

Statsgården ApS
Tøvlidtvej 69
5471 Søndersø

Årsrapport

1. juli 2016 - 30. juni 2017

(9. regnskabsår)

Nærværende årsrapport er fremlagt og godkendt på selskabets generalforsamling den 13/10 2017

Mikael Eg Andersen
Dirigent

CVR nr. 32 07 29 17

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017	8
Balance pr. 30. juni 2017	9
Noter til årsrapporten	11

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Statsgården ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Søndersø, den 12. oktober 2017

Direktion

Mikael Eg Andersen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Statsgården ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Statsgården ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 12. oktober 2017

Patriotisk Selskab

CVR-nr. 61 67 62 28

Kaj Refslund
registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Statsgården ApS
Tøvlidtvvej 69
5471 Søndersø

Telefon: 64861313

CVR-nr.: 32 07 29 17

Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Hjemsted: Nordfyns Kommune

Direktion

Mikael Eg Andersen

Revisor

Patriotisk Selskab
Ørbækvej 276
5220 Odense SØ

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje og drive landbrugsejendomme og alt dermed beslægtet virksomhed, herunder planteavl. Selskabet vil i mindre grad drive udlejningsvirksomhed af dele af bedriften. Selskabet driver et eget areal, som traditionelt markbrug, og har udlejet dele af maskinhaller, maskiner og tilhørende beboelse.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 785.564, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en egenkapital på kr. 6.541.617.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Statsgården ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til vedligeholdelse af anlægsaktiver, ejendomsskatter, forsikringer, administration, forpagtning af jord, leje af anlæg mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Tilskudsrettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over den forventede brugstid, som er 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Grundforbedringer	80 år	%
Maskiner og inventar	5-15 år	%
Driftsbygninger	20-40 år	%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Indkøbte råvarer og hjælpematerialer måles til kostpris. Hvor realisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Afgrødebrholdninger måles til dagsværdi på statustidspunktet. Kendes faktisk salgspris på tidspunktet for aflæggelsen af årsrapporten, benyttes denne.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Egenkapital

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Resultatopgørelse 1. juli 2016 - 30. juni 2017

	Note	2016/2017 kr.	2015/2016 kr.
Nettoomsætning		2.348.792	2.410.289
Ændring af lagre færdigvare, igangværende arbejder		81.333	201.976
Andre driftsindtægter		828.116	821.768
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		-1.077.001	-1.007.063
Andre eksterne omkostninger		<u>-860.277</u>	<u>-909.063</u>
Bruttoresultat		1.320.963	1.517.907
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-245.323</u>	<u>-229.816</u>
Resultat før finansielle poster		1.075.640	1.288.091
Finansielle indtægter		9.044	30.803
Finansielle omkostninger		<u>-225.136</u>	<u>-307.091</u>
Resultat før skat		859.548	1.011.803
Skat af årets resultat	1	<u>-73.984</u>	<u>-151.425</u>
Årets resultat		<u>785.564</u>	<u>860.378</u>
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		<u>785.564</u>	<u>860.378</u>
		<u>785.564</u>	<u>860.378</u>

Balance pr. 30. juni 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
AKTIVER			
ANLÆGSAKTIVER			
Immaterielle anlægsaktiver			
Betalingsrettigheder		<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>0</u>	<u>0</u>
Materielle anlægsaktiver			
	2		
Grunde og bygninger		28.710.190	28.856.460
Produktionsanlæg og maskiner		<u>533.867</u>	<u>427.860</u>
		<u>29.244.057</u>	<u>29.284.320</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>29.244.057</u>	<u>29.284.320</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Varebeholdninger			
Jordbeholdninger		<u>815.493</u>	<u>734.160</u>
		<u>815.493</u>	<u>734.160</u>
Tilgodehavender			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		59.393	27.600
Andre tilgodehavender		<u>58.963</u>	<u>0</u>
		<u>118.356</u>	<u>27.600</u>
Likvide beholdninger		<u>177.450</u>	<u>650.542</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.111.299</u>	<u>1.412.302</u>
Aktiver i alt		<u><u>30.355.356</u></u>	<u><u>30.696.622</u></u>

Balance pr. 30. juni 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 kr.
PASSIVER			
EGENKAPITAL			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overkurs ved emission		1.888.964	1.888.964
Overført resultat		4.527.653	3.742.090
Egenkapital i alt	3	<u>6.541.617</u>	<u>5.756.054</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE			
Hensættelse til udskudt skat		1.815.433	1.917.514
Hensatte forpligtelser i alt		<u>1.815.433</u>	<u>1.917.514</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	4	21.173.884	21.553.863
Langfristede gældsforpligtelser	4	<u>21.173.884</u>	<u>21.553.863</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter	4	380.812	0
Kreditinstitutter	4	0	360.516
Leverandører af varer og tjenesteydelser		301.948	382.095
Selskabsskat		140.670	172.118
Anden gæld		992	554.462
		<u>824.422</u>	<u>1.469.191</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>21.998.306</u>	<u>23.023.054</u>
Passiver i alt		<u>30.355.356</u>	<u>30.696.622</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

Noter til årsrapporten

	2016/2017	2015/2016
	kr.	kr.
1 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	175.670	184.118
Årets udskudte skat	-102.081	-32.693
Regulering af skat vedrørende tidligere år	395	0
	<u>73.984</u>	<u>151.425</u>
	<u>73.984</u>	<u>151.425</u>
2 Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygning-	Produktionsanlæg
	er	og maskiner
	kr.	kr.
Kostpris 1. juli 2016	29.499.136	1.992.527
Tilgang i årets løb	0	205.060
Afgang i årets løb	0	-205.060
	<u>29.499.136</u>	<u>1.992.527</u>
Kostpris 30. juni 2017	29.499.136	1.992.527
	<u>29.499.136</u>	<u>1.992.527</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2016	642.676	1.359.607
Årets afskrivninger	146.270	99.053
	<u>788.946</u>	<u>1.458.660</u>
Af- og nedskrivninger 30. juni 2017	788.946	1.458.660
	<u>788.946</u>	<u>1.458.660</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	<u>28.710.190</u>	<u>533.867</u>

Noter til årsrapporten

3 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Overkurs ved emis- sion	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli 2016	125.000	1.888.964	3.742.089	5.756.053
Årets resultat	0	0	785.564	785.564
Egenkapital 30. juni 2017	125.000	1.888.964	4.527.653	6.541.617

4 Langfristede gældsforpligtelser

	2016/17	2015/16
	kr.	kr.
Gæld til realkreditinstitutter		
Efter 5 år	18.721.832	19.557.037
Mellem 1 og 5 år	2.452.052	1.996.826
Langfristet del	21.173.884	21.553.863
Inden for et år	380.812	0
	21.554.696	21.553.863

5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

I selskabets ejendom er der tinglyst ejerpantebrev på kr. 2.800.000, som er stillet til sikkerhed for bankgæld.