

K 34 ApS

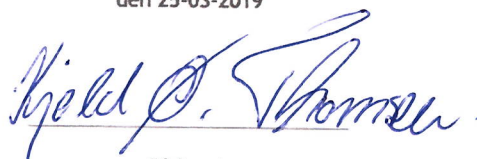
Kjærgårdsvej 34
Hunderup
6740 Bramming

CVR-nr. 32065449

Årsrapport for 2018

10. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 25-03-2019



Dirigent

OL REVISION AS

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10841976

info@olrevision.dk - www.olrevision.dk

- Ndr. Boulevard 116, 6800 Varde - Telefon 75 22 32 55
- J. Lauritzens Plads 3, 1., 6760 Ribe - Telefon 75 42 36 33
- Østergade 13, 6630 Rødding - Telefon 74 84 13 03

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

K 34 ApS

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 for K 34 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

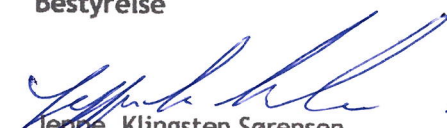
Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hunderup, den 19-03-2019

Direktion

Hans Christian Jochimsen
Direktør

Bestyrelse


Jeppe Klingsten Sørensen
Formand


Hans Christian Jochimsen
Direktør


John Nordlund Søgaard


Mikkel Piet Lindberg Jensen

K 34 ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i K 34 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for K 34 ApS for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødding, den 19-03-2019

OL Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

CVR-nr. 10841976



Laura Linde

Registreret revisor

mne8726

K 34 ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	K 34 ApS Kjærgårdsvej 34 Hunderup 6740 Bramming
CVR-nr.	32065449
Stiftelsesdato	18-02-2009
Hjemsted	Esbjerg
Regnskabsår	01-01-2018 - 31-12-2018
Bestyrelse	Jeppe Klingsten Sørensen, Formand Hans Christian Jochimsen, Direktør John Nordlund Søgaard Mikkel Piet Lindberg Jensen
Direktion	Hans Christian Jochimsen, Direktør
Revisor	OL Revision Godkendt Revisionsaktieselskab Østergade 13 6630 Rødding CVR-nr.: 10841976
Kontaktpersoner	Laura Linde, Registreret revisor
Pengeinstitut	Skjern Bank Storegade 20 6740 Bramming

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje fast ejendom, udleje fast ejendom, finansiering samt drive handel og dermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2018 - 31-12-2018 udviser et resultat på kr. -54.916, og selskabets balance pr. 31-12-2018 udviser en balancesum på kr. 514.463, og en egenkapital på kr. -140.132.

Underskuddet i 2018 skyldes primært udskiftning af defekt pumpe til køler kr. 28.850, samt trykprøvning af vores tankanlæg jf. lovgivning hver 10. år kr. 32.107.

Ledelsen vurderer det for året realiserede resultat som forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Forventninger til fremtiden

Det forventes at regnskabet er tilbage på normal niveau i 2019.

Væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Omkostningsniveauet forventes i fremtiden reduceret således at selskabets indtjeningsevne kommer på positivt niveau.

Der henvises til note 6.

K 34 ApS

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for K 34 ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Usikkerhed om going concern

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift idet at virksomheden har tabt hele sin egenkapital.

Det bedømmes, at virksomhedens kreditfaciliteter opretholdes og regnskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter, omkostninger til underleverandører samt forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler.

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	50%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-20 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender indeholder tilgodehavende moms.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-4.829	92.567
Personaleomkostninger	1	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-27.434	-32.591
Driftsresultat		-32.263	59.976
Finansielle omkostninger		-22.653	-47.372
Resultat før skat		-54.916	12.604
Årets resultat		-54.916	12.604
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-54.916	12.604
Resultatdisponering		-54.916	12.604

K 34 ApS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	2	284.562	303.778
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3	205.487	195.205
Materielle anlægsaktiver		<u>490.049</u>	<u>498.983</u>
Anlægsaktiver		<u>490.049</u>	<u>498.983</u>
Leasingtilgodehavender		0	20.000
Andre tilgodehavender		15.311	42.162
Periodeafgrænsningsposter		4.760	4.644
Tilgodehavender		<u>20.071</u>	<u>66.806</u>
Likvide beholdninger		<u>4.343</u>	<u>106.667</u>
Omsætningsaktiver		<u>24.414</u>	<u>173.473</u>
Aktiver		<u>514.463</u>	<u>672.456</u>

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		666.000	666.000
Overført resultat		-806.132	-751.217
Egenkapital	4	<u>-140.132</u>	<u>-85.217</u>
Gæld til kreditinstitutter		397.025	419.338
Langfristede gældsforpligtelser	5	<u>397.025</u>	<u>419.338</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		22.300	22.300
Gæld til banker		206.870	204.648
Modtagne forudbetalinger fra kunder		0	6.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser		14.000	39.000
Gæld til virksomhedsdeltagere		0	51.987
Deposita		14.400	14.400
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>257.570</u>	<u>338.335</u>
Gældsforpligtelser		<u>654.595</u>	<u>757.673</u>
Passiver		<u>514.463</u>	<u>672.456</u>
Usikkerhed om going concern	6		
Eventualforpligtelser	7		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	8		

Noter

	2018	2017
1. Personaleomkostninger		
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>0</u>	<u>0</u>
2. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	443.655	419.155
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	0	24.500
Kostpris ultimo	<u>443.655</u>	<u>443.655</u>
Af- og nedskrivninger primo	-139.877	-123.111
Årets afskrivninger	-19.216	-16.766
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-159.093</u>	<u>-139.877</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>284.562</u>	<u>303.778</u>
3. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	195.205	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	18.500	211.030
Kostpris ultimo	<u>213.705</u>	<u>211.030</u>
Årets afskrivninger	-8.218	-15.825
Af- og nedskrivninger ultimo	<u>-8.218</u>	<u>-15.825</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>205.487</u>	<u>195.205</u>

4. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	666.000	-751.217	-85.217
Forslag til årets resultatdisponering	0	-54.915	-54.915
	<u>666.000</u>	<u>-806.132</u>	<u>-140.132</u>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

5. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	397.025	22.300	307.825
	<u>397.025</u>	<u>22.300</u>	<u>307.825</u>

Noter

2018

2017

6. Usikkerhed om going concern

Der har været en udfordring i, at det har været nødvendigt med udskiftning af pumpe til køler og lovmæssig trykprøvning af tankanlæg. For fremtidige regnskabsår forventes indtjeningsevnen i fremdrift, således der forventes positive resultater.

Ledelsen forventer at de eksisterende kreditfaciliteter opretholdes i den kommende regnskabsperiode. På dette grundlag anses kapitalberedskabet at kunne dække selskabets løbende behov.

7. Eventualforpligtelser

Selskabet har pr. 1. januar 2018 indgået leasingaftale med Skjern Bank Leasing med en samlet forpligtelse på kr. 126.220 og en restløbetid på 60 måneder.

8. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter tkr. 419, er der givet pant i grunde og bygninger nominel tkr. 450, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør tkr. 285.

Selskabet har udstedt ejerpantebrev tkr. 350 med pant i ovennævnte grunde og bygninger deponeret til sikkerhed for mellemværende med Skjern Bank.

Ejendomsværdien pr. 1. januar 2016 udgør kr. 1.400.000.