

# **INVEST AF 11.02.2012 ApS**

Rådhusstorvet 4  
4760 Vordingborg

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2017**

---

**Michael Gurskov Eskildsen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

|                              |   |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger ..... | 3 |
|------------------------------|---|

**Påtegninger**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning ..... | 4 |
|-------------------------|---|

**Ledelsesberetning**

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Ledelsesberetning ..... | 5 |
|-------------------------|---|

**Årsregnskab**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Anvendt regnskabspraksis ..... | 6 |
|--------------------------------|---|

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Resultatopgørelse ..... | 9 |
|-------------------------|---|

|               |    |
|---------------|----|
| Balance ..... | 10 |
|---------------|----|

|                            |    |
|----------------------------|----|
| Egenkapitalopgørelse ..... | 12 |
|----------------------------|----|

|             |    |
|-------------|----|
| Noter ..... | 13 |
|-------------|----|

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**            INVEST AF 11.02.2012 ApS  
                                 Rådhusstorvet 4  
                                 4760 Vordingborg

                                 CVR-nr:            32060706  
                                 Regnskabsår:    01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse**        Jyske Bank

# Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16 for Invest af 11.02.2012 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og jeg erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.16 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vordingborg, den 31/05/2017

## Direktion

Michael Gurskov Eskildsen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holdingselskab, investering i andre virksomheder og dermed beslægtet virksomhed.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.01.16 - 31.12.16 udviser et resultat på DKK 124.529 mod DKK -96.031 for tiden 01.01.15 - 31.12.15. Balancen viser en egenkapital på DKK -2.533.192.

## Efterfølgende begivenheder

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år, idet indregning, måling og klassifikation er sket under hensyntagen til, at selskabets aktiver og forpligtelser er indregnet til nettorealisationsværdier i lighed med tidligere år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabsloven § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

### Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger m.v.

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelse som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdies metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Kapitalandele i dattervirksomheder med regnskabsmæssig negativ værdi måles til DKK 0. Tilgodehavender, der anses for at være en del af den samlede investering i de pågældende virksomheder, nedskrives med en eventuel resterende negativ indre værdi. Øvrige tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, tilgodehavendet vurderes uerholdeligt. Der indregnes kun en hensat forpligtelse til at dække den resterende negative indre værdi i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Gevinster eller tab ved afhændelse af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem afhændelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse .

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgpris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra an vendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indesåttede på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige i ndkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som sel skabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter for skellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, der efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.



# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

|   | Note | 2016<br>kr.    | 2015<br>kr.     |
|---|------|----------------|-----------------|
| Eksterne omkostninger .....             |      | 151.399        | -93.647         |
| <b>Bruttoresultat .....</b>             |      | <b>151.399</b> | <b>-93.647</b>  |
| Andre finansielle indtægter .....       | 1    | 155.667        | 148.380         |
| Øvrige finansielle omkostninger .....   | 2    | -194.521       | -185.856        |
| <b>Ordinært resultat før skat .....</b> |      | <b>112.545</b> | <b>-131.123</b> |
| Skat af årets resultat .....            |      | 11.984         | 35.092          |
| <b>Årets resultat .....</b>             |      | <b>124.529</b> | <b>-96.031</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>  |      |                |                 |
| Overført resultat .....                 |      | 124.529        | -96.031         |
| <b>I alt .....</b>                      |      | <b>124.529</b> | <b>-96.031</b>  |

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

|                                      | Note | 2016<br>kr.   | 2015<br>kr.   |
|--------------------------------------|------|---------------|---------------|
| Tilgodehavende skat .....            |      | 11.984        | 35.092        |
| <b>Tilgodehavender i alt .....</b>   |      | <b>11.984</b> | <b>35.092</b> |
| Likvide beholdninger .....           |      | 16            | 16            |
| <b>Omsætningsaktiver i alt .....</b> |      | <b>12.000</b> | <b>35.108</b> |
| <b>Aktiver i alt .....</b>           |      | <b>12.000</b> | <b>35.108</b> |

# Balance 31. december 2016

## Passiver

|   | Note | 2016<br>kr.       | 2015<br>kr.       |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Registreret kapital mv. ....                          |      | 125.000           | 125.000           |
| Overført resultat .....                               |      | -2.658.192        | -2.782.721        |
| <b>Egenkapital i alt .....</b>                        |      | <b>-2.533.192</b> | <b>-2.657.721</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser .....        |      | 10.000            | 10.000            |
| Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder ..... |      | 2.535.192         | 2.682.829         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>    |      | <b>2.545.192</b>  | <b>2.692.829</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>                 |      | <b>2.545.192</b>  | <b>2.692.829</b>  |
| <b>Passiver i alt .....</b>                           |      | <b>12.000</b>     | <b>35.108</b>     |

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

|                           | <b>Registreret<br/>kapital<br/>mv.<br/>kr.</b> | <b>Overført<br/>resultat<br/>kr.</b> | <b>I alt<br/>kr.</b> |
|---------------------------|--|--------------------------------------|----------------------|
| Egenkapital, primo .....  | 125.000  | -2.782.721                           | -2.657.721           |
| Årets resultat .....      |  | 124.529                              | 124.529              |
| Egenkapital, ultimo ..... | 125.000  | -2.658.192                           | -2.533.192           |

# Noter

## 1. Andre finansielle indtægter

|                                  | <b>2016</b>    | <b>2015</b>    |
|----------------------------------|----------------|----------------|
|                                  | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>     |
| Renter, tilknyttede virksomheder | 83.672         | 79.813         |
| Renteindtægter i øvrigt          | 71.995         | 68.567         |
| I alt                            | <u>155.667</u> | <u>148.380</u> |

## 2. Øvrige finansielle omkostninger

|                                  | <b>2016</b>    | <b>2015</b>    |
|----------------------------------|----------------|----------------|
|                                  | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>     |
| Renter, tilknyttede virksomheder | 194.521        | 185.773        |
| Renteomkostninger i øvrigt       | 0              | 83             |
| I alt                            | <u>194.521</u> | <u>185.856</u> |

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter forholdsmæssigt for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af den ultimative modervirksomhed. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.