

**Statsgården ApS**  
**Tøvlidtvej 69**  
**5471 Søndersø**

## **Årsrapport**

1. juli 2015 - 30. juni 2016

(8. regnskabsår)

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 31/10 2016

---

Mikael Eg Andersen  
**Dirigent**

**CVR nr. 32 07 29 17**

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	9
Balance pr. 30. juni 2016	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Statsgården ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 31. oktober 2016

**Direktion**

Mikael Eg Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejerne i Statsgården ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Statsgården ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabet har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabet med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabet har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 31. oktober 2016

Patriotisk Selskab

CVR-nr. 61 67 62 28

Kaj Refslund  
registreret revisor

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Statsgården ApS  
Tøvlidtvej 69  
5471 Søndersø

Telefon: 64861313  
CVR-nr.: 32 07 29 17  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni  
Hjemsted: Nordfyns Kommune

**Direktion**

Mikael Eg Andersen

**Revisor**

Patriotisk Selskab

Ørbækvej 276  
5220 Odense SØ

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje og drive landbrugsejendomme og alt dermed beslægtet virksomhed, herunder planteavl. Selskabet vil i mindre grad drive udlejningsvirksomhed af dele af bedriften. Selskabet driver et eget areal, som traditionelt markbrug, og har ulejet dele af maskinhaller, maskiner og tilhørende beboelse.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på kr. 860.378, og selskabets balance pr. 30. juni 2016 udviser en egenkapital på kr. 5.756.054.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Statsgården ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år, bortset fra at EU rettigheder nu indregnes til kostpris med fradrag af og af- og nedskrivninger i stedet for indregning til dagsværdi..

Sammenligningstallene er ikke tilpasset den ændrede regnskabspraksis .

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af færdigvarer fra markbrug indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusivt moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

Andre driftsindtægter omfatter EU-tilskud og lejeindtægter fra boliger og bygninger.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse af anlægsaktiver, ejendoms-skatte, forsikringer, administration, forpagtning af jord, leje af anlæg mv..

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmedvaluta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

Tilskudsrettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over den forventede brugstid, som er 5 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag for akkumulerede afskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der afskrives ikke på grunde og andre anlægsaktiver, der ikke undergår værdiforringelse.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

	Brugstid
Grundforbedringer	80 år
Maskiner og inventar	5-15 år
Driftsbygninger	20-40 år

Aktiver med en kostpris på under 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

### Varebeholdninger

Indkøbte råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris. Hvor nettorealisationseværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Afgrødebeholdninger måles til dagsværdi på statustidspunktet. Kendes faktisk salgspris på tidspunktet for aflæggelsen af årsrapporten, benyttes denne.



## Anvendt regnskabspraksis

Jordbeholdninger måles til kostpris for direkte medgående omkostninger til udsæd, gødning, kemikalier, maskinstation mv.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen. For indværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Anvendt regnskabspraksis

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen, mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen, indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

## Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016

	Note	2015/2016	2014/2015
<b>Nettoomsætning</b>		<b>2.410.289</b>	<b>2.077.507</b>
Ændring i lagre		201.976	-36.668
Andre driftsindtægter		821.768	762.001
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-1.007.063	-860.724
Andre eksterne omkostninger		-909.063	-821.087
<b>Bruttoresultat</b>		<b>1.517.907</b>	<b>1.121.029</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-229.816	-394.362
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>1.288.091</b>	<b>726.667</b>
Finansielle indtægter		1.677	1.114
Finansielle omkostninger		-277.965	-311.427
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.011.803</b>	<b>416.354</b>
Skat af årets resultat	1	-151.425	173.831
<b>Årets resultat</b>		<b>860.378</b>	<b>590.185</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		860.378	590.185
		<b>860.378</b>	<b>590.185</b>

## Balance pr. 30. juni 2016

	Note	2015/16	2014/15
<b>AKTIVER</b>			
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>			
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	<b>2</b>		
Betalingsrettigheder		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>3</b>		
Grunde og bygninger		28.856.460	28.015.069
Produktionsanlæg og maskiner		427.860	506.407
		<u>29.284.320</u>	<u>28.521.476</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>29.284.320</u>	<u>28.521.476</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>			
<b>Varebeholdninger</b>			
Jordbeholdninger		734.160	532.184
		<u>734.160</u>	<u>532.184</u>
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		27.600	27.600
Andre tilgodehavender		0	28
		<u>27.600</u>	<u>27.628</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>650.542</u>	<u>0</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>1.412.302</u>	<u>559.812</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>30.696.622</u></u>	<u><u>29.081.288</u></u>

## Balance pr. 30. juni 2016

	Note	2015/16	2014/15
<b>PASSIVER</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>	4		
Selskabskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		1.888.964	1.888.964
Overført resultat		3.742.090	2.881.710
<b>Egenkapital i alt</b>		<b><u>5.756.054</u></b>	<b><u>4.895.674</u></b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b>			
Hensættelse til udskudt skat		1.917.514	1.950.207
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>1.917.514</u></b>	<b><u>1.950.207</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5		
Gæld til realkreditinstitutter		21.553.863	20.670.931
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	5	<b><u>21.553.863</u></b>	<b><u>20.670.931</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til realkreditinstitutter	5	0	199.039
Kreditinstitutter	5	360.516	639.425
Leverandører af varer og tjenesteydelser		382.095	226.040
Selskabsskat		172.118	288.233
Anden gæld		554.462	211.739
		<b><u>1.469.191</u></b>	<b><u>1.564.476</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>23.023.054</u></b>	<b><u>22.235.407</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>30.696.622</u></b>	<b><u>29.081.288</u></b>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6		

## Noter til årsrapporten

	2015/2016	2014/2015
<b>1 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	184.118	131.671
Årets udskudte skat	<u>-32.693</u>	<u>-305.502</u>
	<b><u>151.425</u></b>	<b><u>-173.831</u></b>
 <b>2 Immaterielle anlægsaktiver</b>		
		Betalingsrettighe- der
Kostpris 1. juli 2015		85.000
Tilgang i årets løb		<u>5.000</u>
Kostpris 30. juni 2016		<u>90.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015		85.000
Årets afskrivninger		<u>5.000</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2016		<u>90.000</u>
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>		<b><u>0</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 3 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygning- er	Produktionsanlæg og maskiner
Kostpris 1. juli 2015	28.511.476	1.787.467
Tilgang i årets løb	987.660	0
Kostpris 30. juni 2016	<u>29.499.136</u>	<u>1.787.467</u>
Opskrivninger 1. juli 2015	0	0
Opskrivninger 30. juni 2016	0	0
Af- og nedskrivninger 1. juli 2015	496.407	1.281.060
Årets afskrivninger	146.269	78.547
Af- og nedskrivninger 30. juni 2016	<u>642.676</u>	<u>1.359.607</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016</b>	<b><u>28.856.460</u></b>	<b><u>427.860</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 4 Egenkapital

	Selskabskapital	Overkurs ved emis- sion	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2015	125.000	1.888.964	2.881.712	4.895.676
Årets resultat	0	0	860.378	860.378
<b>Egenkapital 30. juni 2016</b>	<b>125.000</b>	<b>1.888.964</b>	<b>3.742.090</b>	<b>5.756.054</b>

### 5 Langfristede gældsforpligtelser

	2015/16	2014/15
<b>Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	19.557.037	17.734.388
Mellem 1 og 5 år	1.996.826	2.936.543
Langfristet del	21.553.863	20.670.931
Inden for et år	0	199.039
	<b>21.553.863</b>	<b>20.869.970</b>

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

I selskabets ejendom er der tinglyst ejerpantebrev på kr. 2.800.000, som er stillet til sikkerhed for bankgæld.