



Tlf.: +45 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR no. 20 22 26 70

CREATE IT REAL APS

HJULMAGERVEJ 28, 9000 AALBORG

ÅRSRAPPORT
ANNUAL REPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019
1 JANUARY - 31 DECEMBER 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 9. september 2020**

*The Annual Report has been presented and adopted at
the Company's Annual General Meeting on 9 September
2020*

Jeremie Pierre Gay

The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

CVR-NR. 31 94 41 55
CVR NO. 31 94 41 55

INDHOLDSFORTEGNELSE
CONTENTS

	Side Page
Selskabsoplysninger <i>Company Details</i>	
Selskabsoplysninger..... <i>Company Details</i>	3
Erklæringer <i>Statement and Report</i>	
Ledelsespåtegning..... <i>Statement by Board of Directors and Board of Executives</i>	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... <i>Independent Auditor's Report</i>	5-8
Ledelsesberetning <i>Management's Review</i>	
Ledelsesberetning..... <i>Management's Review</i>	9-10
Årsregnskab 1. januar - 31. december <i>Financial Statements 1 January - 31 December</i>	
Resultatopgørelse..... <i>Income Statement</i>	11
Balance..... <i>Balance Sheet</i>	12-13
Noter..... <i>Notes</i>	14-18
Anvendt regnskabspraksis..... <i>Accounting Policies</i>	19-22

SELSKABSOPLYSNINGER
*COMPANY DETAILS***Selskabet**
Company

Create It Real ApS
Hjulgagervej 28
9000 Aalborg

CVR-nr.: 31 94 41 55
CVR No.:
Stiftet: 23. januar 2009
Established: 23 January 2009
Hjemsted: Aalborg
Registered Office:
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Financial Year: 1 January - 31 December

Bestyrelse
Board of Directors

Ole Kring
Jeremie Pierre Gay
Finn Halken
Niels Appel, formand
chairman

Direktion
Board of Executives

Jeremie Pierre Gay

Revision
Auditor

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
9000 Aalborg

Pengeinstitut
Bank

Danske Bank
Prinsensgade 11
9000 Aalborg

**Oversættelses-
forbehold**
Translation Disclaimer

Den engelske del af dette dokument er en uofficiel oversættelse af den originale danske tekst, og i tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske tekst og den engelske oversættelse, har den danske tekst forrang.
The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

LEDELSESPÅTEGNING**STATEMENT BY BOARD OF DIRECTORS AND BOARD OF EXECUTIVES**

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Create It Real ApS.

Today the Board of Directors and Board of Executives have discussed and approved the Annual Report of Create It Real ApS for the financial year 1 January - 31 December 2019.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The Annual Report is presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

In our opinion the Financial Statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2019 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

The Management's Review includes in our opinion a fair presentation of the matters dealt with in the Review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend the Annual Report be approved at the Annual General Meeting.

Aalborg, den 9. september 2020

Aalborg, 9 September 2020

Direktion:

Board of Executives

Jeremie Pierre Gay

Bestyrelse:

Board of Directors

Ole Kring

Jeremie Pierre Gay

Finn Halcken

Niels Appel

Formand

Chairman

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING
INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Til kapitalejerne i Create It Real ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Create It Real ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

To the Shareholders of Create It Real ApS

Opinion

We have audited the Financial Statements of Create It Real ApS for the financial year 1 January - 31 December 2019, which comprise income statement, balance sheet, notes and a summary of significant accounting policies. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

In our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the assets, liabilities and financial position of the Company at 31 December 2019 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 January - 31 December 2019 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.

Management's Responsibilities for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these Financial Statements.

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- *Identify and assess the risks of material misstatement of the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.*
- *Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.*

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.
- Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Statement on Management's Review

Management is responsible for Management's Review.

Our opinion on the Financial Statements does not cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING
INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Based on the work we have performed, we conclude that Management's Review is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement of Management's Review.

Aalborg, den 9. september 2020
Aalborg, 9 September 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70
CVR no.

Jacob Rask
Statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant
MNE-nr. mne35391
MNE no.

LEDELSESBERETNING
*MANAGEMENT'S REVIEW***Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er udvikling og salg af 3D-printere.

Usikkerhed ved indregning og måling

Virksomheden har i regnskabsåret aktiveret udviklingsomkostninger på i alt 2.929 tkr. og samlet er der inklusiv tidligere år aktiveret 4.586 tkr. vedrørende 4 udviklingsprojekter. Der er endnu ikke afskrevet på projekterne, da disse ikke er færdigudviklet. Projekterne forventes færdigudviklet i løbet af 2020 og det er ledelsens forventning, at projekterne kan færdiggøres efter endt kapitaltilførsel. Ledelsen vurderer endvidere, at alle projekterne har et stort salgspotentiale og deraf afledt indtjening, hvorfor det vurderes, at der ikke skal ske nedskrivning af aktiverne. Der er dog altid forbundet usikkerheder ved vurdering af forventninger til fremtiden.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 1.860 tkr. Ledelsen anser ikke årets resultat som tilfredsstillende.

Den 20. december 2019 er der udstedt konvertible gældsbreve for samlet 2.500 tkr. med ret til tegning af nominelt 2.500 tkr. kapitalandele. Beløbet er indbetalt efter balancedagen. Gældsbrevene konverteres til kapital i forbindelse med kapitaltilførslen jf. omtale nedenfor.

Principal activities

The principal activities are development and sale of 3D printers.

Uncertainty as to recognition and measurement

The company capitalised development costs of a total amount of DKK ('000) 2,929 in the financial year and the total capitalisation, including previous years, is DKK ('000) 4,586 for four development projects. The projects have not been depreciated yet because they are not completed. The development of the projects is expected to be completed during 2020, and it is Management's expectation that the projects can be completed with the contribution of capital. It is moreover Management's assessment that all the projects have a huge sales potential with the resulting earnings, and it is therefore assessed that it will not be required to write down the assets. However, an assessment of the expectations for the future is always subject to uncertainty.

Development in activities and financial position

The result for the year is a loss of DKK ('000) 1,860. The Management does not consider the result for the year to be satisfactory.

On December 20th, 2019, convertible debt instruments were issued of a total amount of DKK ('000) 2,500, with the right to subscribe shares of a nominal amount of DKK ('000) 2,500. The amount was paid after the end of the financial year. The debt instruments are converted into capital in connection with the capital injection mentioned below.

LEDELSESBERETNING
MANAGEMENT'S REVIEW

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Virksomheden er blevet påvirket af den igangværende krise som følge af Covid-19, hvor ansatte har arbejdet hjemmefra, forsinkede projekter og indtægter. Virksomheden har dog været i tæt kontakt med kunder og genstart af projekter i maj-juni 2020.

Virksomheden har efter balancedagen arbejdet på at få en investering. Den 4. september 2020 er en investeringsaftale indgået, hvor der tilføres 10.000 tkr. i ny kapital i løbet af september 2020. Herudover konverteres før omtalte konvertible gældsbreve til kapital som led i investeringsaftalen. Årsregnskabet er på denne baggrund samt positive forventninger til fremtiden i øvrigt, aflagt efter principperne om going concern og derved under forudsætning af selskabets fortsatte drift.

Significant events after the end of the financial year

The company has been affected by the ongoing crisis due to Covid-19, with employees working from home, delayed projects and income. But the company has been in close contact with customers and restart of projects in May-June 2020.

The company has after the end of the financial year worked on obtaining an investment. On September 4th, 2020 an Investment Agreement was entered into, in which DKK ('000) 10.000 will be received during September 2020. Additionally, the above-mentioned convertible debt instruments are converted into capital as part of the Investment agreement. On this basis and the positive expectations for the future in general, the Financial Statements are presented under the principles for going concern and on the assumption of going concern.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER
INCOME STATEMENT 1 JANUARY - 31 DECEMBER

	Note	2019 kr. DKK	2018 kr. DKK
BRUTTOFORTJENESTE		821.002	-942.556
<i>GROSS PROFIT</i>			
Personaleomkostninger.....	1	-3.172.784	-3.910.455
<i>Staff costs</i>			
Af- og nedskrivninger.....		-30.879	-45.774
<i>Depreciation, amortisation and impairment</i>			
DRIFTSRESULTAT		-2.382.661	-4.898.785
<i>OPERATING LOSS</i>			
Andre finansielle indtægter.....	2	5.840	1.160
<i>Other financial income</i>			
Andre finansielle omkostninger.....		-23.185	-2.130
<i>Other financial expenses</i>			
RESULTAT FØR SKAT		-2.400.006	-4.899.755
<i>LOSS BEFORE TAX</i>			
Skat af årets resultat.....	3	540.846	1.080.581
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
ÅRETS RESULTAT		-1.859.160	-3.819.174
<i>LOSS FOR THE YEAR</i>			
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
<i>PROPOSED DISTRIBUTION OF DIVIDEND</i>			
Overført resultat.....		-1.859.160	-3.819.174
<i>Retained earnings</i>			
I ALT		-1.859.160	-3.819.174
<i>TOTAL</i>			

BALANCE 31. DECEMBER
BALANCE SHEET AT 31 DECEMBER

AKTIVER ASSETS	Note	2019 kr. DKK	2018 kr. DKK
Udv.projekter under udførelse og forudbetalinger..... <i>Development projects in progress and prepayments</i>		4.586.356	1.656.900
Immaterielle anlægsaktiver..... <i>Intangible fixed assets</i>	4	4.586.356	1.656.900
Indretning af lejede lokaler..... <i>Leasehold improvements</i>		29.900	37.700
Materielle anlægsaktiver..... <i>Tangible fixed assets</i>	5	29.900	37.700
Lejededpositum og andre tilgodehavender..... <i>Rent deposit and other receivables</i>		153.000	153.000
Finansielle anlægsaktiver..... <i>Fixed asset investments</i>	6	153.000	153.000
ANLÆGSAKTIVER..... <i>FIXED ASSETS</i>		4.769.256	1.847.600
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... <i>Trade receivables</i>		77.975	18.683
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... <i>Receivables from group enterprises</i>		640.336	91.942
Udskudte skatteaktiver..... <i>Deferred tax assets</i>		134.366	586.054
Andre tilgodehavender..... <i>Other receivables</i>		98.369	985.117
Tilgodehavende selskabsskat..... <i>Corporation tax receivable</i>		992.534	537.814
Periodeafgrænsningsposter..... <i>Prepayments and accrued income</i>		40.921	36.458
Tilgodehavender..... <i>Receivables</i>		1.984.501	2.256.068
Likvide beholdninger..... <i>Cash and cash equivalents</i>		253.293	4.298.236
OMSÆTNINGSAKTIVER..... <i>CURRENT ASSETS</i>		2.237.794	6.554.304
AKTIVER..... ASSETS		7.007.050	8.401.904

BALANCE 31. DECEMBER
BALANCE SHEET AT 31 DECEMBER

PASSIVER <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>	Note	2019 kr. DKK	2018 kr. DKK
Selskabskapital..... <i>Share capital</i>		197.289	197.289
Reserve for udviklingsomkostninger..... <i>Provision for development costs</i>		3.446.672	1.292.382
Overført overskud..... <i>Retained earnings</i>		1.154.950	5.168.400
EGENKAPITAL..... <i>EQUITY</i>	7	4.798.911	6.658.071
Anden gæld..... <i>Other liabilities</i>		359.613	0
Langfristede gældsforpligtelser..... <i>Long-term liabilities</i>	8	359.613	0
Igangværende arbejder for fremmed regning..... <i>Contract work in progress</i>	9	723.745	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder..... <i>Prepayments received from customers</i>		0	931.522
Leverandører af varer og tjenesteydelser..... <i>Trade payables</i>		286.902	65.030
Anden gæld..... <i>Other liabilities</i>		837.879	747.281
Kortfristede gældsforpligtelser..... <i>Current liabilities</i>		1.848.526	1.743.833
GÆLDSFORPLIGTELSE..... <i>LIABILITIES</i>		2.208.139	1.743.833
PASSIVER..... <i>EQUITY AND LIABILITIES</i>		7.007.050	8.401.904
 Eventualposter mv. <i>Contingencies, etc.</i>	 10		

NOTER
NOTES

	2019 kr. DKK	2018 kr. DKK	Note
Personaleomkostninger			1
<i>Staff costs</i>			
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: <i>Average number of employees</i> 14 (2018: 11)			
Løn og gager..... <i>Wages and salaries</i>	5.817.959	4.527.407	
Pensioner..... <i>Pensions</i>	143.000	36.000	
Andre omkostninger til social sikring..... <i>Social security costs</i>	109.848	67.448	
Andre personaleomkostninger..... <i>Other staff costs</i>	31.433	68.100	
Aktiveret udviklingsomkostninger..... <i>Wages and salaries, transferred</i>	-2.929.456	-788.500	
	3.172.784	3.910.455	
Andre finansielle indtægter			2
<i>Other financial income</i>			
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder..... <i>Interest income from subsidiaries</i>	3.706	1.160	
Finansielle indtægter i øvrigt..... <i>Other interest income</i>	2.134	0	
	5.840	1.160	
Skat af årets resultat			3
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... <i>Calculated tax on taxable income of the year</i>	-992.534	-537.814	
Regulering af udskudt skat..... <i>Adjustment of deferred tax</i>	451.688	-542.767	
	-540.846	-1.080.581	

NOTER
NOTES

Note

Immaterielle anlægsaktiver

4

Intangible fixed assets

	Udv.projekter under udførelse og forudbetalinger <i>Development projects in progress and prepayments</i>
Kostpris 1. januar 2019.....	1.656.900
<i>Cost at 1 January 2019</i>	
Tilgang.....	2.929.456
<i>Additions</i>	
Kostpris 31. december 2019.....	4.586.356
<i>Cost at 31 December 2019</i>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	4.586.356
<i>Carrying amount at 31 December 2019</i>	

Virksomhedens udviklingsprojekter vedrører udvikling af 3D print løsninger. Udviklingen er i mindre omfang blevet reorganiseret som følge af COVID19, men forventes afsluttet i 2020. Der er store forventninger til salg af løsningerne med eksponentiel vækst.

The company's development projects are related to the development of 3D print solutions. The development has been slightly re-organized due to COVID19 but is expected to be completed in 2020. The expectations for sale of the solutions are high with a potential growth.

Materielle anlægsaktiver

5

Tangible fixed assets

	Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>
Kostpris 1. januar 2019.....	39.000
<i>Cost at 1 January 2019</i>	
Kostpris 31. december 2019.....	39.000
<i>Cost at 31 December 2019</i>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2019.....	1.300
<i>Depreciation and impairment losses at 1 January 2019</i>	
Årets afskrivninger	7.800
<i>Depreciation for the year</i>	
Af- og nedskrivninger 31. december 2019.....	9.100
<i>Depreciation and impairment losses at 31 December 2019</i>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019.....	29.900
<i>Carrying amount at 31 December 2019</i>	

NOTER
NOTES

Note

Finansielle anlægsaktiver

6

Fixed asset investments

	Lejededesitum og andre tilgode- havender <i>Rent deposit and other receivables</i>
Kostpris 1. januar 2019..... <i>Cost at 1 January 2019</i>	153.000
Kostpris 31. december 2019..... <i>Cost at 31 December 2019</i>	153.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019..... <i>Carrying amount at 31 December 2019</i>	153.000

Egenkapital

7

Equity

	Selskabs- kapital <i>Share capital</i>	Reserve for udviklings- omkostninger <i>Provision for development costs</i>	Overført overskud <i>Retained earnings</i>	I alt <i>Total</i>
Egenkapital 1. januar 2019..... <i>Equity at 1 January 2019</i>	197.289	1.292.382	5.168.400	6.658.071
Forslag til resultatdisponering..... <i>Proposed distribution of profit</i>			-1.859.160	-1.859.160
Overført til reserve for udviklingsomkostninger..... <i>Transferred to reserve for development costs</i>		2.154.290	-2.154.290	
Egenkapital 31. december 2019..... <i>Equity at 31 December 2019</i>	197.289	3.446.672	1.154.950	4.798.911

Den 20. december 2019 er der udstedt konvertible gældsbreve for samlet 2.500 tkr. med ret til tegning af nominelt 2.500 tkr. kapitalandele. Beløbet er indbetalt efter balancedagen. Gældsbrevene konverteres til kapital i forbindelse med kapitaltilførslen, der er omtalt i ledelsesberetning. Kapitaltilførslen tilfører 10.000 tkr. i ny kapital udover konvertering af gældsbrevene.

On December 20th, 2019, convertible debt instruments were issued of a total amount of DKK ('000) 2,500, with the right to subscribe shares of a nominal amount of DKK ('000) 2,500. The amount was paid after the end of the financial year. The debt instruments are converted into capital in connection with the capital injection mentioned in Management report. The capital injection will add DKK ('000) 10,000 in new capital in addition to the conversion of debt instruments.

NOTER
NOTES

Note

Langfristede gældsforpligtelser
Long-term liabilities

8

	31/12 2019 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2018 gæld i alt	Kortfristet del primo <i>Current portion at the beginning of the year</i>
	31/12 2019 total liabilities	Repayment next year	Debt outstanding after 5 years	31/12 2018 total liabilities	
Anden gæld..... <i>Other liabilities</i>	359.613	0	0	0	0
	359.613	0	0	0	0
				2019 kr. DKK	2018 kr. DKK

Igangværende arbejder for fremmed regning

9

<i>Contract work in progress</i>					
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion..... <i>Sales value of not completed production in the period</i>				3.074.529	0
Acontofaktureringer..... <i>Invoicing on account</i>				-3.798.274	0
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto..... <i>Contract work in progress, net</i>				-723.745	0
Der indregnes således: <i>Recognised as follows:</i>					
Igangværende arbejder for fremmed regning (passiver)..... <i>Contract work in progress, liabilities</i>				-723.745	0
				-723.745	0

NOTER
NOTES**Note****Eventualposter mv.**
Contingencies, etc.

10

	2019	2018
	kr.	kr.
	DKK	DKK
Huslejeforpligtelser.....	520.000	816.000
<i>Rental commitments</i>		

Hæftelse i sambeskatningen*Joint liabilities*

Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Create It Real Holding ApS, der er administrationselskab for sambeskatningen.

The company is jointly and severally liable together with the parent company and the other companies in the joint taxable Group for tax on the Group's joint taxable income and for certain possible withholding taxes, such as dividend tax, etc.

Tax payable on the Group's joint taxable income is stated in the annual report of Create It Real Holding ApS, which serves as management company for the joint taxation.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
ACCOUNTING POLICIES

Årsrapporten for Create It Real ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

The Annual Report of Create It Real ApS for 2019 has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in reporting class B and certain provisions applying to reporting class C.

The Annual Report is prepared consistently with the accounting principles applied last year.

RESULTATOPGØRELSEN**Nettoomsætning**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

INCOME STATEMENT**Net revenue**

Net revenue is recognised in the income statement if supply and risk transfer to purchaser has taken place before the end of the year and if the income can be measured reliably and is expected to be received. Net revenue is recognised exclusive of VAT, duties and less discounts related to the sale.

Where products with a high degree of individual adjustments are delivered, recognition in net revenue is made as and when the production progresses, the net revenue being equal to the sales value of the work performed for the year (the production method). This method is applied when the total costs and expenses regarding the contract and the degree of completion at the balance sheet date can be reliably assessed, and it is likely that the financial benefits will flow to the company.

Other operating income

Other operating income includes items of a secondary nature in relation to the enterprises' principal activities.

Cost of sales

Cost of sales comprise costs incurred to achieve the net revenue for the year, including direct and indirect costs of raw materials and consumables.

Other external expenses

Other external expenses include cost of sales, advertising, administration, buildings, etc.

Staff costs

Staff costs comprise wages and salaries, including holiday pay and pensions and other costs for social security, etc. for the company's employees.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
*ACCOUNTING POLICIES***Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Immaterielle anlægsaktiver**

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, herunder lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til selskabets udviklingsaktiviteter, og som opfylder kriterierne for indregning.

Aktiverede udviklingsomkostninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere.

Aktiverede udviklingsomkostninger afskrives lineært efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet over den vurderede økonomiske brugstid.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Financial income and expenses

Financial income and expenses include interest income and expenses, realised and unrealised gains as well as charges and allowances under the tax-on-account scheme, etc. Financial income and expenses are recognised in the income statement by the amounts that relate to the financial year.

Tax

The tax for the year, which consists of the current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion that may be attributed to the profit for the year, and is recognised directly in the equity by the portion that may be attributed to entries directly to the equity.

BALANCE SHEET**Intangible fixed assets**

Development costs comprise costs, including wages and salaries, and amortisation, which directly or indirectly can be related to the company's development activities and which fulfil the criteria for recognition.

Capitalised development costs are measured at the lower of cost less accumulated amortisation or recoverable amount.

Capitalised development costs are amortised on a straight-line basis over the estimated useful life after completion of the development work.

Intangible fixed assets are generally written down to the lower of recoverable amount and carrying amount.

Tangible fixed assets

Leasehold improvements are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

The depreciation base is cost less estimated residual value after end of useful life.

The cost includes the acquisition price and costs incurred directly in connection with the acquisition until the time when the asset is ready to be used.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS ACCOUNTING POLICIES

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

Straight-line depreciation is provided on the basis of an assessment of the expected useful lives of the assets and their residual value:

	Brugstid Useful life	Restværdi Residual value
Indretning af lejede lokaler..... <i>Leasehold improvements</i>	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Profit or loss on disposal of tangible fixed assets is stated as the difference between the sales price less selling costs and the carrying amount at the time of sale. Profit or loss is recognised in the income statement as other operating income or other operating expenses.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på depotsita.

Fixed asset investments

Deposits include rental deposits which are recognised and measured at amortised cost. Deposits are not depreciated.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Impairment of fixed assets

The carrying amount of intangible fixed and tangible assets together with fixed assets, which are not measured at fair value, is assessed on an annual basis for indications of impairment other than that reflected by amortisation and depreciation.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

In the event of impairment indications, an impairment test is made for each asset or group of assets, respectively. If the recoverable amount is lower than the carrying amount, the assets are written down to the lower value.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

The recoverable amount is calculated at the higher of net selling price and capital value. The capital value is determined as the fair value of the expected net cash flows from the use of the asset or group of assets and the expected net cash flows from sale of the asset or group of assets after the end of its useful life.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Receivables

Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by impairment losses to meet expected losses.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS
*ACCOUNTING POLICIES***Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.

Contract work in progress

Work in progress on contract is measured at the sales value of the work performed. The sales value is measured on the basis of the degree of completion on the balance sheet date and the total anticipated revenue related to the specific piece of work in progress.

Accruals, assets

Accruals recognised as assets include costs incurred relating to the subsequent financial year.

Tax payable and deferred tax

Current tax liabilities and receivable current tax are recognised in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year, adjusted for tax on the taxable income for previous years and taxes paid on account.

The company is subject to joint taxation with Danish group companies. The current corporation tax is distributed among the joint taxable companies in proportion to their taxable income and with full allocation and refund related to tax losses. The joint taxable companies are included in the tax-on-account scheme. Joint taxation contributions receivable and payable are recognised in the balance sheet under current assets and liabilities, respectively.

Deferred tax is measured on the temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities.

Deferred tax assets, including the tax value of tax loss carry-forwards, are measured at the expected realisable value of the asset, either by set-off against tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that under the legislation in force on the balance sheet date will be applicable when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in the deferred tax resulting from changes in tax rates, are recognised in the income statement, except from items recognised directly in equity.

Liabilities

Amortised cost of current liabilities usually corresponds to nominal value.