SR Revision A/S
Godkendt revisionsaktieselskab

Stensbjergvej 11 · 4600 Køge

CVR-nr.: 19 53 68 90
Tlf. nr.: 56 56 06 00

Mail: sr@srrevision.dk
Web: www.srrevision.dk

B. Dolberg Holding ApS
Vordingborgvej 344
4690 Haslev

Årsrapport
1. januar 2021 - 31. december 2021

(CVR-nr. 32 06 03 90)

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 3. april 2022

Bjarne Dolberg Larsen
Dirigent

Kundenr.: 1814

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	side 2
Ledelsespåtegning	side 3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	side 4
Ledelsesberetning	side 5
Anvendt regnskabspraksis	side 6 - 9
Resultatopgørelse 1. januar 2021 til 31. december 2021	side 10
Balance pr. 31. december 2021	side 11 - 12
Noter	side 13

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

Selskabsoplysninger

Selskabet	B. Dolberg Holding ApS Vordingborgvej 344 4690 Haslev
	CVR-nr.: 32 06 03 90 Stiftet: 1. januar 2009 Hjemsted: Faxe Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Tilknyttede-/associerede virksomheder	KBK Ejendomme ApS Håndværkercentralen ApS
Direktion	Bjarne Dolberg Larsen
Revisor	SR Revision Godkendt revisionsaktieselskab Stensbjergvej 11, 2. sal 4600 Køge

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

SR Revision A/S

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021 for B. Dolberg Holding ApS.

Årsregnskabet, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haslev, den 3. april 2022

Direktion:

_____

Bjarne Dolberg Larsen

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i B. Dolberg Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for B. Dolberg Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2021 til 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Køge, den 3. april 2022
SR Revision
Godkendt revisionsaktieselskab
CVR-nr. 19 53 68 90

Per Riis
mne1167
Master i Skat
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter
Selskabets aktivitet består af at eje kapital andele i andre selskaber og være udlejningsvirksomhed.

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for B. Dolberg Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra regnskabsklasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/bruttotab
Bruttofortjeneste/bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning
Nettoomsætningen ved salg af varer og ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger
Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Finansielle poster
Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under a'contoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat
Selskabet indgår i en sambeskatning. Der foretages fuld fordeling af den samlede selskabsskat, der forventes pålignet sambeskatningsindkomsten.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. I resultatopgørelsen medtages modersvirksomhedens andel af tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders resultat efter skat. Ændringer i tilknyttede virksomheders og associerede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som ”Nettoopskrivning efter den indre værdis metode” under egenkapitalen. Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder behandles efter "samtidighedsprincippet".

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til nul kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden er forpligtet til at dække den tilknyttede/associerede virksomheds underbalance.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der hensættes til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i den erhvervede virksomhed i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger, se nedenfor for beskrivelse af goodwill.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem anskaffelsessum og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser, inklusiv hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Negative forskelsbeløb (badwill) indregnes under gældsforpligtelser og reduceres i takt med med realisering af de forhold, der ligger til grund for forskelsbeløbet.

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

Anvendt regnskabspraksis

Værdiforringelse af anlægsaktiver
Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Goodwill og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Tilgodehavender
Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Selskabsskat og udskudt skat
Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte a'contoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Skyldigt sambeskatningsbidrag" eller "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser
Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

Anvendt regnskabspraksis

Omregning af fremmed valuta
Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringen direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

SR Revision A/S

Resultatopgørelse for perioden 1. januar til 31. december

	2021	2020	Note
	kr.	kr.	
Bruttofortjeneste/bruttotab	**36.647**	**31.192**	
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	61.019	138.209	
Andre finansielle indtægter	31.384	30.173	2
Finansielle omkostninger	-31.615	-31.268	3
Resultat før skat	**97.435**	**168.306**	
Skat af årets resultat	-7.321	-6.620	4
Årets resultat	**90.114**	**161.686**	
Resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	61.019	138.209	
Overført til næste år	29.095	23.477	
I alt	**90.114**	**161.686**	

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

SR Revision A/S

Balance pr. 31. december

Aktiver

	2021	2020	Note
	kr.	kr.	
Anlægsaktiver			
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	555.409	494.390	5
I alt	**555.409**	**494.390**	
Anlægsaktiver i alt	**555.409**	**494.390**	
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	810.076	783.235	
Tilgodehavende selskabsskat	0	2.000	
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	57.090	0	
I alt	**867.166**	**785.235**	
Likvide beholdninger	**928**	**2.374**	
Omsætningsaktiver i alt	**868.094**	**787.609**	
Aktiver i alt	**1.423.503**	**1.281.999**	

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

SR Revision A/S

Balance pr. 31. december

Passiver

	2021	2020	Note
	kr.	kr.	
Egenkapital			
Selskabskapital	125.000	125.000	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	389.609	328.590	
Overført resultat	35.476	6.381	
Egenkapital i alt	**550.085**	**459.971**	
Kortfristede gældsforpligtelser			
Leverandører af varer og tjenesteydelser	12.250	15.375	
Gæld til tilknyttede virksomheder	761.641	760.108	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	37.114	39.923	
Skyldig selskabsskat	39.377	0	
Skyldig sambeskatningsbidrag	23.036	6.622	
I alt	**873.418**	**822.028**	
Gældforpligtelser i alt	**873.418**	**822.028**	
Passiver i alt	**1.423.503**	**1.281.999**	
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.			6

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

Noter

	2021	2020
	kr.	kr.

Note 1 Personaleomkostninger

Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 0.

Note 2 Andre finansielle indtægter

Renter tilknyttede virksomheder	31.384	30.173
I alt	**31.384**	**30.173**

Note 3 Finansielle omkostninger

Renter tilknyttede virksomheder	31.033	30.690
Andre finansielle omkostninger	582	578
I alt	**31.615**	**31.268**

Note 4 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	41.377	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-2	-2
Skyldig sambeskatningsbidrag	23.036	6.622
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	-57.090	0
I alt	**7.321**	**6.620**

Note 5 Finansielle anlægsaktiver

Specifikation af tilknyttede virksomheder:

	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Årets resultat kr.
KBK Ejendomme ApS	51	-63.244	-29.510
Håndværkercentralen ApS	100	555.409	230.384

Note 6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Hæftelse ved sambeskatning

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for selskabsskat af koncernens sambeskattede indkomst.

Minoritetsselskaber hæfter alene subsidiært for de øvrige koncernforbundne selskabers sambeskattede indkomst og begrænset til den ejerandel, hvormed selskabet indgår i koncernen.

Der henvises til selskabets balance hvor koncernens samlede selskabsskat fremgår.

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Bjarne Dolberg Larsen

Som Dirigent
PID: 9208-2002-2-646697980196
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2022 kl.: 03:55:00
Underskrevet med NemID

NEM ID

Bjarne Dolberg Larsen

Som Direktør
PID: 9208-2002-2-646697980196
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2022 kl.: 03:55:00
Underskrevet med NemID

NEM ID

Per Riis

Som Revisor
På vegne af SR Revision A/S
RID: 1143018405922
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2022 kl.: 16:08:34
Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: d99d01xxkJU247736161

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF.The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures.With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Secured by esignatur