

EDS DEVELOPMENT ApS

Grønholtvej 12
8581 Nimtofte

Årsrapport
1. januar 2017 - 31. december 2017

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

07/06/2018

Eric Dunstan Sørensen
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

EDS DEVELOPMENT ApS

Grønholtvej 12

8581 Nimtofte

Telefonnummer: 31399566

e-mailadresse: ericdunstan.s10@gmail.com

CVR-nr: 32068243

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

Revisor

MN Revision og Rådgivning

Egå Havvej 25, 1 th

8250 Egå

DK Danmark

CVR-nr: 30318269

P-enhed: 1013127375

Ledespåtegning

Selskabets ledelse har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 2017

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 07/06/2018

Direktion

Eric Dunstan Sørensen
Direktør

Bestyrelse

Eric Dunstan Sørensen

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet opfylder og forventer ved næste regnskabsafslutning fortsat at opfylde betingelserne i årsregnskabsloven om fritagelse for revision, hvorfor det indstilles til generalforsamlingen, at revision undlades i videst muligt omfang. Som følge heraf skal der ikke vælges revisor.

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i EDS DEVELOPMENT ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for EDS DEVELOPMENT ApS for regnskabsåret 1. januar– 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 , Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger. Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Egå, 07/06/2018

Mogens Nygård , mne10084
Statsaut. Revisor
MN Revision og Rådgivning
CVR: 30318269

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Regnskabspraksis er ændret i forhold til sidste år, nettoeffekt af at bruge indre værdis metode er en forbedring af resultat og egenkapital med 213 tkr.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Resultat i datterselskaber medtages efter indre værdis metode. Resultat i associerede virksomheder medregnes i det omfang, det indgår som udloddet udbytte.

Skat af årets resultat beregnes som skatten af årets regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke skattemæssige poster. I det omfang skattebetaling udskydes ved at foretage skattemæssige merafskrivninger eller lignende, hensættes beløbet som udskudt skat.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentetillæg og -fradrag medtages under renter.

Balance

Kapitalandele i dattervirksomheder optages efter indre værdis metode. Kapitalandele af associerede virksomheder optages til laveste værdi af kostpris og dagsværdi.

Tilgodehavender optages til den værdi, de efter en forsigtig vurdering forventes at kunne indbringe.

Udskudt skat hensættes med 22 % af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Et eventuelt skatteaktiv medregnes i det omfang dette efter selskabets forhold forekommer rimeligt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttoresultat		213.291	-3.686
Resultat af ordinær primær drift		213.291	-3.686
Øvrige finansielle omkostninger		105.312	-212.781
Ordinært resultat før skat		318.603	-216.467
Årets resultat		318.603	-216.467
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		213.305	0
Overført resultat		105.298	-216.467
I alt		318.603	-216.467

Balance 31. december 2017

Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		243.305	50.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		243.305	50.000
Anlægsaktiver i alt		243.305	50.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		112.500	210.000
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		0	67.049
Tilgodehavender i alt		112.500	277.049
Likvide beholdninger		2.497	2.497
Omsætningsaktiver i alt		114.997	279.546
Aktiver i alt		358.302	329.546

Balance 31. december 2017

Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ...		213.305	0
Overført resultat		-102.726	-208.025
Egenkapital i alt		235.579	-83.025
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		122.723	412.571
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		122.723	412.571
Gældsforpligtelser i alt		122.723	412.571
Passiver i alt		358.302	329.546

Noter

1. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet i det forløbne regnskabsår har været ejerskab af kapitalandele.

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet kautionerer for tilknyttede selskabers bankengagement > 300 tkr.

3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen