

Hinkbøl & Møller Sørensen Invest ApS

Rosenvangs Allé 38, 8260 Viby J

CVR-nr. 32 07 13 92

Årsrapport

2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. juni 2017.

Peter Møller Sørensen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Hinkbøl & Møller Sørensen Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Bestyrelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 23. maj 2017

Bestyrelse

Rikke Hinkbøl Jensen

Jacob Møller Sørensen

Peter Møller Sørensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i Hinkbøl & Møller Sørensen Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hinkbøl & Møller Sørensen Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 23. maj 2017

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Uffe Larsen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Hinkbøl & Møller Sørensen Invest ApS Rosenvangs Allé 38 8260 Viby J
	CVR-nr.: 32 07 13 92
	Stiftet: 12. januar 2009
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 8. regnskabsår
Bestyrelse	Rikke Hinkbøl Jensen Jacob Møller Sørensen Peter Møller Sørensen
Revisor	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Associeret virksomhed	Ejendomsselskabet Lorentz A/S, Aarhus

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje aktier i Ejendomsselskabet Lorentz A/S, hvis aktivitet består i udlejning af ejendomme.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2016 udgjort et overskud på 7 t.kr., mod et overskud sidste år på 35 t.kr.

Kapitaltab og fortsat drift

Egenkapitalen udgør på balancedagen -18 t.kr., og hele anpartskapitalen er derfor tabt. Egenkapitalen forventes reableret i løbet af de kommende år via egen indtjening. Der vil ikke blive stillet forslag om retablering af egenkapitalen på den kommende generalforsamling.

Ledelsen forventer at have den nødvendige likviditet til rådighed til at fortsætte driften i det kommende år, hvorfor årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hinkbøl & Møller Sørensen Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Resultatopgørelsen

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration.

Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitut.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Administrationsomkostninger	-500	-16.875
Resultat før finansielle poster	-500	-16.875
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	7.261	51.957
Finansielle indtægter	9.409	6.932
Finansielle omkostninger	-9.409	-6.932
Resultat før skat	6.761	35.082
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	6.761	35.082
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	6.761	35.082
Disponeret i alt	6.761	35.082

Balance 31. december

Aktiver	2016	2015
<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Anlægsaktiver		
2 Kapitalandel i associeret virksomhed	59.218	51.957
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>59.218</u>	<u>51.957</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>59.218</u>	<u>51.957</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos associeret virksomhed	275.017	264.403
Udskudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender i alt	<u>275.017</u>	<u>264.403</u>
Likvide beholdninger	<u>795</u>	<u>795</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>275.812</u>	<u>265.198</u>
Aktiver i alt	<u>335.030</u>	<u>317.155</u>
Passiver		
Egenkapital		
Virksomhedskapital	125.000	125.000
3 Overført resultat	<u>-143.282</u>	<u>-150.043</u>
Egenkapital i alt	<u>-18.282</u>	<u>-25.043</u>
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	<u>353.312</u>	<u>342.198</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>353.312</u>	<u>342.198</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>353.312</u>	<u>342.198</u>
Passiver i alt	<u>335.030</u>	<u>317.155</u>
1 Kapitaltab og fortsat drift		
4 Eventualposter		

Noter

1. Kapitaltab og fortsat drift

Egenkapitalen udgør på balancedagen -18 t.kr., og hele anpartskapitalen er derfor tabt. Egenkapitalen forventes retableret i løbet af de kommende år via egen indtjening. Der vil ikke blive stillet forslag om retablering af egenkapitalen på den kommende generalforsamling.

Ledelsen forventer at have den nødvendige likviditet til rådighed til at fortsætte driften i det kommende år, hvorfor årsrapporten er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar	500.000	500.000
Kostpris 31. december	500.000	500.000
Nedskrivninger 1. januar	-448.043	-500.000
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger	7.261	51.957
Nedskrivninger 31. december	-440.782	-448.043
Regnskabsmæssig værdi 31. december	59.218	51.957

Associeret virksomhed:

	Hjemsted	Ejerandel
Ejendomsselskabet Lorentz A/S	Aarhus	25 %

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	-150.043	-185.125
Årets overførte resultat	6.761	35.082
	-143.282	-150.043

4. Eventualposter

Eventualaktiver

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på 17 t.kr., der ikke er indregnet i balancen på grund af usikkerhed om tidspunktet for udnyttelse heraf.