



CHRV Holding ApS

Østre Grænsevej 48
2680 Solrød Strand
CVR-nr. 32057675

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den
25.02.2022

Jan Skaaning
Dirigent

Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2021	10
Koncernens balance pr. 31.12.2021	11
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2021	13
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2021	14
Koncernens noter	16
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2021	20
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2021	21
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2021	23
Modervirksomhedens noter	24
Anvendt regnskabspraksis	27

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

CHRV Holding ApS
Østre Grænsevej 48
2680 Solrød Strand

CVR-nr.: 32057675
Hjemsted: Solrød
Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

Direktion

Christian Ravn

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Tværkajen 5
Postboks 10
5100 Odense

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for CHRV Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 25.02.2022

Direktion

Christian Ravn

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i CHRV Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for CHRV Holding ApS for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af

besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker

ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 25.02.2022

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33963556

Allan Dydensborg Madsen

Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34144

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

	2021	2020	2019	2018	2017
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Hovedtal					
Bruttofortjeneste	86.068	84.286	73.061	75.866	68.075
Driftsresultat	15.318	13.646	9.858	10.494	7.909
Resultat af finansielle poster	89	(888)	(119)	(269)	(311)
Årets resultat	11.813	9.670	7.982	7.709	5.719
Årets resultat ekskl. minoriteter	6.953	6.166	5.173	4.964	3.683
Balancesum	81.996	71.730	60.511	59.327	58.162
Investeringer i materielle aktiver	650	746	1.248	2.081	457
Egenkapital	38.012	28.786	25.766	26.530	21.248
Egenkapital ekskl. minoriteter	28.967	22.245	19.579	20.608	16.145
Nøgletal					
Egenkapitalforrentning (%)	27,15	29,49	25,74	27,01	28,40
Soliditetsgrad (%)	35,33	31,01	32,36	34,74	27,76

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

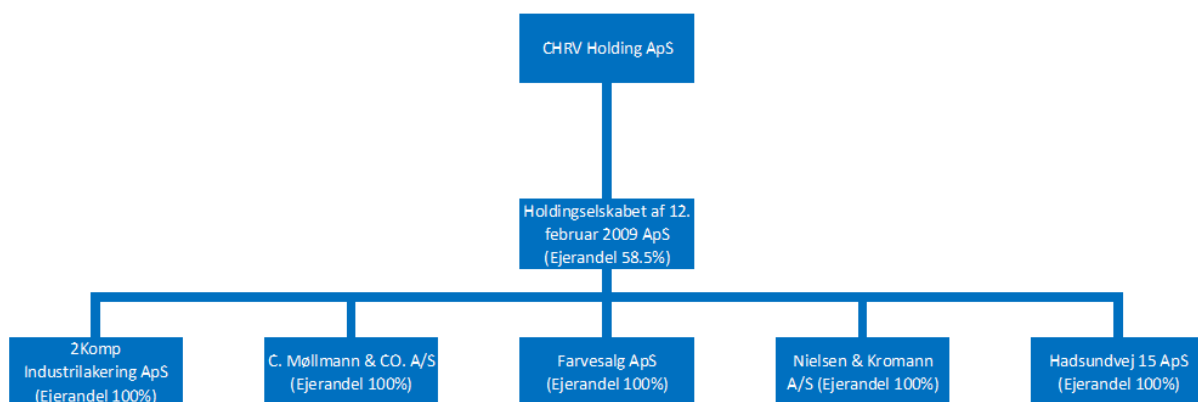
Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat ekskl. minoriteter} * 100}{\text{Gns. egenkapital ekskl. minoriteter}}$

Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital ekskl. minoriteter} * 100}{\text{Balancesum}}$

Koncernoversigt



Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Koncernens hovedaktivitet har i lighed med tidligere år bestået af malervirksomhed og hermed beslægtet virksomhed.

Moderselskabet hovedaktivitet er finansiering og ejerskab af kapitalandele i Holding af 12. februar 2009.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens resultat for 2021 udviser et driftsresultat på 15.318 t.kr. og et overskud på 11.813 t.kr. efter skat mod et driftsresultat på 13.646 t.kr. og et overskud efter skat på 9.670 t.kr. i 2020.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Koncernen har ikke benyttet sig af statens hjælpepakker ifm. COVID-19.

Koncernens egenkapital udgør 38.012 t.kr. pr. 31. december 2021, mod en egenkapital på 28.786 t.kr. pr. 31.12.2020.

Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Selskabet viser tilfredsstillende nøgletal og udvikling, på niveau med det forventede.

Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Der er ikke særlige usikkerheder ved indregning og måling i årsrapporten.

Forventet udvikling

Koncernen forventer et resultat og aktivitetsniveau i 2022 på niveau med de seneste regnskabsår.

Videnressourcer

Det er koncernens ambition løbende at kunne tiltrække og fastholde de rigtige kompetencer i forhold til at kunne udvikle koncernens aktiviteter. Dette sker via struktureret intern og ekstern efteruddannelse af medarbejdere og ledelse samt beskæftigelse og uddannelse af minimum 20 lærlinge.

Miljømæssige forhold

Koncernen vægter miljømæssige forhold højt og anvender miljørigtige materialer, og affaldshåndteringen sker gennem miljøcertificerede samarbejdspartnere.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Koncernens resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		86.068.341	84.285.771
Personaleomkostninger	2	(69.256.117)	(69.057.639)
Af- og nedskrivninger		(1.494.330)	(1.582.556)
Driftsresultat		15.317.894	13.645.576
Andre finansielle indtægter		475.169	209.139
Andre finansielle omkostninger		(386.503)	(1.097.178)
Resultat før skat		15.406.560	12.757.537
Skat af årets resultat		(3.593.746)	(3.087.576)
Årets resultat	3	11.812.814	9.669.961

Koncernens balance pr. 31.12.2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Erhvervede immaterielle aktiver		284.306	367.589
Goodwill		978.488	1.436.973
Immaterielle aktiver	4	1.262.794	1.804.562
Grunde og bygninger		20.875.232	18.157.923
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.819.463	1.764.213
Materielle aktiver	5	22.694.695	19.922.136
Andre tilgodehavender		1.000.000	0
Finansielle aktiver	6	1.000.000	0
Anlægsaktiver		24.957.489	21.726.698
Råvarer og hjælpematerialer		1.257.149	813.202
Varebeholdninger		1.257.149	813.202
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		32.184.847	23.623.959
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	2.711.484	2.322.492
Andre tilgodehavender		2.259.052	802.844
Tilgodehavende skat		0	520.080
Periodeafgrænsningsposter	8	40.800	407.526
Tilgodehavender		37.196.183	27.676.901
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.978.881	3.136.118
Værdipapirer og kapitalandele		7.978.881	3.136.118
Likvide beholdninger		10.606.752	18.376.756
Omsætningsaktiver		57.038.965	50.002.977
Aktiver		81.996.454	71.729.675

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital	9	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger		4.179.411	3.143.192
Overført overskud eller underskud		23.662.395	16.477.058
Forslag til udbytte for regnskabsåret		1.000.000	2.500.000
Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapitalejere		28.966.806	22.245.250
Egenkapital tilhørende minoritetsinteresser		9.045.425	6.540.664
Egenkapital		38.012.231	28.785.914
Udskudt skat	10	7.686.197	5.865.986
Hensatte forpligtelser		7.686.197	5.865.986
Gæld til realkreditinstitutter		7.260.639	7.697.058
Deposita		0	23.963
Anden gæld		0	5.872.894
Langfristede gældsforpligtelser	11	7.260.639	13.593.915
Kortfristet del af langfristede forpligtelser	11	436.419	437.168
Bankgæld		9.509	5.686
Igangværende arbejder for fremmed regning	7	8.745.443	5.664.731
Leverandører af varer og tjenesteydelser		7.506.919	5.707.426
Skyldig skat		885.602	0
Anden gæld		11.453.495	11.668.849
Kortfristede gældsforpligtelser		29.037.387	23.483.860
Gældsforpligtelser		36.298.026	37.077.775
Passiver		81.996.454	71.729.675
Begivenheder efter balancedagen	1		
Dagsværdioplysninger	13		
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	14		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15		
Transaktioner med nærtstående parter	16		
Koncernforhold	17		
Dattervirksomheder	18		

Koncernens egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for opskrivninger kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	Egenkapital tilhørende modervirksom- hedens kapitalejere kr.
Egenkapital primo	125.000	3.143.192	16.477.058	2.500.000	22.245.250
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	0	865.308	0	865.308
Køb af egne kapitalandele	0	0	0	0	0
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(2.500.000)	(2.500.000)
Årets opskrivninger	0	1.403.122	0	0	1.403.122
Øvrige egenkapitalposterings	0	0	0	0	0
Overført til reserver	0	(366.903)	366.903	0	0
Årets resultat	0	0	5.953.126	1.000.000	6.953.126
Egenkapital ultimo	125.000	4.179.411	23.662.395	1.000.000	28.966.806

	Egenkapital til hørende minoritets- interesser kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	6.540.664	28.785.914
Effekt af virksomhedssalg o.l.	0	865.308
Køb af egne kapitalandele	499.695	499.695
Udbetalt ordinært udbytte	(3.850.000)	(6.350.000)
Årets opskrivninger	0	1.403.122
Øvrige egenkapitalposterings	995.378	995.378
Overført til reserver	0	0
Årets resultat	4.859.688	11.812.814
Egenkapital ultimo	9.045.425	38.012.231

Koncernens pengestrømsopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Driftsresultat		15.317.894	13.645.576
Af- og nedskrivninger		1.494.330	1.582.556
Ændringer i arbejdskapital	12	(12.715.315)	10.158.767
Pengestrømme vedrørende primær drift		4.096.909	25.386.899
Modtagne finansielle indtægter		475.169	209.139
Betalte finansielle omkostninger		(386.503)	(1.097.178)
Refunderet/(betalt) skat		(1.044.350)	(4.080.913)
Pengestrømme vedrørende drift		3.141.225	20.417.947
Køb mv. af immaterielle aktiver		0	(1.061.120)
Køb mv. af materielle aktiver		(650.121)	0
Salg af materielle aktiver		0	169.012
Salg af virksomheder		1.365.000	0
Pengestrømme vedrørende investeringer		714.879	(892.108)
Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering		3.856.104	19.525.839
Optagelse af lån		0	8.523.000
Afdrag på lån mv.		(437.168)	(5.642.795)
Udbetalt udbytte		(6.350.000)	(6.650.000)
Pengestrømme vedrørende finansiering		(6.787.168)	(3.769.795)
Ændring i likvider		(2.931.064)	15.756.044
Likvider primo		21.507.188	5.751.144
Likvider ultimo		18.576.124	21.507.188

Likvider ultimo sammensætter sig af:

Likvide beholdninger	10.606.752	18.376.756
Værdipapirer	7.978.881	3.136.118
Kortfristet gæld til banker	(9.509)	(5.686)
Likvider ultimo	18.576.124	21.507.188

Koncernens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Personaleomkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Gager og lønninger	61.184.433	62.032.130
Pensioner	4.964.427	5.030.412
Andre omkostninger til social sikring	1.389.945	1.258.899
Andre personaleomkostninger	1.717.312	736.198
	69.256.117	69.057.639
<hr/>		
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	134	134

Vederlag til ledelsen er ikke oplyst jf. ÅRL §98b stk. 3.

3 Forslag til resultatdisponering

	2021 kr.	2020 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	1.000.000	2.500.000
Overført resultat	5.953.126	3.665.817
Minoritetsinteressers andel af resultatet	4.859.688	3.504.144
	11.812.814	9.669.961

4 Immaterielle aktiver

	Erhvervede immaterielle aktiver kr.	Goodwill kr.
Kostpris primo	416.417	3.945.356
Kostpris ultimo	416.417	3.945.356
Af- og nedskrivninger primo	(48.828)	(2.508.383)
Årets afskrivninger	(83.283)	(458.485)
Af- og nedskrivninger ultimo	(132.111)	(2.966.868)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	284.306	978.488

5 Materielle aktiver

	Grunde og bygninger kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	13.219.301	5.611.052
Tilgange	0	650.121
Afgange	0	(203.700)
Kostpris ultimo	13.219.301	6.057.473
Opskrivninger primo	6.493.919	0
Årets opskrivninger	3.075.000	0
Opskrivninger ultimo	9.568.919	0
Af- og nedskrivninger primo	(1.555.297)	(3.846.839)
Årets afskrivninger	(357.691)	(594.871)
Tilbageførsel ved afgange	0	203.700
Af- og nedskrivninger ultimo	(1.912.988)	(4.238.010)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	20.875.232	1.819.463
Regnskabsmæssig værdi, hvis aktiver ikke var opskrevet	11.715.883	

6 Finansielle aktiver

	Andre tilgode- havender kr.
Tilgange	1.000.000
Kostpris ultimo	1.000.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.000.000

Andre tilgodehavender udgør ansvarlig lånekapital på 1 mio kr. Lånet forfalder til indfrielse pr. 01.05.2023.

7 Igangværende arbejder for fremmed regning

	2021 kr.	2020 kr.
Igangværende arbejder for fremmed regning	112.846.598	80.474.185
Foretagne acontofaktureringer	(118.880.558)	(83.816.424)
Overført til forpligtelser	8.745.444	5.664.731
	2.711.484	2.322.492

8 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodseringer af forsikring og lignende.

9 Virksomhedskapital

	Antal	Pålydende værdi kr.	Bogført pariværdi kr.
Virksomhedskapital	125	1000	125.000
	125		125.000

10 Udskudt skat

Bevægelser i året	2021 kr.	2020 kr.
Primo	5.865.986	4.856.358
Indregnet i resultatopgørelsen	1.143.711	1.009.628
Indregnet direkte på egenkapitalen	676.500	0
Ultimo	7.686.197	5.865.986

11 Langfristede forpligtelser

	Forfald inden for 12 måneder 2021 kr.	Forfald inden for 12 måneder 2020 kr.	Forfald efter 12 måneder 2021 kr.	Restgæld efter 5 år 2021 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	436.419	437.168	7.260.639	5.525.697
	436.419	437.168	7.260.639	5.525.697

12 Ændring i arbejdskapital

	2021 kr.	2020 kr.
Ændring i varebeholdninger	(443.947)	32.773
Ændring i tilgodehavender	(11.039.362)	4.336.452
Ændring i leverandørgæld mv.	(1.232.006)	5.916.697
Andre ændringer	0	(127.155)
	(12.715.315)	10.158.767

13 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	7.978.881
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	335.415

14 Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser

	2021 kr.	2020 kr.
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter frem til udløb i alt	1.512.005	1.582.567

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendommen.

Prioritetsgælden udgør 7.697 t.kr. og den regnskabsmæssige værdi af ejendommen udgør t.kr. 20.875.

Arbejdsgarantier:

Der er stillet arbejdsgarantier på 20.283 t.kr. for koncernen pr. 31.12.2021

16 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

Der er ikke gennemført transaktioner med nærtstående parter, på ikke markedsmæssige vilkår i årsrapporten.

17 Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:
CHRV Holding ApS, Østre Grænsevej 48B 268Solrød Strand.

Navn og hjemsted for modervirksomheden, der udarbejder koncernregnskab for den mindste koncern:
Holdingaf 12. februar 2009 ApS, Hadsundvej 15 2610 Rødovre.

18 Dattervirksomheder

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Holding af 12. februar 2009 ApS	Rødovre	ApS	58,50
Nielsen & Kromann A/S	Rødovre	A/S	58,50
2Komp Industrielakering ApS	Rødovre	ApS	58,50
Hadsundvej 15 ApS	Rødovre	ApS	58,50
C. Møllmann & Co. A/S	Rødovre	A/S	58,50
Farvesalg ApS	Rødovre	ApS	58,50

Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		(13.453)	(9.253)
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		7.503.930	6.295.917
Andre finansielle indtægter	2	472.139	214.230
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder		(3.079)	(2.016)
Andre finansielle omkostninger		(52.400)	(367.974)
Resultat før skat		7.907.137	6.130.904
Skat af årets resultat		(88.705)	34.913
Årets resultat	3	7.818.432	6.165.817

Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2021

Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		434.602	0
Materielle aktiver	4	434.602	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		13.174.297	12.782.245
Andre tilgodehavender		1.000.000	0
Finansielle aktiver	5	14.174.297	12.782.245
Anlægsaktiver		14.608.899	12.782.245
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		9.946	9.656
Andre tilgodehavender		1.405.950	0
Tilgodehavende skat		0	45.294
Tilgodehavender		1.415.896	54.950
Andre værdipapirer og kapitalandele		7.978.881	3.136.118
Værdipapirer og kapitalandele		7.978.881	3.136.118
Likvide beholdninger		5.134.047	6.406.729
Omsætningsaktiver		14.528.824	9.597.797
Aktiver		29.137.723	22.380.042

Passiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		7.373.024	6.481.277
Overført overskud eller underskud		20.468.782	13.138.974
Forslag til udbytte for regnskabsåret		1.000.000	2.500.000
Egenkapital		28.966.806	22.245.251
Udskudt skat	6	23.903	0
Hensatte forpligtelser		23.903	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		73.086	109.723
Skyldig skat		51.885	0
Anden gæld		22.043	25.068
Kortfristede gældsforpligtelser		147.014	134.791
Gældsforpligtelser		147.014	134.791
Passiver		29.137.723	22.380.042
Begivenheder efter balancedagen	1		
Dagsværdioplysninger	7		
Eventualforpligtelser	8		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	9		
Transaktioner med nærtstående parter	10		

Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Forslag til udbytte for regnskabsåret kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	125.000	6.481.277	13.138.974	2.500.000	22.245.251
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	0	(2.500.000)	(2.500.000)
Øvrige egenkapitalposter	0	1.403.123	0	0	1.403.123
Overført til reserver	0	(511.376)	511.376	0	0
Årets resultat	0	0	6.818.432	1.000.000	7.818.432
Egenkapital ultimo	125.000	7.373.024	20.468.782	1.000.000	28.966.806

Modervirksomhedens noter

1 Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

2 Andre finansielle indtægter

	2021 kr.	2020 kr.
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	290	5.136
Renteindtægter i øvrigt	136.434	64.953
Dagsværdireguleringer	335.415	144.141
	472.139	214.230

3 Forslag til resultatdisponering

	2021 kr.	2020 kr.
Ordinært udbytte for regnskabsåret	1.000.000	2.500.000
Overført resultat	6.818.432	3.665.817
	7.818.432	6.165.817

4 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Tilgange	434.602
Kostpris ultimo	434.602
Regnskabsmæssig værdi ultimo	434.602

5 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Andre tilgode- havender kr.
Kostpris primo	6.300.968	0
Tilgange	0	1.000.000
Afgange	(499.695)	0
Kostpris ultimo	5.801.273	1.000.000
Opskrivninger primo	6.481.277	0
Egenkapitalreguleringer	1.403.123	0
Afskrivninger på goodwill	(211.779)	0
Andel af årets resultat	6.850.403	0
Udbytte	(7.150.000)	0
Opskrivninger ultimo	7.373.024	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	13.174.297	1.000.000

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

Andre tilgodehavender udgør ansvarlig lånekapital på 1 mio kr. Lånet forfalder til indfrielse pr. 01.05.2023..

6 Udskudt skat

	2021 kr.
Bevægelser i året	
Indregnet i resultatopgørelsen	23.903
Ultimo	23.903

7 Dagsværdioplysninger

	Andre værdipapirer og kapitalandele kr.
Dagsværdi ultimo	7.978.881
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	335.415

8 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

9 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Nærtstående parter med bestemmende indflydelse – Christian Ravn ejer alle anparter i selskabet og har dermed bestemmende indflydelse på dette.

10 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

Der er ikke gennemført transaktioner med nærtstående parter, på ikke markedsmæssige vilkår i årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse.

Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet og nettoaktiverne præsenteres som særskilte poster i henholdsvis resultatopgørelsen og balancen.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af virksomheder

Fortjeneste eller tab ved afhændelse eller afvikling af dattervirksomheder opgøres som forskellen mellem salgssummen eller afviklingssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiverne på henholdsvis afhændelses- og afviklingstidspunktet, inklusive ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på henholdsvis betalingsdagen og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til salgsværdien af det fastsatte vederlag.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i nettoomsætningen, i takt med at produktionen udføres, således at nettoomsætningen svarer til salgsværdien af det i regnskabsåret udførte arbejde (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder lejeindtægter og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter regnskabsårets vareforbrug målt til kostpris, reguleret for sædvanlige lagernedskrivninger.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter regnskabsårets forbrug af råvarer og hjælpematerialer efter regulering for forskydning i beholdninger af disse varer mv. fra primo til ultimo. I posten indgår eventuelt svind og sædvanlige nedskrivninger af de pågældende lagerbeholdninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for

virksomhedens medarbejdere. virksomhedens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle indtægter samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder

Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder består af renteomkostninger mv. fra gæld til tilknyttede virksomheder.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, amortisering af finansielle forpligtelser samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske dattervirksomheder og andre koncernforbundne danske virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balancen

Goodwill

Goodwill er positive forskelsbeløb mellem kostpris og dagsværdi af overtagne aktiver og forpligtelser i virksomhedsovertagelser. Goodwill afskrives lineært over den vurderede brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Brugstiderne revurderes årligt. De anvendte afskrivningsperioder udgør 7 år.

Goodwill nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Immaterielle rettigheder mv.

Immaterielle aktiver omfatter software.

Immaterielle aktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Immaterielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige

værdi.

Materielle aktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For finansielt leasede aktiver udgør kostprisen den laveste værdi af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Ledelsen foretager en årlig revurdering af restværdier på selskabets materielle anlægsaktiver.

Der afskrives ikke på grunde og kunst.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomheden efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, hvis det vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Goodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Goodwill afskrives over den forventede brugstid.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris, opgjort efter FIFO-metoden, eller nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der skal afholdes for at effektuere salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det på balancedagen udførte arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden beregnes normalt som forholdet mellem det faktiske ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug.

Hvis salgsværdien af en et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgæede omkostninger eller til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængigt af om nettoværdien, opgjort som salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger, er positiv eller negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter samt finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, når de afholdes.

Tilgodehavende og skyldig skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede obligationer og kapitalandele, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

Udbytte

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Det foreslåede udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post i egenkapitalen.

Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den

planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Gæld til realkreditinstitutter

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Pengestrømsopgørelsen

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder, aktiviteter og finansielle anlægsaktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg mv. af immaterielle og materielle anlægsaktiver, herunder anskaffelse af finansielt leasede aktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med ubetydelig kursrisiko, med fradrag af kortfristet bankgæld.