



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

L. Lorentzen Holding ApS

Vinkelvej 9, 3200 Helsingør

CVR-nr. 31 94 49 02

Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. juni 2018.

Lars Lorentzen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	11



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for L. Lorentzen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsinge, den 15. juni 2018

Direktion

Lars Lorentzen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i L. Lorentzen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for L. Lorentzen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 15. juni 2018

Christensen Kjærulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Sven-Erik Vejlbj

statsautoriseret revisor
MNE-nr. 25075



Selskabsoplysninger

Selskabet

L. Lorentzen Holding ApS
Vinkelvej 9
3200 Helsingø

CVR-nr.: 31 94 49 02
Stiftet: 21. januar 2009
Hjemsted: Helsingø
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
10. regnskabsår

Direktion

Lars Lorentzen

Revisor

Christensen Kjærulff
Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
Store Kongensgade 68
1264 København K



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Aktiviteten i L. Lorentzen Holding er ejerskabet af aktierne i AIT Holding A/S samt investering i øvrige børsnoterede værdipapirer, ejendomme og detailhandelsvirksomhed med tøj.

Detailhandelvirksomheden med tøj foretages via datterselskabet Diva & Design ApS.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -295.255 kr. mod -270.737 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -20.086.392 kr. mod -1.952.529 kr. sidste år.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 kr.
Bruttotab	-295.255	-270.737
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	0	-192.035
Driftsresultat	-295.255	-462.772
Indtægt af kapitalandel i tilknyttet virksomhed	-1.252.886	-1.596.601
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	20.829	13.448
Andre finansielle indtægter	2.592.952	1.463.310
1 Øvrige finansielle omkostninger	-21.135.062	-1.308.695
Resultat før skat	-20.069.422	-1.891.310
2 Skat af årets resultat	-16.970	-61.219
Årets resultat	-20.086.392	-1.952.529
Forslag til resultatdisponering:		
Ekstraordinært udbytte vedtaget i regnskabsåret	1.000.000	0
Udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.000.000
Disponeret fra overført resultat	-23.086.392	-2.952.529
Disponeret i alt	-20.086.392	-1.952.529



Balance 31. december

Aktiver		2017	2016
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Anlægsaktiver			
3	Kapitalandel i tilknyttet virksomhed	0	964.799
4	Andre værdipapirer og kapitalandele	0	5.720.671
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>6.685.470</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>0</u>	<u>6.685.470</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	946.234	920.713
	Tilgodehavende selskabsskat	102.012	159.441
	Andre tilgodehavender	260.107	1.191.502
	Tilgodehavender i alt	<u>1.308.353</u>	<u>2.271.656</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	28.028.282	29.365.635
	Værdipapirer i alt	<u>28.028.282</u>	<u>29.365.635</u>
	Likvide beholdninger	<u>716.757</u>	<u>950.842</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>30.053.392</u>	<u>32.588.133</u>
	Aktiver i alt	<u>30.053.392</u>	<u>39.273.603</u>



Balance 31. december

Passiver		2017	2016
<u>Note</u>		<u>kr.</u>	<u>kr.</u>
Egenkapital			
5	Virksomhedskapital	125.000	125.000
6	Overført resultat	14.972.527	38.058.919
7	Foreslået udbytte for regnskabsåret	2.000.000	1.000.000
	Egenkapital i alt	<u>17.097.527</u>	<u>39.183.919</u>
Hensatte forpligtelser			
8	Andre hensatte forpligtelser	<u>12.538.745</u>	<u>0</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>12.538.745</u>	<u>0</u>
Gældsforpligtelser			
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	50.000	50.000
	Anden gæld	<u>367.120</u>	<u>39.684</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>417.120</u>	<u>89.684</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>417.120</u>	<u>89.684</u>
	Passiver i alt	<u>30.053.392</u>	<u>39.273.603</u>
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
10 Eventualposter			



Noter

	2017 kr.	2016 kr.
1. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	21.135.062	1.308.695
	21.135.062	1.308.695
2. Skat af årets resultat		
Udenlandsk udbytteskat	16.970	61.219
	16.970	61.219
3. Kapitalandel i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1. januar	9.625.000	9.625.000
Kostpris 31. december	9.625.000	9.625.000
Opskrivninger 1. januar	-8.660.201	-7.063.600
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	-1.252.886	-1.596.601
Opskrivninger 31. december	-9.913.087	-8.660.201
Modregnet i tilgodehavender	288.087	0
Modregnet i tilgodehavender og hensatte forpligtelser	288.087	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	964.799
4. Andre værdipapirer og kapitalandele		
Kostpris 1. januar	5.720.671	5.720.671
Kostpris 31. december	5.720.671	5.720.671
Årets nedskrivninger	-5.720.671	0
Nedskrivninger 31. december	-5.720.671	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	5.720.671



Noter

	31/12 2017 kr.	31/12 2016 kr.
5. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar	125.000	125.000
	125.000	125.000
6. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	38.058.919	41.011.448
Overført ved resultatdisponering	-23.086.392	-2.952.529
	14.972.527	38.058.919
7. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar	1.000.000	0
Udloddet udbytte	-2.000.000	0
Udbytte for regnskabsåret	3.000.000	1.000.000
	2.000.000	1.000.000
8. Andre hensatte forpligtelser		
Årets ændring i andre hensatte forpligtelser	12.538.745	0
	12.538.745	0

Hensættelsen vedrører krav i forbindelse med tidligere års afhændelse af kapitalandele.

9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er afgivet selvskyldnerkaution for tilknyttet selskab Diva & Design ApS' mellemværende med kreditinstitut, og der er desuden afgivet tilsagn om finansiel støtte samt tilbagetrædelseserklæring overfor samme selskab.

Herudover har selskabet ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

I henhold til tingbogen figurerer selskabet som debitor på pantebreve i frasolgt ejendom for i alt 2,6 mio. kr.



10. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har ikke eventualforpligtelser udover nedennævnte vedrørende sambeskatning.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for L. Lorentzen Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i tilknyttet virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den tilknyttede virksomheds resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab.



Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder. Selskabet er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed

Kapitalandel i tilknyttet virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandel i tilknyttet virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytte fra tilknyttet virksomhed, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttet virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede aktier, der måles til estimeret dagsværdi på balancedagen.



Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter L. Lorentzen Holding ApS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.



Anvendt regnskabspraksis

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger i forbindelse med rejste krav efter tidligere års forretningsmæssige dispositioner. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi, hvor opfyldelse af forpligtelsen forventes at ligge langt ude i fremtiden.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lars Lorentzen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-596692882182

IP: 93.161.116.207

2018-06-15 09:08:30Z

NEM ID 

Sven-Erik Vejlbj

Statsautoriseret revisor

På vegne af: CHRISTENSEN KJÆRULFF STATS-AUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

Serienummer: CVR:15915641-RID:1175087769885

IP: 212.98.75.202

2018-06-15 09:30:14Z

NEM ID 

Lars Lorentzen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-596692882182

IP: 93.161.116.207

2018-06-15 09:35:13Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: G67XJ-OBSGU-6NZMP-LDFZ7-NVBIIP-VVAXY

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>