

Statsgården ApS
Tøvlidtvej 69
5471 Søndersø

Årsrapport

1. juli 2019 - 30. juni 2020

(12. regnskabsår)

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 8/10 2020

Mikael Eg Andersen
Dirigent

CVR nr. 32 07 29 17

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020	5
Balance pr. 30. juni 2020	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Statsgården ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 8. oktober 2020

Direktion

Mikael Eg Andersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Statsgården ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Statsgården ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 8. oktober 2020

Patriotisk Selskab f.m.b.a

CVR-nr. 61 67 62 28

Kaj Refslund
registreret revisor
MNE-nr. mne7644

Selskabsoplysninger

Selskabet

Statsgården ApS
Tøvlidtvvej 69
5471 Søndersø

Telefon: 64861313

CVR-nr.: 32 07 29 17

Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Hjemsted: Nordfyns Kommune

Direktion

Mikael Eg Andersen

Revisor

Patriotisk Selskab f.m.b.a
Ørbækvej 276
5220 Odense SØ

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og drive landbrugsejendomme og alt dermed beslægtet virksomhed, herunder planteavl. Selskabet vil i mindre grad drive udlejningsvirksomhed af dele af bedriften. Selskabet driver et eget areal, som traditionelt markbrug, og har udlejet dele af maskinhaller, maskiner og tilhørende beboelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på kr. 763.060, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på kr. 8.970.067.

Resultatopgørelse 1. juli 2019 - 30. juni 2020

	Note	2019/2020 kr.	2018/2019 kr.
Bruttofortjeneste		1.266.084	1.430.684
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-319.025</u>	<u>-303.925</u>
Resultat før finansielle poster		947.059	1.126.759
Finansielle indtægter	1	4.529	1.900
Finansielle omkostninger	2	<u>-210.526</u>	<u>-318.486</u>
Resultat før skat		741.062	810.173
Skat af årets resultat	3	<u>21.998</u>	<u>-17.737</u>
Årets resultat		<u>763.060</u>	<u>792.436</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>763.060</u>	<u>792.436</u>
		<u>763.060</u>	<u>792.436</u>

Balance pr. 30. juni 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Immaterielle anlægsaktiver	4		
Betalingsrettigheder		20.218	30.302
		<u>20.218</u>	<u>30.302</u>
Materielle anlægsaktiver	5		
Grunde og bygninger		36.700.069	36.898.257
Produktionsanlæg og maskiner		527.908	372.461
		<u>37.227.977</u>	<u>37.270.718</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>37.248.195</u>	<u>37.301.020</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Råvarer og hjælpematerialer		217.143	0
Jordbeholdninger		411.399	828.363
		<u>628.542</u>	<u>828.363</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		87.532	0
Andre tilgodehavender		42.995	31.283
		<u>130.527</u>	<u>31.283</u>
Likvide beholdninger		<u>22.839</u>	<u>179.289</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>781.908</u>	<u>1.038.935</u>
Aktiver i alt		<u><u>38.030.103</u></u>	<u><u>38.339.955</u></u>

Balance pr. 30. juni 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		1.888.964	1.888.964
Overført resultat		6.956.103	6.193.043
		<u>8.970.067</u>	<u>8.207.007</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE			
Hensættelse til udskudt skat		1.253.362	1.496.202
		<u>1.253.362</u>	<u>1.496.202</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	6	26.357.181	26.824.785
		<u>26.357.181</u>	<u>26.824.785</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	6	476.416	257.633
Leverandører af varer og tjenesteydelser		381.658	206.317
Selskabsskat		173.788	128.728
Anden gæld		417.631	1.219.283
		<u>1.449.493</u>	<u>1.811.961</u>
		<u>27.806.674</u>	<u>28.636.746</u>
Gældsforpligtelser i alt		27.806.674	28.636.746
Passiver i alt		38.030.103	38.339.955
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overkurs ved emis- sion	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli 2019	125.000	1.888.964	6.193.043	8.207.007
Årets resultat	0	0	763.060	763.060
Egenkapital 30. juni 2020	125.000	1.888.964	6.956.103	8.970.067

Noter til årsrapporten

	2019/2020 kr.	2018/2019 kr.
1 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	4.529	1.900
	<u>4.529</u>	<u>1.900</u>
2 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	210.526	289.284
Kursreguleringer valuta	0	29.202
	<u>210.526</u>	<u>318.486</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	220.842	187.946
Årets udskudte skat	-242.840	-170.209
	<u>-21.998</u>	<u>17.737</u>
4 Immaterielle anlægsaktiver		Betalings- rettigheder
		kr.
Kostpris 1. juli 2019		140.161
Tilgang i årets løb		<u>257</u>
Kostpris 30. juni 2020		<u>140.418</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019		100.032
Årets afskrivninger		<u>20.168</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020		<u>120.200</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020		<u><u>20.218</u></u>

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygning- er	Produktionsanlæg og maskiner
	kr.	kr.
Kostpris 1. juli 2019	37.980.760	1.998.870
Tilgang i årets løb	0	279.000
Afgang i årets løb	0	-128.000
Overførsler i årets løb	0	30.657
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 30. juni 2020	37.980.760	2.180.527
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019	1.082.503	1.626.409
Årets afskrivninger	198.188	110.753
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-115.200
Overførsler i årets løb	0	30.657
	<hr/>	<hr/>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020	1.280.691	1.652.619
	<hr/>	<hr/>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020	<u>36.700.069</u>	<u>527.908</u>

6 Langfristede gældsforpligtelser

	2019/20	2018/19
	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	24.151.071	24.674.344
Mellem 1 og 5 år	2.206.110	2.150.441
	<hr/>	<hr/>
Langfristet del	26.357.181	26.824.785
Inden for et år	476.416	257.633
	<hr/>	<hr/>
	<u>26.833.597</u>	<u>27.082.418</u>

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 26.833 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2020 udgør t.kr. 36.700 t.kr.

Selskabets varebeholdninger og driftsmidler, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2020 udgør 1.156 t.kr. anses for tilbehørspant og er dermed omfattet af ovennævnte sikkerhedsstillelse.

Der er givet pant i grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2020 på 31.077 t.kr. er der tinglyst ejerpantebrev på kr. 4.650 t.kr., heraf 350 t. kr. er i selskabets besiddelse, øvrige ejerpantebreve er stillet til sikkerhed for bankengagement.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Statsgården ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2019/20 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse af anlægsaktiver, ejendomsskatter, forsikringer, administration, forpagtning af jord, leje af anlæg mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Tilskudsrettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger over en forventet økonomisk levetid, der er vurderet til 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Grundforbedringer	80 år
Maskiner og inventar	5-15 år
Driftsbygninger	20-40 år
Udlejningsboliger	50 år

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Likvider

Likvider beholdninger omfatter bankindestående.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.