

NÆRUMVANG EJENDOMSADMINISTRATION, VIRUM A/S

Skovstykket 16
2830 Virum

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

12/06/2017

Kaj Kjærgaard Jensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	NÆRUMVANG EJENDOMSADMINISTRATION, VIRUM A/S Skovstykket 16 2830 Virum
	CVR-nr: 32058019
	Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Jyske Bank

Ledespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for indkomståret.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revisionen af årsrapporten for indkomståret for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

, den

Direktion

Kaj Erik Kjærgaard Jensen

Bestyrelse

Mona Elisabeth Jensen

Dan Kjærgaard Jensen

Kaj Erik Kjærgaard Jensen

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Ud over at være et moderselskab har der ikke været nogen aktiviteter.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

....

Resultatopgørelse

....

Balance

....

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Bruttoresultat		0	0
Resultat af ordinær primær drift		0	0
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-2.765	-2.998
Ordinært resultat før skat		-2.765	-2.998
Skat af årets resultat		322.520	1.055.875
Årets resultat		319.755	1.052.877
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			933.563
Overført resultat		319.755	119.314
I alt		319.755	1.052.877

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		385.000	385.000
Finansielle anlægsaktiver i alt		385.000	385.000
Anlægsaktiver i alt		385.000	385.000
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.329.245	4.862.682
Udskudte skatteaktiver			0
Tilgodehavende skat			0
Tilgodehavender i alt		4.329.245	4.862.682
Likvide beholdninger		45.570	48.269
Omsætningsaktiver i alt		4.374.815	4.910.951
Aktiver i alt		4.759.815	5.295.951

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		500.000	500.000
Overført resultat		4.215.311	3.811.994
Forslag til udbytte		0	933.563
Egenkapital i alt		4.715.311	5.245.557
Skyldig selskabsskat		-6.595	-705
Langfristede gældsforpligtelser i alt		-6.595	-705
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		51.099	51.099
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		51.099	51.099
Gældsforpligtelser i alt		44.504	50.394
Passiver i alt		4.759.815	5.295.951

Noter

1. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet sikkerheder.