

**P. H. Christensen Holding ApS**

**Saloparken 51, 8300 Odder**

---

**Årsrapport for**

**2017**

---

**CVR-nr. 32 06 04 20**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 16. maj 2018.

---

Peter Hjorth Christensen  
dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

Side

**Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

**Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017**

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 8 Resultatopgørelse
- 9 Balance
- 11 Noter

## **Ledespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for P. H. Christensen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odder, den 16. maj 2018

### **Direktion**

Peter Hjorth Christensen  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i P. H. Christensen Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for P. H. Christensen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odder, den 16. maj 2018

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

Erling Brødbæk  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 11645

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

P. H. Christensen Holding ApS  
Saloparken 51  
8300 Odder

CVR-nr.: 32 06 04 20  
Hjemsted: Odder  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Peter Hjorth Christensen, direktør

**Revisor**

Martinsen  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Banegårdsgade 13  
8300 Odder

**Bankforbindelse**

Nordea

**Associeret virksomhed**

DB ODDER ApS, Odder

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i køb og salg af aktier og anpartar i andre selskaber, investering i øvrige værdipapirer, investering i fast ejendom samt anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttotab udgør -6.376 kr. mod -5.225 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 298.909 kr. mod 134.320 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for P. H. Christensen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I både koncernens og selskabets resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandel i associeret virksomhed og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-6.376</b>	<b>-5.225</b>
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	-50.658	0
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	524.194	175.090
1 Øvrige finansielle omkostninger	-51.216	-61.580
<b>Resultat før skat</b>	<b>415.944</b>	<b>108.285</b>
2 Skat af årets resultat	-117.035	26.035
<b>Årets resultat</b>	<b>298.909</b>	<b>134.320</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	77.418	0
Udbytte for regnskabsåret	102.740	51.700
Overføres til overført resultat	118.751	82.620
<b>Disponeret i alt</b>	<b>298.909</b>	<b>134.320</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>1.777.418</u>	<u>1.528.882</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.777.418</u>	<u>1.528.882</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.777.418</u></b>	<b><u>1.528.882</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Udsudte skatteaktiver	<u>0</u>	<u>117.035</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>0</u>	<u>117.035</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>117.035</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.777.418</u></b>	<b><u>1.645.917</u></b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
4	Virksomhedskapital	125.000	125.000
5	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	77.418	0
6	Overført resultat	454.970	336.219
7	Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>102.740</u>	<u>51.700</u>
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>760.128</u></b>	<b><u>512.919</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gældsbreve	<u>598.482</u>	<u>598.482</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>598.482</u>	<u>598.482</u>
	Kortfristet del af langfristet gæld	0	100.000
	Gæld til pengeinstitutter	14.953	43.678
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	4.000
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	354.830	337.813
	Anden gæld	<u>44.025</u>	<u>49.025</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>418.808</u>	<u>534.516</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.017.290</u></b>	<b><u>1.132.998</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.777.418</u></b>	<b><u>1.645.917</u></b>

**8 Eventualposter**

## Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	51.216	61.580
	<b><u>51.216</u></b>	<b><u>61.580</u></b>
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Årets regulering af udskudt skat	117.035	-26.035
	<b><u>117.035</u></b>	<b><u>-26.035</u></b>
<b>3. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>		
Kostpris 1. januar 2017	1.700.000	1.700.000
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b><u>1.700.000</u></b>	<b><u>1.700.000</u></b>
Opskrivninger 1. januar 2017	-171.118	-121.208
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	524.194	175.090
Udbytte	-225.000	-225.000
<b>Opskrivninger 31. december 2017</b>	<b><u>128.076</u></b>	<b><u>-171.118</u></b>
Årets afskrivninger på goodwill	-50.658	0
<b>Afskrivninger på goodwill 31. december 2017</b>	<b><u>-50.658</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>1.777.418</u></b>	<b><u>1.528.882</u></b>
I regnskabsposten indgår goodwill med	962.498	1.013.156
<b>Associeret virksomhed:</b>		
	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>
DB ODDER ApS	Odder	50 %
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2017	125.000	125.000
	<b><u>125.000</u></b>	<b><u>125.000</u></b>

**Noter**

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>5. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Resultatandel	<u>77.418</u>	<u>0</u>
	<b><u>77.418</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>6. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2017	336.219	253.599
Årets overførte overskud eller underskud	<u>118.751</u>	<u>82.620</u>
	<b><u>454.970</u></b>	<b><u>336.219</u></b>
<b>7. Foreslået udbytte for regnskabsåret</b>		
Udbytte 1. januar 2017	51.700	0
Udloddet udbytte	-51.700	0
Udbytte for regnskabsåret	<u>102.740</u>	<u>51.700</u>
	<b><u>102.740</u></b>	<b><u>51.700</u></b>
<b>8. Eventualposter</b>		
<b>Eventualaktiver</b>		
Selskabet har et ikke udnyttet skatteaktiv på tkr. 130.		