

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

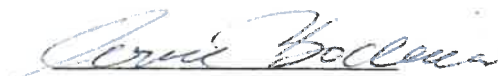
## **Bodnia Group ApS**

Hellestedvej 7A, 1.  
2700 Brønshøj

**CVR-nr. 32069584**

## **Årsrapport 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. juli 2023



**Arne Bodnia**  
Dirigent

Independent member  
**Morison Global**

## **Indholdsfortegnelse**

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter	14

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for Bodnia Group ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønshøj, den 17. juli 2023

Direktion



Arne Bodnia  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Bodnia Group ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Bodnia Group ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 17. juli 2023

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30195264

Leif Lindén

statsautoriseret revisor

mne19716

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Bodnia Group ApS Hellestedvej 7A, 1. 2700 Brønshøj CVR-nr. 32069584 Regnskabsår 1. januar 2022 - 31. december 2022
<b>Direktion</b>	Arne Bodnia, direktør
<b>Revisor</b>	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør CVR-nr. 30195264

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive service- og konsulentvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på -117.858 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på 2.129.423 kr., og en egenkapital på 964.286 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Bodnia Group ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning fra udlejning og serviceydelser indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med at ydelserne leveres, idet ydelserne leveres i form af et udefinerbart antal handlinger over en specificeret tidsperiode.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter påkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor

## Anvendt regnskabspraksis

aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes brugstider:

	<b>Brugstid</b>
Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posterne 'Andre driftsindtægter' og 'Andre driftsomkostninger'.

Materielle anlægsaktiver, som er leasede og opfylder betingelserne for finansiel leasing, behandles efter samme retningslinjer som ejede aktiver.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs. Årets ændring i aktiernes samlede kursværdi indregnes med ét beløb i resultatopgørelsens finansielle poster.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>88.999</b>	<b>670.543</b>
Personaleomkostninger	1	-61.718	-48.400
Af- og nedskrivninger		-7.078	-15.578
<b>Driftsresultat</b>		<b>20.203</b>	<b>606.565</b>
Finansielle indtægter		126.529	160.978
Finansielle omkostninger		-290.138	-616
<b>Resultat før skat</b>		<b>-143.406</b>	<b>766.927</b>
Skat af årets resultat	2	25.548	-145.859
<b>Årets resultat</b>		<b>-117.858</b>	<b>621.068</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-117.858	621.068
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-117.858</b>	<b>621.068</b>

## Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger	3	896.351	903.429
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>896.351</b>	<b>903.429</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>896.351</b>	<b>903.429</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		381	46.908
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	5	663.949	537.762
Udskudte skatteaktiver		34.035	7.939
Andre tilgodehavender		4.643	1.156
Tilgodehavende selskabsskat		16.537	548
<b>Tilgodehavender</b>		<b>719.545</b>	<b>594.313</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	6	501.430	809.450
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>501.430</b>	<b>809.450</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>12.097</b>	<b>23.788</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.233.072</b>	<b>1.427.551</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.129.423</b>	<b>2.330.980</b>

## Balance 31. december 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Overført resultat		839.286	957.144
<b>Egenkapital</b>		<b>964.286</b>	<b>1.082.144</b>
Gæld til realkreditinstitutter		815.346	866.572
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>815.346</b>	<b>866.572</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		15.000	15.000
Selskabsskat		0	215.798
Anden gæld		334.791	141.199
Deposita		0	10.267
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>349.791</b>	<b>382.264</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.165.137</b>	<b>1.248.836</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.129.423</b>	<b>2.330.980</b>
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

## Egenkapitaloppgørelsen

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital 1. januar 2022	125.000	957.144	1.082.144
Årets resultat	0	-117.858	-117.858
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>125.000</b>	<b>839.286</b>	<b>964.286</b>

## Noter

	2022 kr.	2021 kr.
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	61.718	48.400
	<u>61.718</u>	<u>48.400</u>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Skat af årets resultat	0	215.798
Regulering af udskudt skat	-26.096	-69.939
Regulering af skat vedr. tidligere år	548	0
	<u>-25.548</u>	<u>145.859</u>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	939.515	1.599.830
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	458.215
Afgang i årets løb	0	-1.118.530
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>939.515</u>	<u>939.515</u>
Af- og nedskrivninger primo	-36.086	-97.024
Årets afskrivninger	-7.078	-7.078
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	68.016
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-43.164</u>	<u>-36.086</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>896.351</u>	<u>903.429</u>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	0	85.000
Afgang i årets løb	0	-85.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger primo	0	-68.000
Årets afskrivninger	0	-8.500
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	76.500
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>0</u>	<u>0</u>

## Noter

	2022 kr.	2021 kr.
<b>5. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavende hos selskabsdeltager	<u>663.949</u>	<u>537.762</u>

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet et ulovligt kapitalejrlån, der udgør 664 t.kr. Lånet er forrentet med 9,55% i 2022. Renterne udgør 51.359 kr. heraf.

### 6. Aktiver indregnet til dagsværdi

	Værdi ultimo indregnet i balancen	Årets urealise- rede tab indreg- net i resultat- opgørelsen
Børsnoterede aktier	<u>501.430</u>	<u>268.047</u>
	<u>501.430</u>	<u>268.047</u>

### 7. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er tinglyst prioritetsgæld med en restgæld på 815 t.kr. med sikkerhed i ejendomme med en bogført værdi på 896 t.kr.