



**SR Revision A/S**  
Godkendt revisionsaktieselskab

Stensbjergvej 11 · 4600 Køge

CVR-nr.: 19 53 68 90  
Tlf. nr.: 56 56 06 00  
Fax. nr.: 56 56 06 19  
Mail: [sr@srrevision.dk](mailto:sr@srrevision.dk)  
Web: [www.srrevision.dk](http://www.srrevision.dk)

**Søborg Totalbyg ApS**  
**Sandbjerggårdsvej 61**  
**2605 Brøndby**

**Årsrapport**  
**1. oktober 2018 - 30. september 2019**

(CVR-nr. 32 06 42 72)

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 19. marts 2020

---

Søren Søborg Jensen  
Dirigent

Kundenr.: 2034

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	side 2
Ledelsespåtegning	side 3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side 4
Ledelsesberetning	side 5
Anvendt regnskabspraksis	side 6 - 7
Resultatopgørelse 1. oktober 2018 til 30. september 2019	side 8
Balance pr. 30. september 2019	side 9 - 10
Noter	side 11

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Søborg Totalbyg ApS  
Sandbjerggårdsvej 61  
2605 Brøndby

CVR-nr.: 32 06 42 72  
Stiftet: 5. februar 2009  
Hjemsted: Brøndby  
Regnskabsår: 1. oktober - 30. september

**Direktion**

Søren Søborg Jensen

**Revisor**

SR Revision A/S  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Stensbjergvej 11, 2. sal  
4600 Køge

## Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. oktober 2018 til 30. september 2019 for Søeborg Totalbyg ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.


Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. oktober 2018 til 30. september 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brøndby, den 19. marts 2020

Direktion:

  
Søren Søeborg Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Søeborg Totalbyg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Søeborg Totalbyg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2018 til 30. september 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

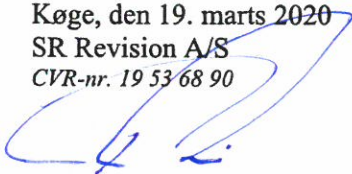
Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 19. marts 2020  
SR Revision A/S  
CVR-nr. 19 53 68 90



Per Riis  
mne1167  
Master i Skat  
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består af at drive tømrer og snedker virksomhed og dermed beslægtet virksomhed samt handel og investering i øvrigt.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Søborg Totalbyg ApS for 2018/2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste/bruttotab

Bruttofortjeneste/bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a'contoskatteordningen m.v.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudt skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringen direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.



**Resultatopgørelse for perioden 1. oktober til 30. september**

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>	Note
	kr.	kr.	
<b>Bruttofortjeneste/bruttotab</b>	<b>200.074</b>	<b>67.635</b>	
Andre finansielle indtægter	16.056	0	
Finansielle omkostninger	<u>-1.929</u>	<u>-6.427</u>	
<b>Resultat før skat</b>	<b>214.201</b>	<b>61.208</b>	
Skat af årets resultat	<u>-49.631</u>	<u>-14.270</u>	2
<b>Årets resultat</b>	<b><u>164.570</u></b>	<b><u>46.938</u></b>	
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført til næste år	<u>164.570</u>	<u>46.938</u>	
<b>I alt</b>	<b><u>164.570</u></b>	<b><u>46.938</u></b>	

## Balance pr. 30. september

### Aktiver

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>	Note
	kr.	kr.	
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	52.314	
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltager og ledelse	<u>301.457</u>	<u>0</u>	3
<b>I alt</b>	<u>301.457</u>	<u>52.314</u>	
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>20.005</u>	<u>0</u>	
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>321.462</u>	<u>52.314</u>	
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>321.462</u></u>	<u><u>52.314</u></u>	

## Balance pr. 30. september

## Passiver

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>	Note
	kr.	kr.	
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital	125.000	125.000	
Overført resultat	39.539	-125.031	4
	<u>164.539</u>	<u>-31</u>	
<b>Egenkapital i alt</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Skyldig selskabsskat	47.632	14.271	
	<u>47.632</u>	<u>14.271</u>	
<b>I alt</b>			
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser	44.981	5.000	
Gæld til virksomhedsdeltager og ledelse	0	13.273	
Anden gæld	50.040	18.554	
Skyldig selskabsskat	14.270	1.247	
	<u>109.291</u>	<u>38.074</u>	
<b>I alt</b>			
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>156.923</u>	<u>52.345</u>	
<b>Passiver i alt</b>	<u>321.462</u>	<u>52.314</u>	

## Noter

	<u>2018/2019</u>	<u>2017/2018</u>
	kr.	kr.
<b>Note 1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1.		
<b>Note 2 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	49.632	14.271
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>-1</u>	<u>-1</u>
<b>I alt</b>	<b><u>49.631</u></b>	<b><u>14.270</u></b>
<b>Note 3 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltager og ledelse</b>		
Selskabet har pr. statusdagen et tilgodehavende hos virksomhedsdeltager og/eller ledelse. Lånet er forrentet ud fra nationalbankens officielle udlånsrente med tillæg af 10 %. Der er ingen særlig vilkår for lånet.		
<b>Note 4 Overført resultat</b>		
Overført fra tidligere år	-125.031	-171.969
Årets resultat	<u>164.570</u>	<u>46.938</u>
<b>I alt</b>	<b><u>39.539</u></b>	<b><u>-125.031</u></b>