

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## **AAC HOLDING ApS**

Søbækvej 21  
3060 Espergærde

**CVR-nr. 31946131**

**Årsrapport 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. juni 2023

---

Lars Rafn  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|  |    |
|--|----|
| Ledelsespåtegning                          | 3  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                     | 6  |
| Ledelsesberetning                          | 7  |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 8  |
| Resultatopgørelse                          | 11 |
| Balance                                    | 12 |
| Egenkapitalopgørelse                       | 13 |
| Noter                                      | 14 |

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for AAC HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 14. juni 2023

### Direktion

Lars Rafn  
Direktør

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i AAC HOLDING ApS

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for AAC HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- \* Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- \* Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- \* Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- \* Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- \* Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

### Overtrædelse af selskabslovens regler om kapitalejerlån

Selskabet har den 31. december 2022 et tilgodehavende på 18.965 kr. hos et medlem af ledelsen. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabsledelse.

### Udlodning af udbytte i andre værdier end kontanter

Selskabet har udbetalt udbytte i andre værdier end kontanter (udlodning af fordring). Dette er sket uden vurderingsberetning. Og derudover er der ikke udarbejdet mellembalance, som krævet i selskabsloven. Dermed er udbetalingen sket i strid med selskabsloven, og der skal ske tilbagebetaling. Da dette ikke er sket, er ledelsen ansvarlig efter de almindelige erstatningsregler.

Helsingør, den 14. juni 2023

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
CVR-nr. 30195264

Peter Kallermann  
Statsautoriseret revisor  
mne8285

## Virksomhedsoplysninger

|                     |   |
|---------------------|---|
| <b>Virksomheden</b> | AAC HOLDING ApS<br>Søbækvej 21<br>3060 Espergærde<br><br>CVR-nr. 31946131<br>Regnskabsår 1. januar 2022 - 31. december 2022 |
| <b>Direktion</b>    | Lars Rafn, Direktør   |
| <b>Revisor</b>      | Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma<br>Stationspladsen 1 og 3<br>3000 Helsingør<br>CVR-nr. 30195264   |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at besidde kapitalandele i andre selskaber samt direkte eller indirekte at drive anden virksomhed, der efter direktionens skøn er forbundet dermed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 udviser et resultat på kr. 153.598, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en balancesum på kr. 5.904.189, og en egenkapital på kr. 4.462.581.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for AAC HOLDING ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Koncernregnskab

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).



## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabet andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

#### Tilgodehavender

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

#### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

#### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

#### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

|  | Note | 2022<br>kr.       | 2021<br>kr.      |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>Bruttotab</b>   |      | <b>-1.239.501</b> | <b>-15.312</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-1.239.501</b> | <b>-15.312</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder |      | 1.361.504         | 2.124.027        |
| Finansielle indtægter  |      | 1.612             | 0                |
| Finansielle omkostninger   |      | -3.999            | -21.469          |
| <b>Resultat før skat</b>   |      | <b>119.616</b>    | <b>2.087.246</b> |
| Skat af årets resultat   | 1    | 33.982            | 11.685           |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>  |      | <b>153.598</b>    | <b>2.098.931</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>                               |      |                   |                  |
| Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen                      |      | 117.800           | 0                |
| Ekstraordinært udbytte indregnet under egenkapitalen                 |      | 114.400           | 0                |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode               |      | -2.273.633        | 599.028          |
| Overført resultat  |      | 2.195.031         | 1.499.903        |
| <b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>                                     |      | <b>153.598</b>    | <b>2.098.931</b> |

## Balance 31. december 2022

|  | Note | 2022<br>kr.      | 2021<br>kr.      |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>AKTIVER</b>   |      |                  |                  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder                   | 2, 3 | 109.878          | 197.331          |
| Kapitalandele i associerede virksomheder                   | 3, 4 | 39.184           | 2.350.364        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>                     |      | <b>149.062</b>   | <b>2.547.695</b> |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>                                 |      | <b>149.062</b>   | <b>2.547.695</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder               |      | 28.688           | 0                |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder               |      | 1.158.282        | 1.148.624        |
| Udskudte skatteaktiver                                     |      | 15.000           | 0                |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder           |      | 31.372           | 38.346           |
| Andre tilgodehavender                                      |      | 4.341.051        | 0                |
| Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse        | 5    | 18.965           | 0                |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                               |      | <b>5.593.358</b> | <b>1.186.970</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                                |      | <b>161.769</b>   | <b>772.504</b>   |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>                             |      | <b>5.755.127</b> | <b>1.959.474</b> |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                                       |      | <b>5.904.189</b> | <b>4.507.169</b> |
| <b>PASSIVER</b>  |      |                  |                  |
| Virksomhedskapital   |      | 125.000          | 125.000          |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |      | 24.062           | 2.297.695        |
| Overført resultat  |      | 4.195.719        | 2.000.688        |
| Udbytte for regnskabsåret                                  |      | 117.800          | 0                |
| <b>EGENKAPITAL I ALT</b>                                   |      | <b>4.462.581</b> | <b>4.423.383</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser                   |      | 1.344.773        | 4.200            |
| Gæld til associerede virksomheder                          |      | 0                | 27.500           |
| Selskabsskat   |      | 0                | 35.288           |
| Selskabsskat til tilknyttede virksomheder                  |      | 12.390           | 0                |
| Anden gæld   |      | 84.445           | 3.263            |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse                   |      | 0                | 13.535           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>               |      | <b>1.441.608</b> | <b>83.786</b>    |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>                             |      | <b>1.441.608</b> | <b>83.786</b>    |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                                      |      | <b>5.904.189</b> | <b>4.507.169</b> |
| Eventualforpligtelser                                      | 6    |                  |                  |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger                      | 7    |                  |                  |

## Egenkapitalopgørelsen

|                                      | Virksomheds-<br>kapital<br>kr. | Reserve for<br>netto<br>opskrivning<br>indre værdis<br>metode<br>kr. | Overført<br>resultat<br>kr. | Udbytte for<br>året<br>kr. | Ekstra-<br>ordinært<br>Udbytte for<br>året<br>kr. | I alt<br>kr.     |
|--------------------------------------|--------------------------------|--|-----------------------------|----------------------------|---|------------------|
| Egenkapital 1. januar 2022           | 125.000                        | 2.297.695  | 2.000.688                   | 0                          | 0   | 4.423.383        |
| Betalt udbytte                       | 0                              | 0  | 0                           | 0                          | -114.400  | -114.400         |
| Årets resultat                       | 0                              | -2.273.633   | 2.195.031                   | 117.800                    | 114.400   | 153.598          |
| <b>Egenkapital 31. december 2022</b> | <b>125.000</b>                 | <b>24.062</b>  | <b>4.195.719</b>            | <b>117.800</b>             | <b>0</b>  | <b>4.462.581</b> |

## Noter

|  | 2022<br>kr.     | 2021<br>kr.          |                            |                         |
|--|-----------------|----------------------|----------------------------|-------------------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>   |                 |                      |                            |                         |
| Aktuel skat  | -18.982         | -3.058               |                            |                         |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år                                       | 0               | -8.627               |                            |                         |
| Regulering af udskudt skat   | -15.000         | 0                    |                            |                         |
|  | <b>-33.982</b>  | <b>-11.685</b>       |                            |                         |
| <b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>                               |                 |                      |                            |                         |
| Kostpris primo   | 100.000         | 100.000              |                            |                         |
| <b>Kostpris ultimo</b>   | <b>100.000</b>  | <b>100.000</b>       |                            |                         |
| Dagsværdireguleringer primo  | 97.331          | 0                    |                            |                         |
| Årets reguleringer   | -87.453         | 97.331               |                            |                         |
| <b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>  | <b>9.878</b>    | <b>97.331</b>        |                            |                         |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>  | <b>109.878</b>  | <b>197.331</b>       |                            |                         |
| <b>3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b> |                 |                      |                            |                         |
| <i>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</i>                                  |                 |                      |                            |                         |
| <b>Navn</b>  | <b>Hjemsted</b> | <b>Ejerandel i %</b> | <b>Egenkapital<br/>kr.</b> | <b>Resultat<br/>kr.</b> |
| Liberty Housing APS  | Espergærde      | 100,00               | 109.878                    | -87.453                 |
|  |                 |                      | <b>109.878</b>             | <b>-87.453</b>          |
| <i>Kapitalandele i associerede virksomheder</i>                                  |                 |                      | <b>Egenkapital<br/>kr.</b> | <b>Resultat<br/>kr.</b> |
| <b>Navn</b>  | <b>Hjemsted</b> | <b>Ejerandel i %</b> | <b>kr.</b>                 | <b>kr.</b>              |
| R&G Ejendomme ApS  | Espergærde      | 50,00                | 78.367                     | 76.052                  |
|  |                 |                      | <b>78.367</b>              | <b>76.052</b>           |
|  |                 |                      | <b>2022<br/>kr.</b>        | <b>2021<br/>kr.</b>     |
| <b>4. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>                               |                 |                      |                            |                         |
| Kostpris primo   |                 |                      | 150.000                    | 150.000                 |
| Afgang   |                 |                      | -125.000                   | 0                       |
| <b>Kostpris ultimo</b>   |                 |                      | <b>25.000</b>              | <b>150.000</b>          |
| Dagsværdireguleringer primo  |                 |                      | 2.200.364                  | 1.673.668               |
| Tilbageførsel af dagsværdireguleringer på afhændede aktiver                      |                 |                      | -2.224.206                 | 0                       |
| Årets reguleringer   |                 |                      | 38.026                     | 2.026.696               |
| Udbytte vedrørende kapitalandele   |                 |                      | 0                          | -1.500.000              |
| <b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>  |                 |                      | <b>14.184</b>              | <b>2.200.364</b>        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>  |                 |                      | <b>39.184</b>              | <b>2.350.364</b>        |

## Noter

### 5. Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210 ydet ulovlig kapitalejrlån. Lånet er forrentet med 9,55%. Renterne udgør 1.612 kr.

### 6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties pr. 31. december 2022 er indregnet i regnskabsposten "Selskabsskat". Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

### 7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Rafn

### Direktør og dirigent

På vegne af: ACC Holding ApS

Serienummer: 96130508-4fbe-4043-ba6e-b0c8dfa349ae

IP: 80.162.xxx.xxx

2023-06-15 09:44:24 UTC



## Peter Kallermann

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: 6a5c4a63-9b70-4338-9987-b2b62789d79e

IP: 46.44.xxx.xxx

2023-06-16 11:18:27 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>