

*JBT ApS  
Krystalgade 12  
3700 Rønne*

*CVR-nummer: 31943892*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2018 - 31. december 2018*

*(10. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den *4/3* 2019



Jacob Borup Turman  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger ..... 5

Ledelsesberetning ..... 6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018**

Anvendt regnskabspraksis ..... 7

Resultatopgørelse ..... 9

Balance ..... 10

Noter ..... 12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for JBT ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den 4/3 2019

**Direktion**

Jacob Berup Turman



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### Til den daglige ledelse i JBT ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for JBT ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 4/3 2019

### Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810



Anders Kofoed  
statsautoriseret revisor  
mne7399  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

JBT ApS  
Krystalgade 12  
3700 Rønne

Telefon: 60 61 06 20  
E-mail: mail@turman.dk

CVR-nr.: 31 94 38 92  
Stiftet: 23. januar 2009  
Kommune: Bornholms Regionskommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

Jacob Borup Turman

**Pengeinstitut**

Nordea Bank A/S  
Store Torv 16 - 18  
3700 Rønne

**Revisor**

Rønne Revision I/S  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

**Revisorteam**

Anders Kofoed

Arne Olsen

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktivitet er at være holding selskab. Der har herudover været konsulentvirksomhed i regnskabsåret.

### **Usædvanlige forhold**

Der har ingen særlige forhold været, som skønnes at have påvirket årets samlede resultat.

### **Usikkerhed ved indregning og måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning og måling.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. 203, hvilket ikke er tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 613, og en egenkapital på t.kr. 1.064.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2019**

Der forventes nedgang i selskabets aktivitet for 2019.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for JBT ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet før omkostninger i resultatopgørelsen.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultater efter skat. Resultat fra associerede virksomheder indtægtsføres i takt med deklarering af udbytter.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes som uerholdeligt.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til kostpris. I kostprisen indgår købsvederlaget opgjort til dagsværdi med tillæg af direkte købsomkostninger. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominal værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018	2017
1 Indtægter af kapitalandele .....	42.870	58.901
Andre driftsindtægter.....	357.127	0
Andre eksterne omkostninger.....	-82.096	-2.500
Personaleomkostninger.....	-24.000	0
Afskrivninger.....	-11.470	0
Andre driftsomkostninger.....	-25.000	0
	<hr/>	<hr/>
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>257.431</b>	<b>56.401</b>
Andre finansielle omkostninger .....	-2.151	0
	<hr/>	<hr/>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>255.280</b>	<b>56.401</b>
Skat af årets resultat.....	-52.490	550
	<hr/>	<hr/>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>202.790</b>	<b>56.951</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	2.870	58.901
Overført resultat.....	199.920	-1.950
	<hr/>	<hr/>
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>202.790</b>	<b>56.951</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018  
AKTIVER

	2018	2017
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	563.051	560.181
3 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	187.500	212.500
	<hr/>	<hr/>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>750.551</b>	<b>772.681</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>750.551</b>	<b>772.681</b>
	<hr/>	<hr/>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....	112.500	0
Andre tilgodehavender .....	10.000	0
Udskudt skatteaktiv .....	0	6.954
	<hr/>	<hr/>
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>122.500</b>	<b>6.954</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>190.491</b>	<b>0</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>312.991</b>	<b>6.954</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>1.063.542</b>	<b>779.635</b>
	<hr/>	<hr/>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018  
PASSIVER

	2018	2017
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	313.051	310.181
Overført resultat.....	175.263	-24.657
<b>4 EGENKAPITAL.....</b>	<b>613.314</b>	<b>410.524</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	4.000	2.500
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	50.235	53.500
Selskabsskat.....	52.490	0
Anden gæld.....	30.292	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	313.211	313.111
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>450.228</b>	<b>369.111</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>450.228</b>	<b>369.111</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>1.063.542</b>	<b>779.635</b>
5 Eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2018	2017	
<b>1 Indtægter af kapitalandele</b>			
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Resultatandele fra tilknyttede virksomheder efter skat .....	2.870	58.901	
	<u>2.870</u>	<u>58.901</u>	
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder			
Udbytter .....	40.000	0	
	<u>40.000</u>	<u>0</u>	
<b>Indtægter af kapitalandele i alt .....</b>	<b><u>42.870</u></b>	<b><u>58.901</u></b>	
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>			
Kostpris, primo .....	250.000	250.000	
Kostpris 31. december 2018	<u>250.000</u>	<u>250.000</u>	
Op- og nedskrivninger primo .....	310.181	251.280	
Årets resultatandele .....	2.870	58.901	
Op- og nedskrivninger 31. december 2018	<u>313.051</u>	<u>310.181</u>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b><u>563.051</u></b>	<b><u>560.181</u></b>	
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:			
<b>Navn</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
Restaurant Pakhuset Svaneke ApS	100%	563.055	2.870

## NOTER

	2018	2017
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	212.500	187.500
Tilgang i årets løb .....	0	25.000
Afgang i årets løb .....	-25.000	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2018	187.500	212.500
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>187.500</b>	<b>212.500</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
UVA Bornholm ApS	20%	446.904	130.933
Dram & Dialekt ApS	50%	277.036	171.244

	Primo	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>			
Virksomhedskapital .....	125.000	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	310.181	2.870	313.051
Overført resultat.....	-24.657	199.920	175.263
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	<b>410.524</b>	<b>202.790</b>	<b>613.314</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

2018

2017

**5 Eventualposter mv.**

**Eventualaktiver**

Selskabet råder ikke over aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.

**Eventualforpligtelser**

Der påhviler ikke selskabet forpligtelser ud over, hvad der fremgår af balancen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige selskaber i sambeskatningen for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen.

**6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har stillet selvskyldnerkaution overfor datterselskabets mellemværende med pengeinstitut.