januar 2016	150.000	68.506	136.289	50.600	405.395
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-50.600	-50.600
Årets opskrivning	0	28.058	0	0	28.058
Årets resultat	0	0	68.730	0	68.730
Foreslået udbytte	0	0	-51.700	51.700	0
<b>Egenkapital 31. december 2016</b>	<b><u>150.000</u></b>	<b><u>96.564</u></b>	<b><u>153.319</u></b>	<b><u>51.700</u></b>	<b><u>451.583</u></b>

**Noter****3 Eventualposter m.v.**

Selskabet har ved kautio stillet sikkerhed for Revision Faaborgs og Ejendomsselskabet Mørkebjergvejs mellemværende med Sparekassen Fyn.

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ledelsen har oplyst, at der ikke er foretaget pantsætninger eller andre sikkerhedsstillelser af virksomhedens aktiver.